

PAKKUMUS

HINDAMISKRITEERIUMID JA HINNATAVAD NÄITAJAD

Viitenumber: 281042

Hankija: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus (70009764)

Hange: Turuväärtuse määramine

Pakkumus: 500315

Ettevõtja: Lahe Kinnisvara Kesk-Eesti OÜ (14335098), roll: peapakkuja

OSA 1 – TURUVÄÄRTUSE MÄÄRAMINE

Pakkumuse maksumust hinnatakse - Ilma maksudeta

1. Pakkumuse kogumaksumus käibemaksuta

Pakkumine peab sisaldama kõiki otseseid ja kaudseid kulusid, mis on vajalikud lepingu nõuetekohaseks täitmiseks ja eesmärgi saavutamiseks. Pakkumuses peab olema arvestatud kõikide töödega ehk pakkumus peab olema hankija jaoks lõplik.

Tüüp ja hindamismeetod: Maksumus, vähim on parim

Osakaal: 100%

Hindamismetoodika kirjeldus: Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga: "madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" * "osakaal".

a. Ööbiku, Lange küla, Kastre vald, Tartu maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		850,000	850,000	22	1037,000	

b. Ristiku, Liguri küla, Rõuge vald Võru maakond

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		450,000	450,000	22	549,000	

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		450,000	450,000	22	549,000

c. **Ahepalu, Lüütsepa küla, Rõuge vald, Võru maakond**

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. **Töö maksumus parima kasutuse analüüsina**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		460,000	460,000	22	561,200

ii. **Töö maksumus eksperthinnanguna**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		460,000	460,000	22	561,200

d. **Mustapalu, Lüütsepa küla, Rõuge vald, Võru maakond**

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. **Töö maksumus parima kasutuse analüüsina**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		450,000	450,000	22	549,000

ii. **Töö maksumus eksperthinnanguna**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		450,000	450,000	22	549,000

e. **Kiilumetsa, Koosa küla, Peipsiääre vald, Tartu maakond**

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. **Töö maksumus parima kasutuse analüüsina**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		700,000	700,000	22	854,000

ii. **Töö maksumus eksperthinnanguna**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		100,000	100,000	22	122,000	

f. **Võru metskond 99**

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		800,000	800,000	22	976,000	

g. **Sõmerpalu metskond 10**

Vastavalt lähteülesandele (Lisa 1)

i. **Töö maksumus parima kasutuse analüüsina**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		460,000	460,000	22	561,200	

ii. **Töö maksumus eksperthinnanguna**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		460,000	460,000	22	561,200	

h. **Lihula metskond 307**

i. **Töö maksumus parima kasutuse analüüsina**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		700,000	700,000	22	854,000	

ii. **Töö maksumus eksperthinnanguna**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga	Märkused
		100,000	100,000	22	122,000	

i. **Kullamaa metskond 220**

i. **Töö maksumus parima kasutuse analüüsina**

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		700,000	700,000	22	854,000

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		200,000	200,000	22	244,000

j. Hansi

i. Töö maksumus parima kasutuse analüüsina

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		450,000	450,000	22	549,000

ii. Töö maksumus eksperthinnanguna

Kogus	Ühik	Ühiku hind	Maksumus	KM%	Maksumus KM-ga Märkused
		400,000	400,000	22	488,000

Osa maksumus kokku KM-ta: 8640,000

Osa maksumus kokku KM-ga: 10540,800

Pakkumuse maksumus kokku

Maksumus kokku KM-ta: 8640,000

Maksumus kokku KM-ga: 10540,800