



KOHTLA-JÄRVE LINNAVALITSUS

Urve Jõgi
urve.jogi@rmk.ee

Meie: 29.01.2024 nr 9-1/2150-1

Vastus kirjale

Vastuseks, Teie 13. juuli 2023. a kirjale (registreeritud Kohtla-Järve Linnavalitsuse dokumendiregistris nr 9-1/2150 all), millega edastasite RMK otsuse projekti Ahtme metskond 34 ja Savi tn 10 kinnisasjade koormamiseks teatame järgmist.

Ahtme-Tabori kergliiklustee rajamiseks on Kohtla-Järve Linnavalitsuse 26. mai 2015. a korraldusega nr 385 kehtestatud „Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas jalg- ja jalgrattatee rajamise detailplaneering“ ja Kohtla-Järve Linnavalitsuse 10. märtsi 2020. a korraldusega nr 146 „Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas Tabori teest kuni Kohtla-Järve linna halduspiirini jalg- ja jalgrattatee maa-ala detailplaneering“.

Esimese detailplaneeringu lahenduse aluseks on OÜ Keskkonnaprojekt poolt koostatud eelprojekt – töö nr 0742 „Tammiku aleviku ja Ahtme linnaosas Tabori tee vahelise jalg- ja jalgrattatee eelprojekteerimine detailplaneeringu koosseisus“. Teise detailplaneeringu lahenduse koostamisel on tuginetud Landverk OÜ poolt koostatud eelprojektile – töö nr T1908 „Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas Tabori teest kuni Kohtla-Järve linna halduspiirini jalg- ja jalgrattatee eelprojekteerimine detailplaneeringu koosseisus. Tee-ehituslik osa“.

Mõlemad detailplaneeringud on RMK Ida-Virumaa metsaülevaade poolt kooskõlastatud.

Kohtla-Järve linn kavatseb välja ehitada jalg- ja jalgrattateed koos tänavavalgustusega nagu on ülalmainitud detailplaneeringutega ette nähtud. Sellega isikliku kasutusõiguse seadmist taotletakse nii jalg- ja jalgrattatee kui ka valgustusmastide ja maakaabelliini rajamiseks.

Täpsustasime taotletava isikliku kasutusõiguse ala pindalad ning edastame uued plaanid.

Taotletava isikliku kasutusõiguse ala pindala on Ahtme metskond 34 kinnisasjal kergliiklustee ehitamiseks 6992,3 m² ja tänavavalgustuse rajamiseks 3600,8 m² ning Savi tn 10 kinnisasjal kergliiklustee ehitamiseks 352,6 m² ja tänavavalgustuse rajamiseks 171,9 m².

Meie muudatusettepanekud on RMK otsuse projektis märgitud punase värviga.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Aleksandr Keivabu
arengu-ja majandusvaldkonna abilinnapea

Lisad:

1. Muudetud RMK otsuse projekt
2. Lisa 1
3. Lisa 2
4. Lisa 3
5. Lisa 4