

T-Model OÜ Kuupäev: 29.05.2025	Vastutav pädev isik: Andres Reisenbuk	1/11
-----------------------------------	--	------

## PROJEKTI SISUKORD

OSA I	TEEDE- JA LIIKLUSLAHENDUS T-Model OÜ töö nr 25021
-------	--

Tunnus: <b>25021</b>	Stadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			

## OSA I SISUKORD

### SELETUSKIRI

1	ÜLDOSA .....	3
1.1	Objekti nimetus .....	3
1.2	Objekti asukoht.....	3
1.3	Kasutatud standardid, juhendid ja kriteeriumid.....	3
1.4	Projekti lähtematerjalid .....	4
1.4.1	Projektlahendusega seotud projektid ja planeeringud .....	4
1.5	Uuringute loetelu.....	4
2	OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS.....	4
2.1	Andmed maa omandi kohta .....	4
3	PROJEKTLAHENDUS.....	4
3.1	Üldandmed .....	4
3.2	Plaanilahendus.....	4
3.3	Vertikaalplaneering .....	5
3.4	Muldkeha.....	5
3.5	Konstruksioonid.....	5
3.5.1	Sõidutee kruuskatend .....	6
3.5.2	Haljasalade murukate .....	6
3.6	Keskkonnakaitse .....	6
3.7	Maastikukujundustööd.....	8
3.8	Kvaliteedinõuded.....	9
3.9	TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS.....	10
4	KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND .....	10

### JOONISTE LOETELU

Joonise tähis	Joonise nimi
TL-4-10	Asukohaskeem
TL-4-40	Asendiplaan
TL-4-60	Vertikaalplaneering
TL-6-10	Konstruktiivsed ristlõiked

Tunnus: **25021**

Stadium: **PP**

Tähis: **TL**

Versioon: **v01**

Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283

Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond

Failinimi: 25021\_PP\_TL-3-01\_v01\_Seletuskiri.doc

## SELETUSKIRI

# 1 ÜLDOSA

Projekti koostanud projekteerimisettevõtte OÜ T-Model.

Aadress: Lelle 24-64, 11318 Tallinn; Tel. +372 606 1601; E-mail info@tmodel.ee

### 1.1 Objekti nimetus

Lassi-sauna teede projekteerimine, Piibu metsa tee KM 0+283

### 1.2 Objekti asukoht

Objekt asub Harjumaal, Saue vallas, Laitse külas, Kernu metskond 10.

Asukohaskeem on joonisel TL-4-10.

### 1.3 Kasutatud standardid, juhendid ja kriteeriumid

#### Seadused

- EV Ehitusseadustik, Riigikogu seadus, RTI 05.03.2015; vastu võetud 11.02.2015 ja tulenevalt kehtestatud nõuded.
- Liiklusseadus ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded.

#### Määrused

- Kliimaministri määrus nr 71 „Tee projekteerimise normid“ vastu võetud 17.11.2023.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ vastu võetud 03.08.2015.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 92 „Tee seisundinõuded“ vastu võetud 14.07.2015.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ vastu võetud 09.01.2020.
- Majandus- ja taristuministri määrus nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ vastu võetud 13.07.2018
- Majandus- ja kommunikatsiooniministri 01.10.2018 määrus nr 12 „Liiklusmärkide ja teemärgiste tähendused ning nõuded fooridele“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“ vastu võetud 29.05.2018

#### Standardid

- EVS 901-1:2020 Tee-ehitus Osa 1: Asfaltsegude ja pindamiskihtide täitematerjalid;
- EVS 901-2:2016 Tee-ehitus Osa 2: Bituumensideained;
- EVS 901-3:2021 Tee-ehitus Osa 3: Asfaltsegud;
- EVS-EN 13285:2018 Sidumata segud. Spetsifikatsioon;
- EVS-EN 13242:2006+A1:2008. Ehitustöödel ja tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliselt seotud täitematerjalid;
- EVS-EN 1340: 2003+AC:2006/AC:2014 Betoonis äärekivid. Nõuded ja katsemeetodid;
- EVS 613:2023 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
- EVS-EN 12899-1:2007 Vertikaalsed liikluskorraldusvahendid. Osa 1: Liiklusmärgid

Tunnus: <b>25021</b>	Stadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			

- EVS - 614:2022 Teemärgised ja nende kasutamine;
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- Maa RYL 2010 Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded. Pinnasetööd ja alustarindid;
- Nõuded ajutisele liikluskorraldusele (13.07.2018 nr 43);

## 1.4 Projekti lähtematerjalid

### 1.4.1 Projektlahendusega seotud projektid ja planeeringud

- Käesoleva projektlahendusega külgnevad järgnevad varem projekteeritud lahendused:
- Üksikelamu ehitusprojekt koostanud Karotammed OÜ töö nr 2308-691

## 1.5 Uuringute loetelu

- Geodeetilise alusplaani on koostanud Geosteeria OÜ töö nr 23-018 (31.08.20234)

## 2 OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS

### 2.1 Andmed maa omandi kohta

Projekteeritav ala asub Harju maakonnas, Saue valla territooriumil Laitse külas.

Käsitletav ala hõlmab järgnevaid kinnistuid:

Tunnus	Lähiaadress	Asustusüksus	Omavalitsus	Maakond	Sihtotstarve
39201:001:0109	Kernu metskond 10	Laitse küla	Saue vald	Harju maakond	Maatulundusmaa 100%

## 3 PROJEKTLAHENDUS

### 3.1 Üldandmed

Projekteeritav mahasõit asub Harju maakonnas, Saue vallas, Laitse külas, ligikaudu 36 km kaugusel Tallinna piirist. Mahasõidu pikkuseks on umbes 37 meetrit ja see asub Piibu metsa tee KM 0+283.

### 3.2 Plaanilahendus

Projekteerimise juures on lähtutud maastikulistest ja tehnilistest eeldustest, s.h:

- olemasoleva kõrghaljastuse säilitamine;
- olemasolevate tehnovõrkude asukohad;
- projekteerimise lähtetasemeks on valitud tase "hea"

Asendiplaaniline lahendus on koostatud, lähtudes elamu ehitusprojektist ning tellija soovidest. Kruusatee kavandatav laius on 5 meetrit. Murunõlvad on kavandatud kaldega 1:2 ja ühendatakse sujuvalt olemasoleva maapinnaga.

Tunnus: <b>25021</b>	Staadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			

Asendiplaaniline ja kõrguslik projektlahendus tuleb projektala piiril sujuvalt kokku viia Piibu metsa teega.

### 3.3 Vertikaalplaneering

Projekteeritava lõigu vertikaalplaneeringu koostamisel on arvestatud järgnevate põhiliste asjaoludega:

- olemasolevate kõrgustega maapinnal;
- varem projekteeritud hoone null-kõrgustega;

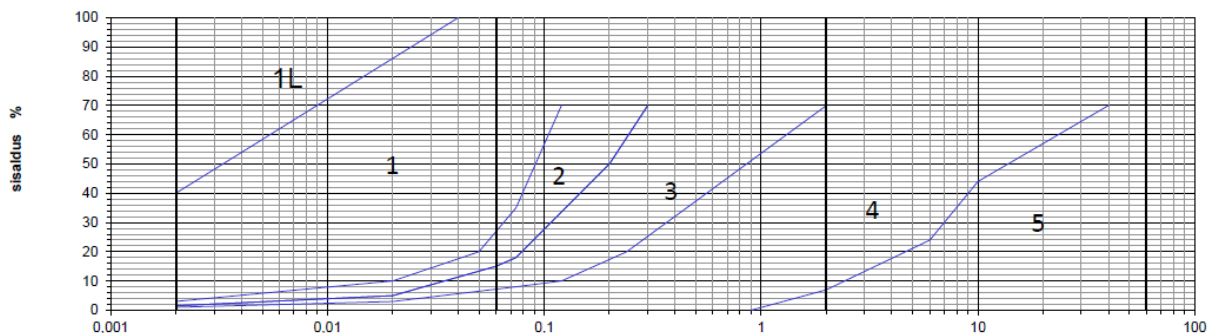
#### Projekteeritud tee kõrgusliku lahenduse põhiparameetrid

Tee element	Projekteeritud tee parameeter	Märkused
Sõidutee pikikalle	1 %	Vastavalt EVS 843 „Linnatänavad“ tabel 6.15
Sõidutee põikikalle	3%	Vastavalt EVS 843 „Linnatänavad“ tabel 6.5

### 3.4 Muldkeha

Teekatendi aktiivsooni ülemises osas (asfaltbetoonkatendi puhul vähemalt 1,0 m) tuleb kasutada täitematerjale, mis on külmakindlad. Nende pinnasmaterjalide sõelkõverad peavad vastama etteantud terastikulise koostise hindamise joonisele Joonis 1. Külmaohtlikkuse piirid ISSMFE TC 8 järgi: 1, 2 – külmakerkeohtlik; 1L, 3, 4 – ei ole külmakerkeohtlik.

Muldkeha aluspinnas ja täitematerjali kihid peavad olema nõuetekohaselt tihendatud. Tihendusteguri kontrolliks kasutada Inspector-seadmeid, muldkeha tihendustegur peab olema vähemalt 0,94.



Joonis 1 Külmaohtlikkuse piirid ISSMFE TC 8 järgi

### 3.5 Konstruktsioonid

Kattekonstruktsiooni valikul on lähtutud olemasolevatest ehitusgeoloogilistest tingimustest ja linnatänavate projekteerimismahust.

Tunnus: 25021	Stadium: PP	Tähis: TL	Versioon: v01
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			

### 3.5.1 Sõidutee kruuskatend

- Purustatud kruus fr 0-31.5 mm h=12 cm
- Kruus hmin=30 cm
- Ol.ol. mineraalne aluspinnas

### 3.5.2 Haljasalade murukate

- Murukülv
- Kasvumuld h=10 cm
- Kohalik täitepinnas (vajadusel)
- Olemasolev pinnas

## 3.6 Keskkonnakaitse

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel Eesti Vabariigis kehtivaile seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste vastavalt. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Ehitus- ja lammutusjäätmete käitlemine tuleb kooskõlastada vastava kohaliku Ameti Jäätmesektoriga.

Ehitusjäätmete ja kooritud kasvupinnase kasutamisel juhinduda Saue valla jäätmehoolduseeskirja (Vastu võetud 26.09.2019 nr 31) nõuetest.

Reostustunnustega pinnase ilmnemisel võtta sellest pinnaseproov ning elutsooni piirarvu ületava reostuse korral asendada reostunud pinnas puhta täitepinnasega. Reostunud pinnase kokkukogumine ja äravedu tuleb tellida ohtlike jäätmete käitluslitsentsi omavalt ettevõtelt. Juhtumist teavitada Keskkonnaametit.

Kaevetöödel kaevandatavad pinnased tuleb vedada seadusega lubatud kohtadesse.

### Teede ja platside ehitusega seotud jäätmekäitus

Jäätmehoolduse kord Saue valla haldusterritooriumil on määratud Saue valla jäätmehoolduseeskirjas. Asfaldi ja kasvupinnast ei ole lubatud ladestada prügilas ega kasutada pinnasetäiteks. Betoondetailid, asfalt ning muud ehitus- ja lammutusjäätmed (pakend, ülejäänud kasvupinnas jm) tuleb üle anda liigiti materjalide taaskasutamiseks vastavat luba omavale ettevõttele. Kasvupinnas koorida eraldi ja kasutada samal objektil haljastamiseks. Vältida tuleb kasvupinnase reostamist ja ülemäära tihendamist. Peale ehitustööd vormistada jäätmeõind.

Jäätmekood	Jäätmeliik	Hinnanguline kogus	Ühik	Tegevuse lühikirjeldus
17 01 01	Betoon – äärekivid	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile

Tunnus: <b>25021</b>	Staadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			

17 01 02	Tellised	-	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 02 01	Puit	-	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 02 02	Klaas	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 02 03	Plast	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 03 02	Asfaldijäätmed	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 04 07	Metallisegud	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
15 01	Pakendid (nt. puitaused, kile, paberkartongpakend, jms)	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 08 02	Kipsipõhised ehitusmaterjalid	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 09 04	Ehitus- ja lammutussegapraht	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 06 05*	Eterniit või muu asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
08 01 11*, 15 01 10*	Lahustite ja/või muu ohtlike aineid sisaldavad jäätmed	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 09 03*	Ohtlike aineid sisaldav muu ehitus- ja lammutuspraht (sh segapraht)	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
20 03 01	Prügi	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile

Tunnus: **25021**

Stadium: **PP**

Tähis: **TL**

Versioon: **v01**

Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283

Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond

Failinimi: 25021\_PP\_TL-3-01\_v01\_Seletuskiri.doc

	(segaolmejäätmel)			

### Kaevetööd

Pinnase liik	Hinnanguline kogus	Ühik	Tegevuse lühikirjeldus
Kasvupinnas (17 05 04)	35	t	Kooritakse eraldi ja kasutatakse samal ehitusel haljastamiseks. Ülejäävat kasvupinnast antakse üle taaskasutamiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
Kivid ja pinnas (17 05 04)	28	t	Ülejääv materjal antakse üle taaskasutamiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
Ohtlikke aineid sisaldavad kivid ja pinnas (17 05 03*)	-	-	Eelhinnangu järgi ei tekki ehitusobjektile.

### Mullatööde bilanss

Väljakaevatav pinnas, m <sup>3</sup>	Juurdeveetatv mineraalne pinnas, m <sup>3</sup>	Juurdeveetatv muld, m <sup>3</sup>	Märkused
20	-	-	

## 3.7 Maastikukujundustööd

Projektis on ette nähtud ehitustöödega külgnevate alade ja tee mulde nõlvade haljastamine murukülviga. Muruga kaetavad alad eelnevalt planeerida, katta 10 cm kasvumulla kihiga ja külvata muru. Kasvumuld tuleb koorida tee maa-alalt ulatuses, mis on vajalik teede- ja jalgteede mullete ehitamiseks. Muld ladustada. Kasvumulda, millest on vajadusel kivid välja sõelatud, saab hiljem kasutada haljastustöödel. Kasutatav muruseeme peab olema eestimaise päritoluga ja kvaliteetne.

Kõik kaevetööd tuleb teostada vastavalt Saue valla kaevetööde eeskirja kehtivale redaktsioonile (Vastu võetud 25.01.2018 nr 7).

Kaevetööd ei tohi säilitatavatel puude tüvedele olla lähemal kui 1.5 m.

Ehitustöödel on kohustus vältida säilitamisele kuuluvate puu okste ja tüve vigastamist. Ehitustööde ajaks tuleb puutüvi kaitsta piirdega, kui piiret ei ole võimalik paigaldada tuleb tüvi vooderdada plankudega või spetsiaalmähistega.

Tunnus: <b>25021</b>	Staadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			



Kaevetöödel tuleb vältida puu võra raadiuses juurestiku olulist kahjustamist. Liiklemise või materjalide ladustamise vajadusel juurestiku kaitsealal kaetakse maapind viisil, mis välistab pinnase tihenemise. Nt puu ümber tuleb asetada maha ehitusmasinate liikumiseks puitkilbid. Kui osa puu pindmisest juurestikust kahjustatakse, tuleb vajadusel puuvõra kärpida (vee- ja toitainearustuse halvenemise kompenseerimiseks on vajalik võra kärpimine). Puude võrade kärpimise vajadusel on vaja taotleda hoolduslõikuse ning hoolduslõikuse võib teostada ainult arborist.

Kaevetööga seotud alal piiratakse üksikpuud või puude ja põõsaste grupid piki juurestiku kaitseala piiri ajutise piirdeaiaga. Kaevetöö tegemisel juurestiku kaitsealal paigaldatakse puudele tüvekaitseid ning kaevetöö tehakse kas käsitsi või kinnisel viisil sügavamal kui 1m. Tehnovõrkude paigaldamist segavate üle 4cm läbimõõduga puujuurte läbilõikamine kooskõlastatakse keskkonnaametiga. Peenemad juured lõigatakse läbi sirgelt terava lõikevahendiga.

Kuivaperioodil kastetakse kahjustatud juurtega puid ning paljastunud juured kaetakse kuivamise vältimiseks. Liiklemise või materjalide ladustamise vajadusel juurestiku kaitsealal kaetakse maapind viisil, mis välistab pinnase tihenemise. Kaevetööd segavate puude raie ning okste kärpimine on lubatud vaid keskkonnaameti poolt väljastatud kirjaliku loa alusel.

Kaevetööd teeäärsete puude võra piirkonnas tuleb teostada käsitsi labidaga, et võimalikult palju säilitada puude jämedamaid kui 25 mm läbimõõduga juuri. Jämedamate juurte läbikaevamisel võib tekkida oht puude tormidele ebapüsivaks muutumiseks.

Seemne külvamistihedus 30 g/m<sup>2</sup>.

Muruseemnesegu võimalik koosseis:

Karjamaa raihein, 15%

Võsundiline punane aruhein, 25%

Puhmikuline punane aruhein, 20%

Aasnurmikas, 40%.

### 3.8 Kvaliteedinõuded

Tänava pikaajalisuse tagab ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalide kasutamine. Tööde kvaliteeti kontrollitakse ehituse järelevalvega vastavalt määrusele Omanikujärelevalve tegemise kord (Vastu võetud Vastu võetud 02.07.2015 nr 80).

Teetööd tuleb teha vastavalt Tee ehitamise kvaliteedi nõuded (Majandus- ja taristuministeerium, vastu võetud 03.08.2015 nr 101).

Kõik katte konstruktsiooni kihid peavad vastama kehtivatele normidele ja eeskirjadele.

Ehitustööd tuleb teostada vastavalt Majandus- ja taristuministeeriumi määrusele Tee ehitamise kvaliteedi nõuded; vastu võetud 03.08.2015 nr 101.

Teekonstruktsiooni rajamisel tuleb kõrvaldada olemasolev pinnakatte muld, liivasegune muld, ja muu ebasobiv pinnas. Vältima peab olemasolevate kommunikatsioonide vigastamist. Soovitav on tee kihtkonstruktsioonide ehitus läbi viia kuival aastaajal.

Ehitatud teerajatiste kohta tuleb teha teostusjoonised.

Ehitusgeodeetiliste uuringute tegemise kord (MKM 27.08.2007 a. määrus nr 70).

Tunnus: <b>25021</b>	Stadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			

### 3.9 TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS

**Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud hetkel kehtivas redaktsioonis Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses"**

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Samuti tuleb teavitada tehnovõrkude valdajaid ja vajadusel täpsustada tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas kohaliku valitsuse Ehitusmäärustega. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest. Kommunikatsioonide tsoonis tuleb kaevata käsitsi.

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitusel tekkivad jäätmed käideldakse vastavalt kehtivale korrale. Kaevikust väljakaevatav pinnas veetakse ära. Täitematerjalide, mulla ja pinnase ladustamiskohad kooskõlastatakse kohaliku valitsusega, metsaomanikuga, maaomanikega. Kasvumulla eraldi kaevamisel võib seda kasutada objekti haljastustöödel.

Tagasitäidetav pinnas peab vastama järgmistele tingimustele: pinnase suurim osiste läbimõõt ei tohi ületada 2/3 tihendatava kihi paksusest; pinnas peab olema tihendatav; tihendamise käigus ei tohi jääda pinnasesse tühikuid.

Ehitusel tuleb jälgida, et ei tekitataks liiklusohutlikke olukordi. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada vastavalt kehtivatele nõuetele.

Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded. Ehitustööde teostajal peavad olema määruses nõutud dokumendid.

## 4 KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND

Tee kasutaja peab järgima allpool loetletud nõudeid:

#### 1. Üldnõuded:

- tänava sõidu- ja kõnniteede võõndi kahjustamine ja risustamine on keelatud
- tänaval liiklevate sõidukite gabariidid ja koormused peavad vastama TSMm 29.05.1998 nr 21 kinnitatud "Sõiduki tehnajärelevalve eeskirjaga" kehtestatud nõuetele
- tänaval (asfaltkattega teel) tohib sõita sõiduk, mis toetub tee pinnale pneumaatiliste või elastsete rehvidega (kaasaarvatud hobusõiduk)
- tänaval, teel on keelatud selliseid sõidukite avariitöid, mille ajal võib kattele sattuda mootorikütust, määrdeaineid või muid teekatteid lagundavaid aineid
- on keelatud maha sõita kohtadest, mis ei ole selleks ette nähtud (puuduvad peale- ja mahasõiduteed)
- on keelatud ummistada drenaažikaeve, truupe, kraave
- on keelatud vedada eeskirjadele mittevastavaid kinnitamata veoseid
- on keelatud ladustada materjale, mis võivad kahjustada teed või keskkonda (kemikaalid, väetis jne.)
- Soovitavalt libedustõrje tegemisel sõiduteel kasutada abrasiivpuistematerjale, soovitavalt mitte kasutada kloriide või kloriidide vesilahuseid. Antud meetodika on vajalik vältimaks

Tunnus: <b>25021</b>	Staadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			

asfaltbetoonkatendi lagunemist kloriidide ja ilmastikutingimuste koosmõjul. Seejuures kloriidide mittekasutamisel kaasneb kohustus lumi ära vedada või planeerida haljasalale. Teehooldustehnika peab olema valitud selliselt, et ei kahjustaks teekatte märgistust ega paigaldatud asfaltkatet. Selle vältimiseks tuleks loetletud kohtades (ülekäiguradade juures) koristada lund lumelabidaga käsitsi. Jalg ja jalgratta teel ja kõnniteel on teehooldustehnika lubatav kogu mass 3 tonni. Talvel sahkamisel mitte lubada võrk-, jää- või tappteradega sahkamist, lubatud on ainult tasateraga täiskummipõhjaga sahad. Sahkamisel tuleb tagada, et ei oleks mehaaniliselt vigastatud rajatud konstruktsioone ja konstruktsioonikihte. Teede lagunemise ajal tuleb kord päevas üle vaadata tee reaalne seisund ja vajaduse korral rakendada teljekoormuse piirangut.

## 2. Tegevus teel:

- ilma teevaldaja (omaniku) ja liikluskorraldajate nõusolekuta on keelatud teha mistahes isetegevust (ümber tõsta liiklusmärke, teha kaevetöid, ehitada mahasõite, paigaldada reklaame jne.)
- tänavaga vahetult külgnevat maad võib korrastada (ehitada piiret) kuni tee maa-ala piirini (kinnistu piirini)
- mistahes toimingud tänava maa-alal tuleb kooskõlastada tänava haldajaga, kohaliku valitsusega ning vastavat eriosa haldavate ametkondadega või omanikega
- tänaval on suurimaks liikluskiiruseks ettenähtud 20 km/h ning sellest tuleb juhinduda, vältimaks avariisid ja väljasõite, mis kahjustavad samuti tee seisukorda

## 3. Tee seisund:

- tee seisund peab võimaldama ohutult liigelda
- mistahes info korral teel esinevatest puudustest tuleb need likvideerida

Seletuskirja koostasid (pädevad isikud):

Pj. Andro Lai

Ins. Andres Reisenbuk (*projekteerimisettevõtja vastava tegevusala pädev töötaja*)

29.05.2025

Tunnus: <b>25021</b>	Staadium: <b>PP</b>	Tähis: <b>TL</b>	Versioon: <b>v01</b>
Projekti nimi: Lassi-sauna teede projekteerimine KM 0+283			
Objekti aadress: Lassi-Sauna, Laitse küla, Saue vald, Harju maakond			
Failinimi: 25021_PP_TL-3-01_v01_Seletuskiri.doc			