

TELEKOMMUNIKATSIOONIALASED TEHNILISED TINGIMUSED NR 39914183

Tehniliste tingimuste liik	Detailplaneering
Kliendinumber	765178
Isikukood/Registrikood	10203081
Nimi	Osaühing Arpen Elekter
Kontaktisik	Uku Möls telefon 5038312
e-post	uku@projekt.ee
Aadress	TÜRI TN 10C-TALLINN, 11313 KESKLINN, HARJU MAAKOND
Ehitise nimetus ja asukoht	Ehitajate tn 130 Järve linnaosa Kohtla-Järve linn Ida-Viru maakond
kirjeldus	
Ehitise sihtotstarve	Detailplaneeringu ala hõlmab 10 krunti, millel kasutamise sihtotstarve on ärimaa 20% ja tootmiska 80%
Telia sidevõrgu lõpp-punkt	Jaam KTJ /vaata eskiisi/
Objekti haardeulatus	üle 50m
Olemasolev sidevõrk	Kinnistut läbib ELASA sidekanal.

Telia Eesti AS (edaspidi nimetatud Telia) sideteenuste tarbimise võimaldamiseks on vaja projekteerida ja rajada ühendus Telia sidevõrgu lõpp-punktist objekti/hoone sisevõrgu ühendus(jaotus)kohani, sealhulgas:

Tehnilise lahenduse kirjeldus

Paigaldada alates KTJ sõlmes kuni sidekaevuni KJD773 vähemalt 48 kiuline SM optiline kaabel. Keevitada kaabel. Sidekaevust KJD773 kuni sidekaevuni KJD773 on vabad kiud olemas. Telia Eesti kaablivõrguga ühenduse saamiseks rajatavale hoonestusele projekteerida ja ehitada sidekanalisatsiooni (100mm UPOTEL PVC torust/ multitorust) põhitrass alates sidekaevust KJD757. Igale hoonele/kinnistule/ridaelamu boksile näha ette individuaalsed sidekanalisatsiooni sisendid (50mm/100mm UPOTEL PVC/mikrotoru tuvastustraadiga) planeeritavast põhitrassist koos vajalikumahulise optilise kaabli ning jätkudega. Vastavalt vajadusele kasutada KKS1 või KKS2 tüüpi sidekaeve. Optiline kaabel (magistraal, vähemalt 24 kiuline) paigaldada olemasoleva ja paigaldatava sidetorustiku kaudu alates sidekaevust KJD773, kaabel ühendada jätku (paigaldada uus olemasolevale 24f kaabli varule). Projekteeritavatesse sidekaevudesse jätta kaablivaru ca 15m. Hoonetes otsastada optiline kaabel nõuetekohaselt SC/APC adapteritega. Kiudude ühendamise skeem kooskõlastada Teliaga enne paigaldustööde teostamist. Hoone sisevõrk projekteerida ja ehitada Tellija vahenditest. Paigaldada hoonesse vajalikumahuline andmesidejaotla. Sisevõrk rajada jaotlast iga korterini/äripinnani SM tüüpi optiliste kaablitega vastavalt ITU-T G.657 standardile. Optilised kaablid otsastada SC/APC adapteritega. Kortrite/äripindade sisevõrk lahendada cat5/cat6 sidekaablitega. Kortrite/äripindade sidejaotlas peab olema paigaldatud elektritoide seadmete ühendamiseks 230V elektrivõrguga. Telia dokument: Valguskaabli sisevõrkude ehitamine korter- ja ärimajades

Sisevõrgu kirjeldus

Nõuded geodeetilisele alusplaanile ja projektile

- Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016. a määrus nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded"
- Telia dokument "Telia Eesti AS nõuded ehitusgeodeetilistele uurimistöödele"
- Telia dokument "Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine. v4."
- Telia dokument "Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis"

Tööde teostamine sidevõrgu kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult Telia järelevalvega. Info järelevalve kohta telefoninumbri 513 7842

Telia Eesti AS ei võta väljastatud tehniliste tingimustega sideehitiste väljaehitamise ega omandamise kohustust.

Täiendavad tehnilised nõudmised

Sõidutee alla näha ette A kategooria sidekanalisatsiooni torud seinapaksusega 4,8mm. Projekteeritavad sidekaevud ei tohi jääda sõidutee alale. Sidekanalisatsiooni ja kaablite nõutav sügavus pinnases 0,7m, teekatete all 1m. Enne ehitustööde alustamist teostada vajadusel Telia Eesti liinirajatiste järelevalve esindajaga objekti ülevaatus, mille käigus fikseerida olemasolevate liinirajatiste asukohad. Näha ette kõik vajalikud meetmed ja tööd siderajatiste kaitsmiseks, tagada normatiivsed sügavused, vahekaugused, olemasolevate ja projekteeritavate kaablikaevude luugid peavad jääma teekattega (kõnniteega) ühele tasapinnale. Liinirajatise kaitsevööndis on liinirajatise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada liinirajatist. Telia Eesti sideliinirajatistega ühendamine on lubatud teostada Telia Eesti poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Sidekanalisatsiooni paigaldatavad sidekaablid jäävad Telia Eesti AS omandisse kui ei ole kokku lepitud teisiti. Peale liinirajatiste välja ehitamist esitada teostusjoonis ja täitedokumentatsioon Telia Eesti AS-le elektroonselt aadressile www.geopank.elion.ee (V-... kood väljastatakse ehitajale). Tehniline lahendus (ehitusprojekt, planeering) esitada enne ehitusloa/-teatise menetlust Ehitisregistris Teliale kooskõlastamiseks Ehitajate portaali (<https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-arendajale/>) kaudu. Teenuste tellimiseks võtta ühendust Telia Eesti AS-i klienditeenindusega.

Käesolevad telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused koostati 07.10.2025 ning on kehtivad kuni 06.10.2026

Telia Eesti AS volitatud esindaja
Priit Nigol
e-post: priit.nigol@telia.ee