



LOKSA LINNAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

18.04.2024 nr 7-2/406/2024

Loksa linna Loksa linna Männi tn 1a, 1b, 36e, 36f ning Staadioni tn 3 kinnistute ja lähiala detailplaneeringu avalik väljapanek ning avalik arutelu

Loksa Linnavalikogude on 14. märtsil 2024 otsusega nr 12 vastu võtnud Loksa linna Männi tn 1a, 1b, 36e, 36f ning Staadioni tn 3 kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (koostaja Ruum ja Maastik OÜ, registrikood 11038715). Vastu võetud detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 30. aprillist 2024 – 31. maini 2024. Vastuvõetud detailplaneeringu avalik arutelu toimub 04. juunil 2024 kell 11.00 Loksa Linnavalitsuse saalis.

Planeeringuala hõlmab Loksa linna järgmisi kinnistuid:

- Männi tn 1a: 16010m² 42401:004:0018 maatulundusmaa
- Männi tn 1b: 17365m² 42401:004:0019 maatulundusmaa
- Männi tn 36e: 2874m² 42401:001:0014 maatulundusmaa
- Männi tn 36f: 3044m² 42401:001:0013 maatulundusmaa
- Staadioni tn 3: 3611 m² 42401:001:0159 elamumaa

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringuala kinnistute sihtotstarbe muutmine, kinnistute hoonestusala ja ehitusõiguse määramine, liikluskorralduse põhimõtete määramine, tehnorajatiste ja –võrkude planeerimine, haljastuse ja heakorra põhimõtete ning servituutide vajaduse määramine. Eesti Looduse Infosüsteemi (EELIS) kohaselt ei jää planeeringualale looduskaitsealade alusel kaitstavaid loodusobjekte.

Detailplaneeringuga määratakse arhitektuursed ja ehituslikud tingimused elamute rajamiseks, töötatakse välja tehnorajatiste, haljastuse ja heakorra põhimõtted ning selgitatakse välja servituutide seadmise vajadused.

Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Loksa linna kodulehel www.loksalinn.ee ja Loksa Linnavalitsuse I korruse teadete tahvil aadressil Tallinna tänav 45. Loksa linnavalitsuses kohapeal materjalidega tutvumiseks võtke eelnevalt ühendust telefonil 603 1253 ja +372 517 3114.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Värner Lootsmann
linnaeapea

Adress	E-post	Telefon	Koduleht	Registrikood
Tallinna tn 45 74806 Loksa Harju maakond	linn@loksa.ee	603 1253	www.loksalinn.ee	75013457

Sama: Terviseamet (info@terviseamet.ee), Keskkonnaamet (info@keskkonnaamet.ee)

Lisad:

1. Loksa Linnavalikogu 14. märtsi 2024 otsus nr 12
2. DP seletuskiri
3. DP põhijoonis
4. DP tehnoõrgud

Aleksander Skolimowski 603 1253, 565 2900
aleksander.skolimowski@loksa.ee