

Üldist

Käesolev projekt on koostatud Elektrilevi OÜ tellimusel ja käsitleb alajaama Koralli:(Viimsi) fiidri F4 elektrivõrgu rekonstrueerimist (õhuliini juhtmete asendamine maakaabliga, tarbija (Merisiiliku tee 15) peakaitsme suurendamine).

Projektiga hõlmatud maaüksused:

<u>Maaüksuse lähiaadress</u>	<u>Maaüksuse katastritunnus</u>	<u>Kasutamise sihtotstarve</u>
Kurekannuse tee L1, Randvere küla	89001:001:1408	Transpordimaa 100%
Kurekannuse tee 2, Randvere küla	89001:014:0025	Üldkasutatav maa 100%
Koralli tee L1, Randvere küla	89001:001:1191	Transpordimaa 100%

Alusplaanina on kasutatud Kirjanurk OÜ poolt koostatud maa-ala plaani koos tehnovõrkude ja kinnistu piiridega, töö nr. 14436G, detsember 2025.

Merisiiliku tee 15 ehitisele on väljastatud 15.05.2023 ehitusluba nr 2312271/03764.

Projekteerimisel on aluseks võetud põhiliselt järgmised norm- ja lähtedokumendid:

- Seadme ohutus seadus
- EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- P341 0,4 – 20 kV võrgustandard – 0,4 kV õhuliinid
- P342 0,4 – 20 kV võrgustandard – 0,4 kV kaabelliinid
- J352 Elektripaigaldise projekti koostamise juhend
- EVS-EN 50110-1:2023 „Elektripaigaldiste käit“
- EVS-HD 60364 „Madalpingelised elektripaigaldised“
- Viimsi valla kaevetööde eeskiri 16.03.2021 nr 10
- Viimsi valla jäätmehoolduseeskiri 20.09.2022 nr 15
- Imatra Elekter AS lähteülesanne nr. LT-33844H, väljastatud: 29.oktoober 2025.a.

Projekti tehnilised näitajad

- Madalpingevõrgu nimipinge – 3×230/400 V, maandatud neutraaljuhiga – TN-C
- Tarbija (Merisiiliku tee 15) uus peakaitsme vool: 3×63 A

Põhilised tööde mahud

- Kaitselüliti sulavkaitsmete paigaldamine alajaama – 1 kompl
- Peakaitsme asendamine liitumiskilbis – 1 tk



Tellija	Elektrilevi OÜ
Objekt	10/0,4kV alajaama Koralli:(Viimsi) F4 elektrivõrgu ümberehitus, Kurekannuse tee L1, Koralli tee L1, Randvere küla, Viimsi vald (projektikood JT3248)

Stadium
Tööprojekt
26001

Projekti juht	A.Raja	Seletuskiri	EL-3-01
Projekteerija	T.Tšernetsova		Leht 1/4
			Version 1
Kuupäev	02.2026		

- 0,4kV maakaabli AXPK 4G240 paigaldamine (täies ulatuses kaitsetorus) – 135 m, s.h. kinnisel meetodil – 95 m
- Maakaabli AXPK 4G240 ühendamise rippkeerdkaabliga AMKA 3x120+95 – 1 kompl
- 0,4kV maakaabli AXMK 4x150 demontaaž – 15 m
- 0,4kV õhukaabli AMKA 3x120+95 demontaaž – 113 m
- Kaevetööde kogumaht – 11 m³
- Murukatte taastamine – 25 m²

Projekteeritava paigaldise kirjeldus

Vastavalt lähteülesandele on ette nähtud asendada 10/0,4kV Koralli:(Viimsi) alajaama fiidri F4 0,4kV õhuliin maakaabliga. Maakaabel asendatakse lõigul alajaamast kuni õhuliini mastini M21, alajaama piirkonnas paigaldatakse uus kaabel olemasoleva kaitsetoru sisse. Õhuliini juhtmed demonteeritakse alates esimesest mastist ja kokku nelja visangu ulatuses.

Pärast õhuliinide demonteerimist jääb mastile M20 alles ainult tänavavalgustuse kaabel. Mast jääb Viimsi valla omandisse ja haldusse, kes on tänavavalgustuse võrgu omanik.


Liitumiskilbis LK204940 asuv kliendi (Merisiiliku tee 15) peakaitse 3x50A asendatakse 3x63A kaitsme vastu, kilp on alajaama Koralli:(Viimsi) fiidri F4 toitel.

Juhiseid tööde teostamiseks

Tööde teostamisel juhinduda käesolevast projektist, kõikidest vastavatele töödele kehtivatest standarditest, normidest ja eeskirjadest.

Maakaabelliin on kogu ulatuses D160 kaitsetorus tugevusklassiga 750N haljasalal sügavusel 0,7m, tee all sügavusel 1,0m. Puude läheduses paigaldatakse maakaabel kinnisel meetodil. Kogu kaevatava trassi ulatuses katta kaablid kollase märkelindiga. Täpne kaabli paigaldussügavus täpsustada kohapeal ehituse käigus, tehes kindlaks kommunikatsioonide asukoha ja suuna. Kaevetööde alustamisel kutsuda kohale ristuvate kommunikatsioonide valdajad ning arvestada nende tingimuste ja nõudmistega. Ehituse ajal lahtikaevatud kaablid, torud ja kaevud kaitsta täiendavalt mehaaniliste vigastuste vältimiseks.

Kaevetööde järgselt katendid taastatakse vastavalt Viimsi Vallavolikogu 16.03.2021 määruses nr 10 „Viimsi valla kaevetööde eeskiri“ toodule. Kui kahjustatakse tee katet või selle serva, tuleb teekate taastada kogu tee laiuses. Kõik kaevealade katted taastada vähemalt endises seisundis. Nõuded taastatavate haljasalade kohta: rajatava muru pind ei tohi jääda kõrgem kui külgnev kate. Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 3%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (PH 6,5-7), ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee lohkusid. Ei tohi kasutada külmunud pinnast. Olemasoleva ja taastatava haljasala piir ühtlustada. Katete taastamine teostatakse vastavalt joonisel EL-5-02 toodud lahendusele.

 <p>Tel. 6506156, 6701177 Fax. 6506112 E-mail projekt@elektritsentrum.ee MTR nr. EL10166300-0001</p> <p>Vääna 13 11612 Tallinn</p> <p>04.09.2002.a</p>	Seletuskiri	Stadium	Tööprojekt
		26001	EL-3-01
		Versioon 1	Leht 2/4

Puude kaitsmine:

Ehitustööde ajal mitte kahjustada olemasoleva kõrghaljastuse kasvutingimusi. Erilist tähelepanu pöörata puude juurestiku, tüvede ja võra kaitsele. Puude ehitusaegne kaitsmine tagatakse vastavalt EVS 939-3:2020 standardile. Liiklemine, materjalide ladustamine, pinnase tihendamine, igasugused kaevetööd (ka kändude juurimine) ning maapinna kõrguse muutmine (ka kasvupinnase koorimine) on säilitatavate puude juurestiku kaitsealal keelatud. Ehitaja vastutab säilitatavate puude vigastusteta säilimise ja hea seisundi eest. Puude raiet projektiga ette ei nähta.

Jäätmete käitlemisel juhendada kohaliku omavalitsuse poolt kehtestatud korrast (Viimsi valla jäätmehoolduseeskiri).

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevatel aladel vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Tekkinud ehitusjäätmed taaskasutatakse või kõrvaldatakse sellekohase jäätmeloaga ehitusjäätmete käitluskohas. Üldjuhul tuleb püüda jäätmeteket vältida või vähendada.

Ehitusjäätmete kogumine ja utiliseerimine on Töövõtja kohustus. Ehitusjäätmete valdaja on kohustatud rakendama kõiki tehnoloogilisi ja muid võimalusi ehitus- ja lammutusjäätmete liigiti kogumiseks tekkekohas ning korraldama oma jäätmete taaskasutamise või andma jäätmed käitlemiseks üle jäätmeluba omavale või jäätmekäitlejana registreeritud isikule.

Jäätmed tuleb koguda liikide kaupa eraldi mahutitesse:

- kile;
- puit;
- kiletamata paber ja kartong, pakendid;
- metall (eraldi must- ja värviline metall);
- mineraalsed jäätmed (kivid, ehituskivid ja tellised, krohv, betoon, kips, lehtklaas jne);
- raudbetoon- ja betoondetailid;
- tõrva mittesisaldav asfalt.

Mahutid peavad olema tähistatud vastavalt kogutavatele jäätmeliikidele. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohta on keelatud. Kõik ehitustööde ajal ajutiselt hõivatud tööpiirkonnad tuleb lepingu lõppedes taastada nende endises seisukorras.

Jäätmete hinnanguline kogus ja liigitus:

Jäätmekood	Jäätmeliik	Hinnanguline kogus	Ühik	Tegevuse lühikirjeldus
17 05 06	Süvenduspinnas	14,0	t	Taaskasutatakse objektis
17 04 11	Kaablid	0,2	t	Tagastada omanikule (Elektrilevi OÜ)

15 01 06	Segapakendid (nt. puitlused, kile, paberkartongpakend, jms)	0,05	t	Antakse üle vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
----------	---	------	---	---

Teisi ehitusjätmeid eelhinnangu järgi ehitusobjektile ei teki.

Jäätmevaldaja on kohustatud käitlema tema valduses olevaid jätmeid vastavalt eeskirja või teiste õigusaktidega kehtestatud nõuetele või andma need käitlemiseks üle jäätmekäitlejale. Jäätmevaldaja tohib ehitamise käigus tekkivaid jätmeid üle anda üksnes ettevõttele, kes omab jäätmete vedamiseks, kogumiseks, taaskasutamiseks või kõrvaldamiseks vastavat jäätmeluba või registreerimistõendit.

Viimsi jäätmehoolduseeskirja kohaselt tuleb ehitusjätmete käitlemist puudutav dokumentatsioon säilitada kaks aastat.

 <p> Tel. 6506156, 6701177 Fax. 6506112 E-mail projekt@elektritsentrum.ee MTR nr. EL10166300-0001 </p>	Seletuskiri	Stadium	Tööprojekt
		26001	EL-3-01
		Versioon 1	Leht 2/4