



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

29. september 2026 nr 56

Vallavara omandamine

Lääne-Harju Vallavalitsus soovib rajada riigitee nr 11195 Keila – Keila-Joa tee km 5.44 (vasakul) ja km 5.54 (paremal) Mardika kinnistu juurdepääsutee lähistelemõlemale teeküljele bussipeatuse vastavalt Infra Projekt OÜ poolt koostatud projektile töö 150526 „Harjumaa, Lääne-Harju vald, Keelva küla nr 11195 Keila-Keila-Joa tee km 5.44 ja 5.54 bussipeatused“. Projektiga on hõlmatud riigimandis olevad Tõmmiku külas 11195 Keila - Keila-Joa tee kinnisasi (registriora 9305650, katastritunnus 29501:007:0482) ja Keelva külas Reima kinnisasi (registriora 13689902, katastritunnus 29501:007:1671).

Lähtudes ühistranspordiseaduse § 13 lõike 1 punktist 4, riigivaraseaduse § 18 lõike 2 punktist 1, ja Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 6 lõike 5 punktist 2 ning arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 23.09.2026 seisukohta

1. Taotleda riigilt Lääne-Harju valla kasuks Harju maakond, Lääne-Harju vald, Tõmmiku küla, 11195 Keila - Keila-Joa tee (registriora 9305650, katastritunnus 29501:007:0482) kinnisasja kasutamiseks tasuta tähtajatu isiklik kasutusõigus bussipeatuse ooteplatvormi ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks ja kasutamiseks, kasutusala 184 m², vastavalt isikliku kasutusõiguse plaanile (lisa 1) ja piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi tunnusele PARI ID 1115112 ning kasutusala 184 m², vastavalt kasutusõiguse ala plaanile (lisa 2) ja piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi tunnusele PARI ID 1115113 ja sõlmida notariaalne isikliku kasutusõiguse leping.

2. Taotleda riigilt Lääne-Harju valla kasuks Harju maakond, Lääne-Harju vald, Keelva küla, Reima (registriora 13689902, katastritunnus 29501:007:1671) kinnisasja kasutamise õigus isikliku kasutusõiguse või sundvalduse kaudu bussipeatuse ooteplatvormi toetava nõlva ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks ja kasutamiseks, kasutusala ligikaudu 150 m², vastavalt kasutusõiguse ala plaanile (lisa 3) ja piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi tunnusele PARI ID 1115652.

3. Volitada vallavanemat edasivolitamise õigusega sõlmima käesoleva otsuse punktides 1 ja 2 nimetatud notariaalseid lepinguid ning vallavalitsusel tasuta lepinguga seotud notaritasud ja riigilõivud.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kadri Kurm

vallavolikogu esimees