

KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

Riigimetsa Majandamise Keskus, (registrikood 70004459), keda esindab juhatuse esimehe 28.09.2021 käskkirja nr 1-5/74 alusel Ida-Virumaa metsaülem Alar Süda, edaspidi nimetatud **rendileandja**, ühelt poolt,

ja **Ida-Viru Jahimeeste Selts MTÜ**, (registrikood 80050897), keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Marko Vinni, edaspidi nimetatud **rentnik**, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi koos **pooled**, sõlmivad kokkuleppe tulenevalt Ida-Viru Jahimeeste Selts MTÜ avaldusest loobuda Ahtme metskond 125 kinnisasjal (katastritunnus 25101:001:0038) paikneva ligikaudu 0,5 ha suuruse maatüki kasutamisest.

1. Pooled muudavad lepingu punkte 2.1. ja 3.1. ning loevad need kehtivaks **alates 13.12.2022** järgmises sõnastuses:

2.1. Lepinguga annab rendileandja rentnikule tähtajaliseks kasutamiseks lepingu objekti - kokku ligikaudu **9,75 ha** suurune **maatükk põllumajanduslikuks kasutamiseks (ulukite söödapõllud)**, edaspidi **maatükk**, alljärgnevalt:

2.1.1. **1,16 ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 8** (katastritunnus 85101:003:0400, pindala 16,37 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4561, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.2. **1 ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Auvere külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 13** (katastritunnus 85101:002:0350, pindala 121,72 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4551, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.3. **0,38 ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 41** (katastritunnus 85101:002:0154, pindala 109,06 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9755, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.4. **0,5 ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 42** (katastritunnus 85101:002:0158, pindala 116,34 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9756, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.5. **1,67 (1,43+0,24) ha** Ida-Viru maakonnas Toila vallas Vitsiku külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Kohtla metskond 21** (katastritunnus 32002:003:0042, pindala 750,70 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2288, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.6. **0,4 ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 21** (katastritunnus 85101:002:0380, pindala 126,90 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4554, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.7. **0,48 (0,36+0,12) ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 6** (katastritunnus 85101:002:0370, pindala 273,60 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4553, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.8. **1,14 ha** Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Kalina külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Mäetaguse metskond 29** (katastritunnus 49802:001:0312, pindala 1086,46 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1886, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

2.1.9. **0,46 ha** Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Kalina külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Mäetaguse metskond 63** (katastritunnus 49802:001:0280, pindala 60,09 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV50413, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);

- 2.1.10. **0,33 (0,13+0,20) ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Sõtke külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Vaivara metskond 2** (katastritunnus 85101:001:0004, pindala 549,20 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4511, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
- 2.1.11. **0,68 (0,06+0,51+0,11) ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Mustanina külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Vaivara metskond 33** (katastritunnus 85101:011:0063, pindala 1005,08 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV8821, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
- 2.1.12. **0,27 ha** Ida-Viru maakonnas, Alutaguse vallas Kuremäe külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Permisküla metskond 204** (katastritunnus 22901:001:0414, pindala 6,21 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV63678, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
- 2.1.13. **1,28 ha** Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Puhatu külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Permisküla metskond 137** (katastritunnus 22901:004:0154, pindala 14,53 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV46343, sihtotstarve maatulundusmaa 100%).
- 2.1.14. Maatükkide pindala kolmeteistkümmel katastriüksusel on kokku ligikaudu **9,75 ha**.

3.1. Rentnik on kohustatud tasuma rendileandjale tasu maatüki kasutamise eest **312** (kolmsada kaksteist) **eurot aastas**, edaspidi **rent**, üks kord aastas vastava aasta **15. detsembriks**. Rendile lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Tasumise kohustus tekib lepingu jõustumisest.

2. Pooled ei soovi muuta 13.12.2018 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/194 teisi punkte.

3. Kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Rendileandja

Rentnik

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Süda

Marko Vinni