



KESKKONNAAMET

Vastavalt nimekirjale

03.07.2023 nr DM-125247-1

AKTSIASELTS TALLINNA VESI keskkonnaloa nr KL-506050 muutmise menetluse algatamisest teavitamine

Keskkonnaamet annab teada, et algatab AKTSIASELTS-ile TALLINNA VESI [1] antud tähtajatu keskkonnaloa nr KL-506050 (edaspidi *keskkonnaluba*) muutmise menetluse keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 59 lg 2 p 3 koosmõjus § 53 lg 1 p 11 alusel, mille käigus hindab Keskkonnaamet ülekaaluka avaliku huvi olemasolu veeseaduse § 192 lg 2 rakendamiseks Soodla jõe[2] paisutamisel Soodla paisuga[3].

Keskkonnaluba on antud vee erikasutuseks ja saasteainete viimiseks paiksest heiteallikast välisõhku. Keskkonnaloa resolutiivosa p-s 4.3 on sätestatud kõrvaltingimus, mille kohaselt Keskkonnaamet muudab või tunnistab kehtetuks keskkonnaloa Soodla paisul paisutamise osas, kui AKTSIASELTS TALLINNA VESI hagi tsiviilasjas nr 2-18-9777 ei rahuldata ning kohtulahendi jõustumisega veeseaduse[4] § 17 lg 1 kohast maaomaniku nõusolekut ei asendata.

Riigikohtu 08.06.2023 kohtumääruse tsiviilasjas nr 2-18-9777 alusel tühistas Riigikohus Tallinna Ringkonnakohtu 10. juuni 2022 otsuse ja Harju Maakohtu 24. septembri 2021 otsuse tsiviilasjas nr 2-18-9777 ning jättis läbi vaatamata AKTSIASELTSI TALLINNA VESI hagi M.T. vastu, kohustamaks taluma kinnisasja kitsendusi ning andmaks nõusoleku Soodla jõe paisutamisega jätkamiseks ja keskkonnaloa väljastamiseks ning tühistas Harju Maakohtu 24. oktoobri 2018 hagi tagamise määruse.

Muutunud on keskkonnaloa andmise ajal kehtinud veeseaduses sätestatud maaomaniku, kelle maa niiskusraie paisutamine võib mõjutada, nõusoleku esitamise kohustus.[5] Kehtiva veeseaduse[6] järgi peab isikul, kes taotleb veeluba veekogu paisutamiseks, olema selleks tegevuseks kirjalik nõusolek maaomanikult, kelle maa niiskusraie paisutamine mõjutab (§ 190 lg 4), kuid Keskkonnaametil on õigus anda veeluba veekogu paisutamiseks veeseaduse § 190 lõikes 4 nimetatud nõusolekuta, kui veekogu paisutamiseks esineb ülekaalukas avalik huvi (§ 192 lg 2).

Kui soovite infot edasise menetluse kohta, teavitab Keskkonnaamet Teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks avaldanud soovi. Keskkonnaloa muutmise menetluse kohta ettepanekud või vastuväited saab esitada kirjalikult aadressile info@keskkonnaamet.ee, kahe nädala jooksul alates käesoleva teate saamisest. Keskkonnaloa muutmise osas teeb Keskkonnaamet otsuse 90

päeva jooksul pärast menetluse algatamist. Keskkonnaloa muutmisest või muutmisest keeldumise otsuse tegemisest informeerime ka Teid.

[1] Registrikood 10257326, aadress Ädala tn 10, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti.

[2] Keskkonnaregistrikood VEE1087000.

[3] Eesti Looduse Infosüsteemi kood PAIS020330.

[4] Veeseadus - RT I, 22.02.2019, 32 – kehtivuse lõpp 30.09.2019

[5] Veeseadus § 17 lg 1 - RT I, 22.02.2019, 32 – kehtivuse lõpp 30.09.2019

[6] Veeseadus - RT I, 17.03.2023, 52

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karina Laasik
juhtivspetsialist
veeosakond

Egle Avi 5699 2345
Egle.Avi@keskkonnaamet.ee