

# HINDAMISARUANNE

Hindamisaruande kuupäev: 23.01.2024

## Hindamisaruande koostaja

Hindamiskomisjon koosseisus:

- Marju Reismaa, Kultuuriministeeriumi muuseuminõunik;
- Erle Toiger, Kultuuriministeeriumi varahaldusnõunik;
- Riina Uljas, Kultuuriministeeriumi eelarvejuht.

## Hindamise eesmärk ja alused

Käesolev hindamisaruanne on koostatud riigi asutatavale sihtasutusele vara mitterahalise sissemaksena üleandmiseks seoses riigiasutuse Eesti Tarbekunsti- ja Disainimuuseum ümberkujundamisega Sihtasutuseks Eesti Tarbekunsti- ja Disainimuuseum (edaspidi *sihtasutus*).

Hindamisaruande on koostanud riigivara valitseja (Kultuuriministeerium) riigivaraseaduse § 46 lõike 3 alusel ning lähtudes rahandusministri 11.12.2003. a määrusest nr 105 „Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend“.

Riigivaraseaduse § 46 lõike 3 kohaselt otsustab võõrandatava vallasasja hariliku väärtuse hindamise viisi riigivara valitseja. Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi § 18 lõigete 4 ja 4<sup>1</sup> kohaselt võtab mitterahalise sissemakse objekti saaja võõrandatava vara arvele õiglases väärtuses, mida käsitletakse hariliku väärtusena äriseadustiku ja riigivaraseaduse tähenduses. Käesolevas hindamisaruandes hinnatavad varad on edaspidi vajalikud avalike teenuste osutamiseks, pakutavaid teenuseid ei loeta üldist majandushuvi pakkuvateks teenusteks, üleantaval varal puudub aktiivne turg, vara üleandmise eesmärk ei ole tagasirent ning vara antakse üle sihtasutusele, kelle asutaja ja omanik on 100% riik. Seega on vara hariliku väärtuse (õiglase väärtuse) hindamise aluseks varade raamatupidamislik jääkmaksumus üleandja bilansis (soetusmaksumus miinus amortisatsioon). Vastavalt sama juhendi § 19 lõikele 2 on hindamiskomisjon veendunud, et sihtasutusele üleantavad varad on hinnatud vastavalt juhendile ning varade vastuvõtjal ei teki vastuvõtmise momendil täiendavaid tulusid ega kulusid.

## Hindamise tulemus

Hindamiskomisjon otsustas:

Hinnata riigi poolt asutatavale sihtasutusele mitterahalise sissemaksena üleantava Kultuuriministeeriumi valitsemisel ja Eesti Tarbekunsti- ja Disainimuuseumi valduses oleva põhivara hulka kuuluva vallasvara harilikuks väärtuseks **79 285,32 eurot**, mis on varade raamatupidamislik jääkväärtus 31.12.2023. a seisuga vastavalt alljärgnevale:

Jrk nr	Vara kirjeldus	Soetamise aeg	Soetusmaksumus (EUR)	Jääkmaksumus seisuga 31.12.2023 (EUR)
1.	Rendipinna parendus Lai 17	01.10.2016	49 777,99	0,00
2.	Eesti tarbekunsti püsiekspositsioon	31.03.2017	102 344,13	0,00
3.	muuseumipoe mööblikomplekt	30.11.2017	27 739,75	0,00
4.	Aida tn 3 III korruse näitusevalgustus	31.12.2017	29 300,00	0,00
5.	Aida tn 3 esimese korruse põrandate remont	31.12.2020	81 166,00	56 139,82
6.	Eesti disaini püsiekspositsioon	31.12.2020	60 379,57	23 145,50
	<b>KOKKU</b>		<b>350 707,44</b>	<b>79 285,32</b>

Osa nimekirjades olevast põhivarast on kasutusel hoolimata hinnatava kasutusea lõppemisest. Hindamiskomisjon ei pea vajalikuks ja põhjendatuks määrata uut kasutusiga.

Marju Reismaa  
(allkirjastatud digitaalselt)

Erle Toiger  
(allkirjastatud digitaalselt)

Riina Uljas  
(allkirjastatud digitaalselt)