



Asfaldigrupp OÜ
Turu 45d
50106 TARTU

04.09.2024 nr 4-6/RH-24-125

**Ehituse töövõtulepingu nr ET 24/32 rikkumisest
ja leppetrahvi nõue**

1. Tartu Linnavalitsus linnavarade osakond, keda esindab linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson (edaspidi tellija) rg-kood 75006546 ja Asfaldigrupp OÜ rg-kood 12001039, keda esindab juhatuse liige Silver Reiljan (edaspidi töövõtja) vahel on sõlmitud 8. mail 2024. a ehituse töövõtuleping ET 24/32 (edaspidi leping) Tartus, Tartu Karlova kooli kinnistule parkla rajamise (edaspidi ehitustööd) teostamiseks. Lepingu hind on 105 492,08 eurot koos käibemaksuga.
2. Töövõtja oli kohustatud andma ehitustööd tellijale üle hiljemalt 31.07.2024. a. Töövõtja täitis nimetatud kohustuse 31.08.2024. a.
3. Vastavalt lepingu punktile 12.5. on juhul, kui töövõtja viivitab ehitustöö üleandmisega üle kokkulepitud tähtaja, tellijal õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 0,2 % lepingu hinnast iga viivitatud kalendripäeva eest. Lisaks leppetrahvile on tellijal õigus nõuda tekitatud kahjude hüvitamist.
4. Eeltoodu alusel ei ole töövõtja täitnud lepingut tähtaegselt, ületades ehitustööde üleandmise tähtaega.
5. Tellija on edastanud töövõtjale ehituse töövõtulepingu nr ET 24/32 rikkumise ja leppetrahvi nõude esitamise kavatsuse teate, milles tellija teavitab töövõtjat, et vastavalt lepingu punktile 12.5. kavatsseb ta töövõtjale esitada leppetrahvi nõude lepingu kohustuse täitmata jätmise eest, rakendades leppetrahvi alates 01.08.2024. a. kuni lepingu kohase täitmiseni 0,2 % lepingu hinnast iga viivitatud kalendripäeva eest.
6. Eeltoodust tulenevalt on tellijal õigus nõuda leppetrahvi lepingu tähtaja ületamise eest ajavahemikus 01.08 - 31.08.2024. a. summas 6540,38 eurot ($31 \text{ päeva} \times 210,98 = 6540,38$ eurot).
7. Lähtudes eeltoodust esitab tellija leppetrahvi nõude summas 6540,38 eurot.
8. Tellija loeb leppetrahvi nõude sissenõutavaks leppetrahvi nõude töövõtjale kättetoimetamisest.
9. Vastavalt lepingu punktile 12.8. on pooled kokku leppinud, et tellijal on õigus ühepoolsetl tasaarveldada töövõtjale maksmisele kuuluvast lepingu tasust lepingust tulenevaid ja tellija poolt rakendatud leppetrahve. Eeltoodust tulenevalt teatame, et tasaarveldame käesoleva leppetrahvi nõude summa 6540,38 eurot töövõtjale maksmisele kuuluvast lepingu tasust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kunnar Jürgenson
Juhataja

Indrek Hunt

7361214 Indrek.Hunt@tartu.ee