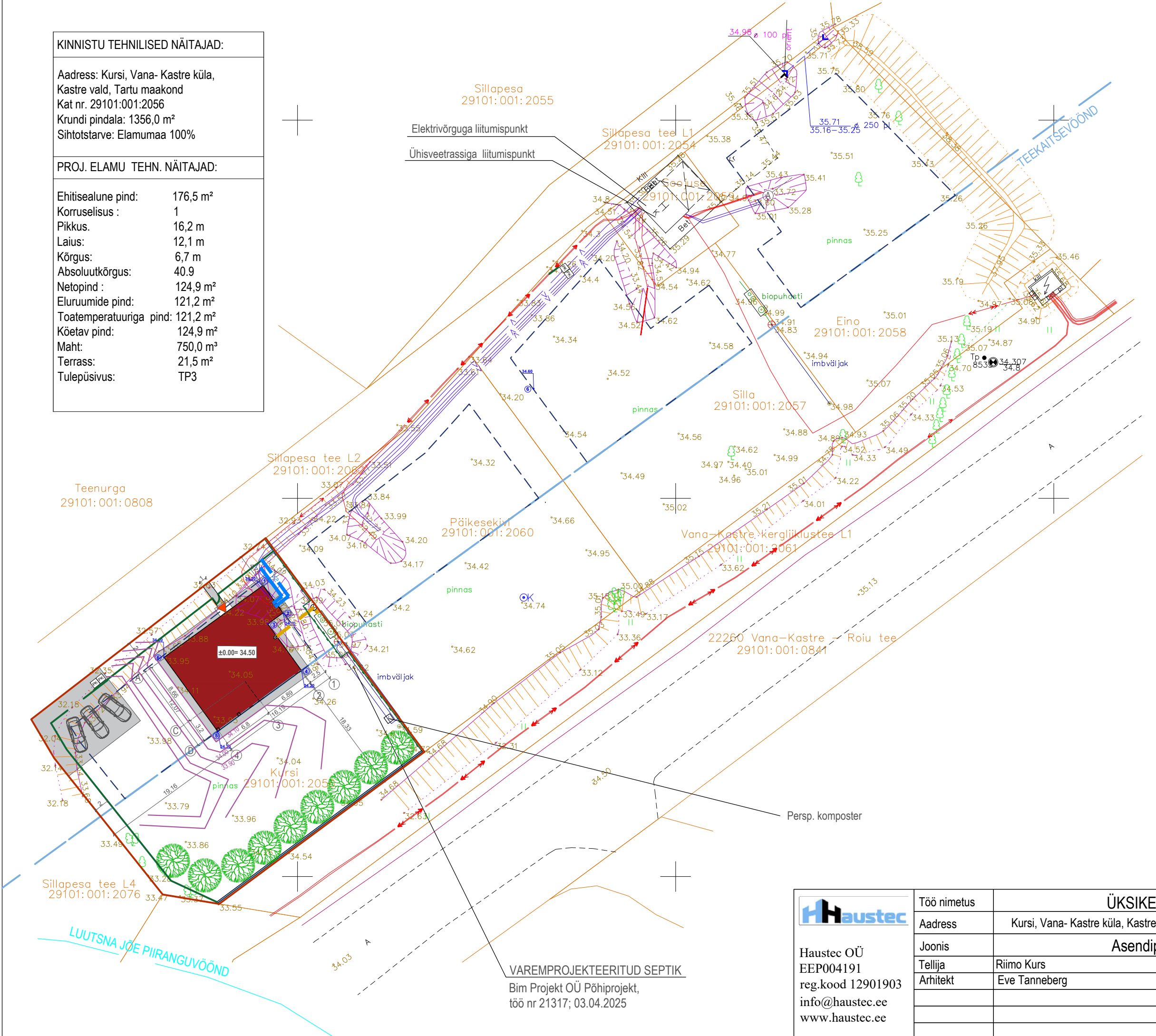


KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

Address: Kursi, Vana- Kastre küla,
Kastre vald, Tartu maakond
Kat nr. 29101:001:2056
Krundi pindala: 1356,0 m²
Sihotstarve: Elumumaa 100%

PROJ. ELAMU TEHN. NÄITAJAD:

Ehitisealune pind: 176,5 m²
Korruselisus : 1
Pikkus: 16,2 m
Laius: 12,1 m
Kõrgus: 6,7 m
Absoluutkõrgus: 40.9
Netopind : 124,9 m²
Eluruumide pind: 121,2 m²
Toatemperatuuriga pind: 121,2 m²
Kõetav pind: 124,9 m²
Maht: 750,0 m³
Terrass: 21,5 m²
Tulepüsivus: TP3



TINGMÄRGID:

- Kinnistu piir
- Proj. üksikelamu
- Projekteeritud betoonkatend
- Proj. parkimiskoht kinnistul
- Prügikonteineri asukoht
- Sissepääs hoonesse
- Sissepääs kinnistule
- Nurgakoordinaadid
- 1,5 m kõrgune 3 D võrkpaneelaed
- 1,5 m puitlippaed/ värv
- 1,5 m kõrgune müüritis
- Kavandatud kõrghaljastus /min 13 puud
- DP järgne ehitusala
- Vertikaal

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:

- Ol. ol. MP kaabel
- Ol. ol. KP kaabel
- Ol. ol. ühisveetrass

PROJ. TEHNOVÕRGUD: Bim Projekt OÜ Põhiprojekt, töö nr 21317; 03.04.2025

- Proj kinnistuisene veetorustik
- Proj kinnistuisene kanalitorustik

ELAMU NURKADE KOORDINAADID

Nr.	X	Y
1.	6471788.49	670195.46
2.	6471784.86	670198.10
3.	6471783.39	670196.07
4.	6471777.25	670200.53
5.	6471769.21	670189.45
6.	6471778.97	670182.36

 Haustec OÜ EEP004191 reg.kood 12901903 info@haustec.ee www.haustec.ee	Töö nimetus	ÜKSIKELAMU EHITUSPROJEKT				
	Address	Kursi, Vana- Kastre küla, Kastre vald, Tartu maakond Kat. nr.29101:001:2056				
	Joonis	Asendiplaan			Töö nr	260203
	Tellija	Riimo Kurs /Digiallkirjastatud	Stadium	EP		
	Arhitekt	Eve Tanneberg /Digiallkirjastatud	Möötkava	1:500		
			Kuupäev	05.2026		
		Leht:	AS-4-02			
		Lehti:	10			

VAREMPROJEKTEERITUD SEPTIK
Bim Projekt OÜ Põhiprojekt,
töö nr 21317; 03.04.2025