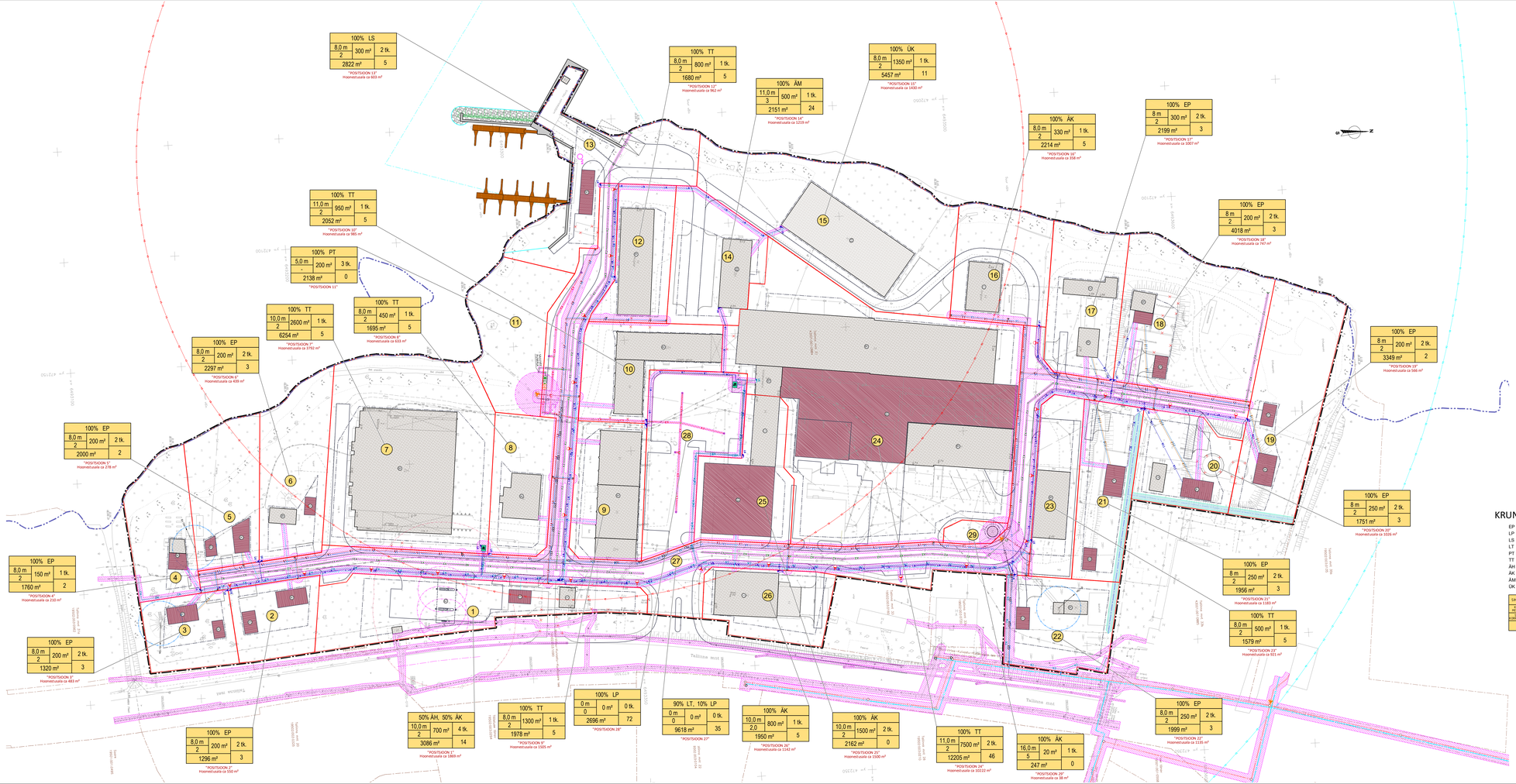

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- KÜLGNEVA KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGU PIIR
- KATASTRIÜKSUSE PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- ÄL1 — ÄLAMSOLEV INIMASEKINNISTU HOONE ASUKOHT
- (0) — REKONSTRUEERITAV KAUBANDUS- VÕI ÄRIHOONE
- P2 — PLANEERITUD TANKLA TEENINDUSHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- (3) — PLANEERITUD TANKMÄSSAARE VÕIMALIK ASUKOHT
- A1 — PLANEERITUD ÜHISKÄLAMU VÕIMALIK ASUKOHT
- Ä1 — PLANEERITUD ÄRIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- (0) — REKONSTRUEERITAV HOONE ÜHISKÄLAMUS
- (7) — REKONSTRUEERITAV HOONE ÄRIHOONEKS
- (0) — (RE)KONSTRUEERITAV TOOTMISHOONE
- L1 — PLANEERITUD SADAMAHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- (5) — REKONSTRUEERITAV MAATUSHOONE
- (5) — REKONSTRUEERITAV RAMMAHOONE
- T2 — PLANEERITUD TOOTMISHOONE JUURDEHITUSE VÕIMALIK ASUKOHT
- K3 — PLANEERITUD KAUBANDUS- VÕI ÄRIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- MUSTKATTEGA TEE
- PLANEERITUD TEED JA PLATSID
- PLANEERITUD KRAAV
- OLEMASOLEV ÜHISVEEVÄRGI VEERAVV JA -TORU (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 2 m)
- VAREM PROJEKTEERITUD ÜHISVEEVÄRGI VEETORU (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 2 m)
- PLANEERITUD ÜHISVEEVÄRGI VEETORU VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 2 m)
- PLANEERITUD KRUNDI VEETORU VÕIMALIK ASUKOHT
- OLEMASOLEVA PUURKAEVU ASUKOHT, KASUTATAVSE KASTMISVEE SAAMISEKS (hooldatava ulatus 10 m)
- OLEMASOLEV ÜHISKANALISATSIOON SURVETORU (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 2 m)
- OLEMASOLEV ÜHISKANALISATSIOONITORU (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 2 m)
- VAREM PROJEKTEERITUD ÜHISKANALISATSIOONITORU (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 2 m)
- PLANEERITUD ÜHISKANALISATSIOONITORU VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 2 m)
- PLANEERITUD KRUNDI KANALISATSIOONITORU VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD REOVEEPUMPLA VÕIMALIK ASUKOHT (pumplasse juhtiava reovee vooluhulgaga kuni 30 m³/tl, peab kuja olema 10 meetrit)
- OLEMASOLEV SADEVETE KANALISATSIOONITORU (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 0,4 m)
- PLANEERITUD SADEVEE KANALISATSIOONITORU VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 0,4 m)
- PLANEERITUD SADEVEE SURVETORU VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 0,4 m)
- PLANEERITUD SADEVEE KANALISATSIOONI SETTEKAEVUD VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi ulatus torustiku telgijoonest mõlemale poole on 0,4 m)
- PLANEERITUD LIIVA-MUDAPÜÜDUR JA ÕLIPÜÜDUR VÕIMALIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV 10 KV KAABELLIINI (kaitsevööndi mõlemalt poolt liini äärmisest kaablitest 1 m)
- OLEMASOLEV 0,4 KV KAABELLIIN (kaitsevööndi mõlemalt poolt liini äärmisest kaablitest 1 m)
- OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTI MAST/L (kaitsevööndi 1 m ümber masti)
- PLANEERITUD 10 KV KAABELLIINI VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi mõlemalt poolt liini äärmisest kaablitest 1 m)
- PLANEERITUD 0,4 KV KAABELLIINI VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi mõlemalt poolt liini äärmisest kaablitest 1 m)
- PLANEERITUD ALAJAAM (alajaama ümber ulatub kaitsevööndi 2 m kaugusele seadmest)
- PLANEERITUD 10 KV LIITUMISPUNKTI VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD LIITUMISKILP VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD VÄLISVALGUSTUSE LIGITUSKILP VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD VÄLISVALGUSTUSE 0,4 KV KAABELLIINI VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi mõlemalt poolt liini äärmisest kaablitest 1 m)
- PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTI MASTIL VÕIMALIK ASUKOHT
- HAJUSAD SIDEKAEVUD JA -KANALISATSIOON (kaitsevööndi on 1 m kaldi lookjoonest paralleelse mõttelise joonein)
- SIDEKAEVUD JA -KANALISATSIOON (kaitsevööndi on 1 m kaldi lookjoonest paralleelse mõttelise joonein)
- PLANEERITUD SIDEKAEVU- JA KANALISATSIOONI VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevööndi on 1 m kaldi lookjoonest paralleelse mõttelise joonein)
- PLANEERITUD TULETÕRJE VEEVÕTUKOHA VÕIMALIK ASUKOHT (peab paiknema ehitise sissepääsust kuni 200 m kaugusel)
- TULETÕRJE VEEVÕTUKOHA TEENINDUSPIIRKONNA VÄLISPIIR (veevõtukoht peab paiknema ehitise sissepääsust ja kuni 200 m kaugusel)
- TULETÕRJE VEEVÕTUKOHA TEENINDUSPIIRKONNA VÄLISPIIR (1. katustuvoolega hoone veevõtukoha kaugus ehitisest kuni 400 m)
- TEHNOVÕRGUSERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- TANKLA TANKURI JA MAHUTITE TULEJUHTSÜSTEMITE KUJA (vahemaa kaubandushoonest (III funktsionaal), minimaalselt 30 m)
- TANKLA TANKURI JA MAHUTITE TULEJUHTSÜSTEMITE KUJA (vahemaa tänavast ja avalikust parklast minimaalselt 30 m)
- UKV/DEERITAV OBJEKT

KRUNDI EHITUSÕIGUS

EP	ÜKSIKELAMU MAA
LP	PÄRKMISEHITISE MAA
LS	SADAMA MAA
LT	TEE JA TÄNAVA MAA-ALA
PT	TURISMI-, MATKA- JA VÄLJASÕIDUKOHA MAA
TT	TOOTMISHOONE MAA
ÄH	TANKLA JA TEENINDUSHOONE MAA
ÄK	KAUBANDUS-, TOITLUSTUS- JA TEENINDUSHOONE MAA
ÄM	MAAUTUSHOONE MAA
ÜK	KULTUURI- JA SPORDIASUTUSE MAA

SIHTSTSTAPKE % DET.PL.AN. LIIKDES	
KATEGOORIA (KRUNDI SIHTOTSTARVE)	EHITUS-ALUNE PIND
KRUNDI SUURUS	PUHKE-KORTIDE ARV (TK#)

KRUNDI MINETUST HOONESTUSALA SUURUS

MÄRKUSED:
1. Planeering boonveb tekstist ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
2. Tehnovõrkude koordinaatsüsteemiks on kasutatud -X Eesti EKJ point 18. juuni 2021.a. kooskõlud "Piirnu maakond Lääneranna vald Virtsu alevik Tallinna mnt 31" maaala plaan tehnovõrkudega N-3 - 1300, 100 m- 21111.
3. Koordinaadid L-K ST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

TELLIJA	LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS	Reg. nr. 1009858 / KMKR nr. EE100009381	Tööde nr. 23 - 41
JUHATAJA			
ARHITEKT JAAN KLUSEMETS			
JOONIS		OBJEKT	VIRTSU ALEVIKU TALLINNA MNT 31 MAAKASUTUSE DETAILPLANEERING Lääneranna vald, Pärnu maakond
TEET ELSTEIN			
KUUPÄEV 30.04.2024.a.		JOONIS	TEHNOVÕRKUDE KOONDJOONIS

DAGOpen
ARHITEKTUURIBÜROO

Tel: 44 38 04
tellimus@dagopen.ee
www.dagopen.ee

Eesti 13, Pärnu 80010

STAADIUM DP | JOONISE NR. 1

MÕÕT: 1: 600 | FORMAAT: A1+

DAGOpen OÜ andi: Autoriõigus Design Suite Premium, ArchiCAD, Artlantis Studio, ArchiCAD'ile BL ArchiCAD 21 ja Sobivajate Tarkvarale