

Narva Linnavalitsus
narvalv@narva.ee

Teie: 07.11.2024 nr 4.2-17/5590-28
Meie: 29.11.2024 nr 3-1.1/2022/5717

Narva metskond 103 ja selle lähiala detailplaneeringu koostöölastamine

Küsite oma 07.11.2024 kirjaga koostöölastust Narva metskond 103 detailplaneeringule. Planeeringuala paikneb riigimaa kinnistul Narva metskond 103 (51106:001:0184), mille volitatud esindaja on RMK.

Olles tutvunud detailplaneeringu seletuskirja ja kaardimaterjalidega, avaldame järgmist:

1. Planeeringuala raadamiseks taotleb metsateatise RMK Kirde regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala DWG formaadis kihiga aadressile kirde.regioon@rmk.ee. Raie tingimused leppida RMK Kirde regiooniga kokku täiendavalt. Raiatud puit kuulub RMKle. Raadamisala piiride sissemärkimine looduses on arendaja ülesanne.
2. Vastavalt riigilõivuseaduse ja keskkonnatasude seaduse muudatustele rakendusi alates 1. juulist 2024 metsateatise riigilõiv ja keskkonnatasuna raadamistasu, milliste tasumise kohustus RMKle tekib käesoleva projekti elluviijal.
3. Planeeringuala teenindamiseks kavandatud tehnovõrkude ehitusprojektid koostöölastada RMK halduses oleva maa osas RMKga täiendavalt.
4. Planeeringuala kinnistute jagamise korraldab ja finantseerib arendaja. Kinnistu jagamine teostada koostöös RMK kinnisvaraosakonnaga. Palume selles osas täiendada ka planeeringu seletuskirja 7. peatükki.
5. Raadamise ja jagamise järgselt toimub jagatud kinnistute võõrandamine Riigivaraseaduses ja Metsaseaduses sätestatud korras. Palume selles osas täiendada ka planeeringu seletuskirja 7. peatükki.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin
RMK Kinnisvaraosakond
Planeeringute spetsialist
jyrgen.kusmin@rmk.ee
505 3387