



ALUTAGUSE
VALLAVALITSUS

Päästeamet
ida@rescue.ee

Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Terviseamet
info@terviseamet.ee

Politsei- ja Piirivalveamet
ppa@politsei.ee

Riigimetsa Majandamise keskus
rmk@rmk.ee

04.07.2024 nr 7-6/168-1

Uusküla Uuemetsa, Järvekalda ja Monacho kinnistute detailplaneeringu avaliku väljapaneku teade

Alutaguse Vallavolikogu võttis 27.06.2024 otsusega nr 189 vastu **Uusküla Uuemetsa, Järvekalda ja Monacho kinnistute detailplaneeringu**. Planeeringuala hõlmab Uuskülas asuvaid Uuemetsa (12201:001:0312) ja Järvekalda (12201:001:0313) ning Kuru külas asuvat Monacho (22401:004:0202) katastriüksust. Planeeringualale jääb osaliselt 13111 Kauksi-Vasknarva tee katastriüksus (12201:001:0371). Planeeringuala suurus on ca 14 ha.

Planeeringu eesmärk on luua kaasaegse arhitektuurilahendusega hoonestatud ala abil meeldiv elukeskkond puhkamiseks ja aastaläbi elamiseks. Planeeringuga on kavandatud I etapis 27 elamumaa krunti koos säilitatava metsatukaga ning juurdepääsuteega ja II etapis on võimalik lisaks kruntida 5 elamumaa krunti. Järvekalda katastriüksusele on kavandatud majutushoone ning rajatised (laudtee ning vajadusel muud rannarajatised) ning puurkaev. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek kehtiva üldplaneeringu muutmiseks krundi ja õueala suuruse ning ehituskeeluvööndi vähendamise osas.

Edastame Alutaguse Vallavalitsuse poolt 13.06.2024 vastu seisukohad esitatud kooskõlastuste ja arvamuste osas.

Avalik väljapanek toimub 19.07-18.08.2024 Alutaguse Vallavalitsuses (Pargi tn 5, Mäetaguse alevik) ja valla veebilehel <http://www.alutagusevald.ee/avalikud-valjapanekud>. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada planeeringu kohta arvamust.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
Geoinfospetsialist
+372 33 66 924, +372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee