



## PÄRNU NOTAR IRINA LUIH

NOTARI AMETITOIMINGUTE RAAMATU  
REGISTRI NUMBER

1517

### VOLIKIRI

**Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Pärnu notar Irina Luih notaribüroos Pärnu, Rüütli 40a, kahekümne esimesel detsembril kahe tuhande kahekümne esimesel aastal (21.12.2021) ning selles notariaalaktis osaleja on**

**Pärnu linn**, edaspidi nimetatud **Volitaja**, Pärnu Linnavalitsuse registrikood 75000064, aadress Suur-Sepa tn 16, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, e-posti aadress [linnavalitsus@parnu.ee](mailto:linnavalitsus@parnu.ee). Pärnu linna esindajana tegutseb linnapea **Romek Kosenkranius**, isikukood 36902074219, kes on notarile tuntud isik.

Käesolev notariaalakt on koostatud ja tõestatud videosilla vahendusel kaugtõestamise teel. Romek Kosenkranius kinnitusel viibib ta asukohas Pärnu linn.

**Osaleja annab välja alltoodud volituse.**

#### **Pärnu linn volitab**

**Karmo Näkk, isikukood 38410034231,**

**Väino Kaur, isikukood 36704120250,**

**Priit Annus, isikukood 37207222716,**

**Marika Valter, isikukood 48012064238,**

**Toomas Rõhu, isikukood 35811304237,**

**igäüht eraldi,**

**esindama Pärnu linna haldusaktides sätestatud tingimustel:**

1. Pärnu linnale kuuluvate kinnis- ja vallasasjade valdamiseks, kasutamiseks ja käsutamiseks, kinnisasja jagamiseks ja piiride muutmiseks ning piiratud asjaõiguste seadmiseks esitama avaldusi, sõlmima, muutma ja lõpetama võla- ja asjaõiguslepinguid ja kokkuleppeid, esitama, muutma, tagasi võtma ja uuesti esitama kinnistamisavaldusi ning avaldusi ja nõusolekuid kinnistusraamatusse märgete kinnistamiseks;
2. Pärnu linna kasuks piiratud asjaõiguste omandamiseks, muutmiseks ja lõpetamiseks esitama avaldusi, sõlmima, muutma ja lõpetama võla- ja asjaõiguslepinguid ja kokkuleppeid, esitama, muutma, tagasi võtma ja uuesti esitama kinnistamisavaldusi ning avaldusi ja nõusolekuid kinnistusraamatusse märgete kinnistamiseks;
3. Pärnu linnale kinnis- ja vallasasjade omandamiseks;

4. Esitama avaldusi, sealhulgas avaldusi notari ametikontole raha hoiustamiseks või Pärnu Linnavalitsuse kontole tagasikandmiseks;
5. Pärimismenetlustes, sealhulgas, kuid mitte ainult pärimisasjade vormistamiseks (algotamine, vastuvõtmine, avaldused inventuuri või varaga seoses) esitama avaldusi, sõlmima, muutma ja lõpetama võla- ja asjaõiguslepinguid ja kokkuleppeid pärimismenetluste lõpetamisel, sealhulgas lepinguid ühisuse osaliseks või täielikuks lõpetamiseks ning esitama kinnistamisavaldusi ning avaldusi ja nõusolekuid kinnistusraamatusse märke kinnistamiseks ning välja nõudma, esitama ja vastu võtma vajalikke dokumente, sh pärimistunnistusi.

**Volikiri on kehtiv kuni esimene detsember aastal kaks tuhat kakskümmend viis (01.12.2025) ning on välja antud edasivolitamise õigusega.**

**Selgitused**

- *Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.*
- *Tõestamise seaduse § 37<sup>1</sup> kohaselt: Volitaja tahteavaldus volikirja kehtetuks kuulutamiseks tõestatakse tehingu tõestamise sätete kohaselt. Kui notar tõestab volitaja tahteavalduse volikirja kehtetuks kuulutamiseks, avaldab ta volikirja kehtetuks kuulutamise teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Volikiri muutub kehtetuks 10 päeva möödumisel teate avaldamisest.*

Käesolev notariaalakt on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel elektroonilises käibes ning kättesaadav riigiportaalis [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee). Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule. Käesoleva notariaalakti on notar Pärnu linnapeale videosilla vahendusel ette lugenud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitanud ning seejärel on Pärnu linnapea dokumendi heaks kiitnud ning dokument on Pärnu linnapea ja notari poolt digitaalselt allkirjastatud.

*Allkirjastatud digitaalselt*  
*Romek Kosenkranius*

*Allkirjastatud digitaalselt*  
*Notar Irina Luih*