



MM 8/1 Ruumide eksplikatsioon					
Korrus	Ruumi number	Ruumi nimi	Ruumi liik	Ruumi pind	
2. korrus	4 Korter	4.1	Isik	Eluruum	3.3
	4 Korter	4.2	Koridor	Eluruum	5.1
	4 Korter	4.3	Elutuba/köök	Eluruum	26.2
	4 Korter	4.4	Tuba	Eluruum	10.3
	4 Korter	4.5	Tuba	Eluruum	14.2
	4 Korter	4.6	Garderoob	Eluruum	4.3
	4 Korter	4.7	Leil	Eluruum	2.5
	4 Korter	4.8	Vannituba	Eluruum	4.4
				<b>68.3 m²</b>	
3 Korter	3.1	Isik	Eluruum	4.8	
3 Korter	3.2	Elutuba/köök	Eluruum	29.9	
3 Korter	3.3	Tuba	Eluruum	11.0	
3 Korter	3.4	Vannituba	Eluruum	1.9	
				<b>48.7 m²</b>	
4 Korter	4.1	Isik	Eluruum	4.5	
4 Korter	4.2	Elutuba/köök	Eluruum	32.6	
4 Korter	4.3	Tuba	Eluruum	11.4	
4 Korter	4.4	Vannituba	Eluruum	4.6	
4 Korter	4.5	Tuba	Eluruum	9.9	
4 Korter	4.6	Vannituba	Eluruum	4.1	
				<b>69.5 m²</b>	
Ühisruum	04	Trepikoda	Ühisruum	18.4	
Ühisruum	05	Isik	Ühisruum	1.1	
				<b>21.5 m²</b>	

— Tuletõkkeseksiooni piirjoon EI60

Muudatuse nr	Muudatus	Kuupäev
P-06	Korteri pindala muutunud	17.03.2026
P-07	Korteri pindala korrigeeritud	17.03.2026
P-16	Treppi muudetud	17.03.2026

OBJEKTI NIMI JA AADRESS <b>Hipodroomi korterelamud</b> Merimetsa tee 8/1, Tallinn, Harju maakond	TELLIJA <b>Hipodroomi Development OÜ</b> VASTUTAV SPETSIALIST <b>Neeme Tiimus</b>	PROJEKTI AUTORID SUME ELISABETH VÄRV JAAN PORT NEEME TIIMUS KATRIN KAEVATS MARKUS NIIMIK ANNALIISA RAID ANNI REITALU
BJOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA <b>2. korruse plaan H1</b>	MÕÕTKAVA <b>M1:100</b>	PROJ. NR. STAADIUM LEHE NR. KUUPÄEV <b>MM68 EP AR1-02 08/04/2026</b>

PIN ARHITEKTIID OÜ • TATARI 64 • TALLINN 10134 • E-MAIL: pinarhitektid@pinarhitektid.ee • MTR: EEP002107 • REG. NR. 12073665  
 \* Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne tööse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu \* Enne avatäide ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal  
 \* Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle kopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud

