



Kruntide moodustamine ja maakasutuse bilanss

| Krundi aadress                                  | Moodustatud krundist           | Planeeringu-eelne pindala* | Planeeringu-eelne maakasutuse sihtotstarve | Planeeringu-järgne pindala | Planeeringu-järgne krundi kasutamise sihtotstarve/maakasutuse sihtotstarve |
|---|--------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|--|
| Jätkuvalt riigimandis olev maa (EHAK kood 0120) | -                              | -                          | -  | -                          | -  |
| Ahtme-Raudi 0-1,43 km                           | -                              | 17 792 m²                  | Transpordimaa 100%                         | 17 792 m²                  | Tee ja tänava maa ala / Transpordimaa                                      |
| 13102 Ahtme-Rausvere tee                        | -                              | 5 712 m²                   | Transpordimaa 100%                         | 5 712 m²                   | Tee ja tänava maa ala / Transpordimaa                                      |
| 13102 Ahtme-Rausvere tee                        | -                              | 4.70 ha                    | Transpordimaa 100%                         | 4.70 ha                    | Tee ja tänava maa ala / Transpordimaa                                      |
| Pos 10  | Jätkuvalt riigimandis olev maa | -                          | -  | 2 323 m²                   | Tee ja tänava maa ala / Transpordimaa                                      |
| Ahtme metskond 34                               | -                              | 38.00 ha                   | Maatulundusmaa 100%                        | 37.3 ha                    | Metsamaa/ Maatulundusmaa   |
| Pos 11  | Ahtme metskond 34              |                            |  | 7 192 m²                   | Tee ja tänava maa ala / Transpordimaa                                      |

MÄRKUSED:

- Planeeringuala suurus on ca 9 ha.
- Planeeringu koostamisel on kasutatud Telg MK OÜ poolt detsembris 2014.a. mõõdistatud geodeetilist alusplaani täpsusastmega M 1:500 (töö nr 24T248). Koordinaadid L-EST97, kõrgused BK77 süsteemis.
- Planeeringuala piir on joonise paremaks lugemiseks nihutatud katastripiiridest lahku.
- Planeeringulahenduse aluseks on Tammiku aleviku ja Ahtme linnaosas Tabori tee vahelise jalg- ja jalgrattatee eelprojekt.
- Planeeringuala olemasolevatel ja planeeritavatel maa-alustel tehnovõrkudel ja -rajatistel on õigusaktidest lähtuvad kaitsevööndid, mille ulatuses kehtib võrguvaldaja isiklik kasutusõigus. Kaitsevööndite ulatusi joonisele kantud ei ole.

LEPPEMÄRGID:

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Pos 11 Planeeritud krundi number
- Jätkuvalt riigimandis olevast maast moodustatud krunt
- Planeeritud krundi nurgakoordinaadid
- Planeeritud jalg- ja jalgrattatee
- Servituudi seadmise vajadus
- Elektri õhuliini kaitsevöönd 10m teljest
- Raudtee kaitsevöönd 30m rööpme teljest
- Jõhvi valla piir

OÜ Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 8  
Tartu 51004

tel 740 9800  
faks 740 9801  
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht  
**Jaana Veskimeister**

Koostaja  
**Merlin Kalle**

Kuupäev  
**16.04.2015**

Töö koostamisest huvitatud isik  
**Kohtla-Järve linnavalitsus**

Asukoht  
**Kohtla-Järve linn  
Ahtme linnaosa**

Töö nimetus  
**Ahtme linnaosas jalg- ja jalgrattatee  
rajamise DETAILPLANEERING**

Joonis  
**Kruntideks jagamine**

Töö nr  
**2170/14**

Mõõt  
**1:1500**

Joonise nr  
**22**