KESKKONNAAMET

KORRALDUS

09.11.2026 nr DM-138038-9

Kaiste I kruusakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/300891 muutmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 66 lg 1 p 4, haldusmenetluse seaduse § 61 lg 1, Eesti Geoloogiateenistuse 03.09.2026 korralduse nr 13-5/26-120 ning tuginedes aktsiaseltsi KIIRKANDUR 05.11.2026 esitatud taotlusele nr T-KL/1035400-3, **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1. Muuta maavara kaevandamise keskkonnaloale nr L.MK/300891 kantud andmeid järgmiselt:

1.1.1. asendada mäeeraldise nimetus Kaiste I kruusakarjäär nimetusega Kaiste I liivakarjäär;
1.1.2. uuendada maavara varu andmeid Eesti Geoloogiateenistuse 03.09.2026 korralduse nr 13-5/26-120 alusel:
märkides mäeeraldisega hõlmatud varu plokk 3 andmed järgmiselt:

- Kasutusala: täiteliiv
- Maavara: täiteliiv
- Varu kogus: 498 tuh m³, seisuga 30.09.2026

märkides mäeeraldisega hõlmatud varu plokk 4 andmed järgmiselt:

- Kasutusala: täiteliiv
- Maavara: täiteliiv
- Varu kogus: 419 tuh m³, seisuga 30.09.2026

1.1.3. uuendada maavara tegevusala andmed ja mäeeraldise KOV jaotus järgmiselt:

- Maavara: täiteliiv
- Kehtiv alates aasta: 2026
- Kehtiv kuni aasta: 2039

1.1.4. lisada keskkonnaloale järgmine geoloogiline uuring:

- Kaiste kruusamaardla Kaiste I kruusakarjääri mäeeraldise jääkvaru ja maavara kvaliteedi ümberhindamise seletuskiri (varu seisuga 01.01.2024)
- Geoloogiafondi number: 47504
- Maavaravaru arvele võtmise otsuse number: 13-5/26-120
- Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev: 03.09.2026

1.2. Viia sisse vastavad muudatused keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS.

1.3. Korraldus jõustub taotlejale aktsiaselts KIIRKANDUR teatavakstegemisel.

2. ASJAOLUD

Aktsiaselts KIIRKANDUR (registrikood 10111516, aadress Järvekalda tee 1, Harkujärve küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti; edaspidi ka loa omaja) omab maavara kaevandamiseks antud keskkonnaluba nr L.MK/300891, mis annab õiguse kaevandada Kaiste kruusamaardla Kaiste I kruusakarjääris ehituskruusa ja ehitusliiva. Kaiste I kruusakarjäär asub Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Kanamardi külas katastriüksusel Kaiste kruusakarjäär (katastritunnus 86302:003:0060, kinnistu nr 4086306, sihtotstarve mäetööstusmaa 100%), mille riigivara valitseja on Majandus ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Keskkonnaluba nr L.MK/300891 kehtib 13.07.2009–09.07.2039.

Loa omaja esitas 05.11.2026 Keskkonnaametile nõuetekohase taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 05.11.2026 numbriga DM-138038-7, esmataotlus registreeritud 21.10.2026) Kaiste I kruusakarjääri keskkonnaloa muutmiseks, seoses karjääri piires teostatud Kaiste I kruusakarjääri jääkvaru kvaliteedi ümberhindamise ja varu koguse täpsustamisega. Lisaks soovib loa omaja jääkvaru kvaliteedi ümberhindamise tulemusena muuta mäeeraldise nimetuse Kaiste I liivakarjääriks.

2026. aastal koostas OÜ Inseneribüroo Steiger geoloogilise uuringu aruande „Kaiste kruusamaardla Kaiste I kruusakarjääri mäeeraldise jääkvaru ja maavara kvaliteedi ümberhindamise seletuskiri (varu seisuga 01.01.2024)“. Lähtuvalt määruse nr 52 maavara kasutusala nõuetest esines plokkides 3 aT, 4 aT, 5 aT, 6 aT ja 7 aT sarnase kvaliteedi ja sama kasutusalaga maavara. Maavara kvaliteedi ümberhindamise tulemusena liigitati varem ehitusliiva ja ehituskruusana arvel olnud varu täiteliivaks. Uuringu käigus liideti veepealsed plokid 3 aT, 4 aT ja 5 aT üheks täiteliiva plokiks 3 aT ning veealused plokid 6 aT ja 7 aT üheks täiteliiva plokiks 4 aT.

OÜ Inseneribüroo Steiger esitas aruande Eesti Geoloogiateenistusele 29.06.2026 (registreeritud nr 13-2/26-996). Materjale on parandatud 04.08.2026 (registreeritud nr-ga 13-2/26-1196). Eesti Geoloogiateenistus otsustas 03.09.2026 korraldusega nr 13-5/26-120 „Pärnu maakonna Kaiste kruusamaardla registrikande muutmine" muuta maavarade registris (registrikaart nr 711) Kaiste kruusamaardla kannet ning kinnitada aruandes esitatud piirides seisuga 01.01.2024 varu järgmiselt: aktiivne tarbevaru pindalal 15,41 ha – 498 tuh m³ (3. plokk); täiteliiva aktiivne tarbevaru pindalal 15,41 ha – 419 tuh m³ (4. plokk, veealune varu, 3. ploki lamamis).

Käesoleva korraldusega viiakse Kaiste kruusamaardla Kaiste I kruusakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/300891 andmeid vastavusse Pärnu maakonna Kaiste kruusamaardla registriandmetega.

3. KAALUTLUSED

Vastavalt maapõueseaduse (MaaPS) § 66 lg 1 p-le 4 muudetakse keskkonnaluba, kui maavarade registris on kande tegemise otsustaja või vastutava töötleja otsusega muudetud selle maavara andmeid, mille kaevandamiseks on keskkonnaluba antud. Vastavalt MaaPS § 66 lg 3 p-le 2 otsustatakse MaaPS § 66 lg 1 p-s 4 sätestatud juhtudel kaevandamisloa muutmine avatud menetluseta. Avatud menetluse kohaldamise eesmärgiks on koguda otsuse tegemiseks teavet ning ühtlasi anda huvitatud isikutele võimalus otsuse tegemisel kaasa rääkida. Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 59 lg 5 p 1 kohaselt otsustatakse keskkonnaloa muutmine avatud menetluseta, kui loa muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, keskkonnaloa muutmisel ei toimu keskkonnamõju hindamist ning puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse läbiviimiseks.

Keskkonnaloa nr L.MK/300891 andmete muutmiseks ei vaja keskkonnaloa andja lisateavet ja muutused võrreldes varasema tegevusega on marginaalsed (loal olevate andmete viimine vastavusse maavarade registris olevate andmetega), mistõttu keskkonnariski suurus ei muutu ning puudub vajadus avalikkuse kaasamiseks.

Haldusmenetluse seaduse (HMS) § 64 lg 1 ja § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti muutmise haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal. MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet. Eelnevast tulenevalt on Keskkonnaametil õigus muuta keskkonnaluba nr L.MK/300891.

Riigilõivuseaduse § 28^1 lg 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnaloa muutmine otsustatakse MaaPS § 66 lg-s 3 ja KeÜS § 59 lg-s 5 sätestatud juhul avatud menetluseta.

HMS § 40 lg 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama §-i lg 3 p 3 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks.

Keskkonnaluba muudetakse aktsiaseltsi KIIRKANDUR esitatud taotluse alusel ja keskkonnaluba ei muudeta loa omaja kahjuks, mistõttu viiakse haldusmenetlus läbi loa omaja arvamust ära kuulamata.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan
3. Geoloogilised läbilõiked
4. Korrastatud maa plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Lääneranna Vallavalitsus, Maa- ja Ruumiamet, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Jana Katre Ojasoo
spetsialist
maapõuebüroo