



Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ

Priit Lomp

esimees

Riigikogu Majanduskomisjon

Telefon: +372 631 6432

priit.lomp@riigikogu.ee

26.06.2023 Tallinnas

Austatud Majanduskomisjoni esimees!

Me pöördusime Riigikaitsekomisjoni esimehe hr Kalev Stoicescu poole - tema soovitusel pöördume nüüd Teie poole.

Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ liikmed ja meie MTÜ sõbrad on Ukrainas toimuva sõjategevuse pärast väga mures. Kuna Tallinna linnajuhid, ega ka Lasnamäe linnaosa vanem ei teavitanud mitte mingil moel elanikkonda varjendite, pommivarjendite ja samuti hädaolukorras tegutsemise osas, hakkasid MTÜ liikmed ja ta sõbrad juba 2022. aasta aprillis ise pöörduma elanikonna turvaküsimustes erinevate vastava ala spetsialistide poole. Peeti kirjavahetust (lisatud) kui ka telefonivestlusi. Turvalisuse probleemide osas olid nõus aitama ka Rootsi ja Soome vastava ala spetsialistid. Loodame, et nende seisukohad elanike turvalisuse tagamise osas eriolukordades pakuvad huvi ka Majanduskomisjonile.

Meil on paraku teada kaks kurvaks tegevat Tallinna Linnavalitsuse poolt realiseerimiseks lubatud detailplaneeringut. Tööd on alanud krundil nr 78403:301:0164, kuhu vastavalt DP030960 järgi rajatakse spordihoone, kuid projektis pole ette nähtud inimeste varjumisvõimalust. Lisaks sellele, on olemas ka detailplaneering DP044700 (krunt asub Lasnamäel, Pae 1). Nimetatud DP kohaselt ehitatakse sinna suur spordikompleks, mille pindala on umbes 4000 m². Need kaks spordikompleksi asuvad teineteisest ligikaudu 200 meetri kaugusel. Ka DP 044700-s pole ette nähtud häda korral inimeste varjumisvõimalusi. Ja veel - DP 044700 kohaselt lammutatakse Pae 1 asuv olemasolev spordiklubi hoone, kus aastatel 2005-2007 tehti kapitaalremont ning 2014. aastal tehtud ülevaatus kinnitas hoone head seisundit. Selgub, et Tallinna Linnavalitsusel on kavas lubada sellele kohale ehitada 5-korruseline hotell.

Seega võib lühidalt öelda, et lähitulevikus rajatakse Tallinnas lähestikku kolm inimeste poolt arvukat külastamist leidvat avalikku hoonet ilma inimeste hädaolukorras varjumisvõimalusteta. Lisaks nendele objektidele on lähedusse rajamisel Rail Baltic-u Ülemiste reisiterminal. Nagu Rootsi ja Soome eksperdid märkisid, on tegemist väga ohtliku objektide omavahelise paiknemisega.

Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ liikmetel ja ta sõpradel on ettepanek - palume Majanduskomisjoni istungil kaaluda ka Tallinna elanike turvalisuse küsimusi ning teha ettepanek eelpool nimetatud rajatiste ehitamiseks kiireloomulise vajaduse puudumise tõttu kehtestada projektide DP030960 ja DP044700 ajutine ehituskeeld ja seda kuni Majanduskomisjoni järelduste kohta õigusaktide vastuvõtmiseni ning poleks halb ka arvestada Soome ja Rootsi spetsialistide lisainformatsiooniga.

Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ liikmed ja ta sõbrad, ka Tallinna linna elanikud on igati pooldanud aktiivset elustiili, spordiüritusi, toetanud kõiki sportimisalgatusi, kuid see eeldab ka inimeste turvalisuse tagamist.

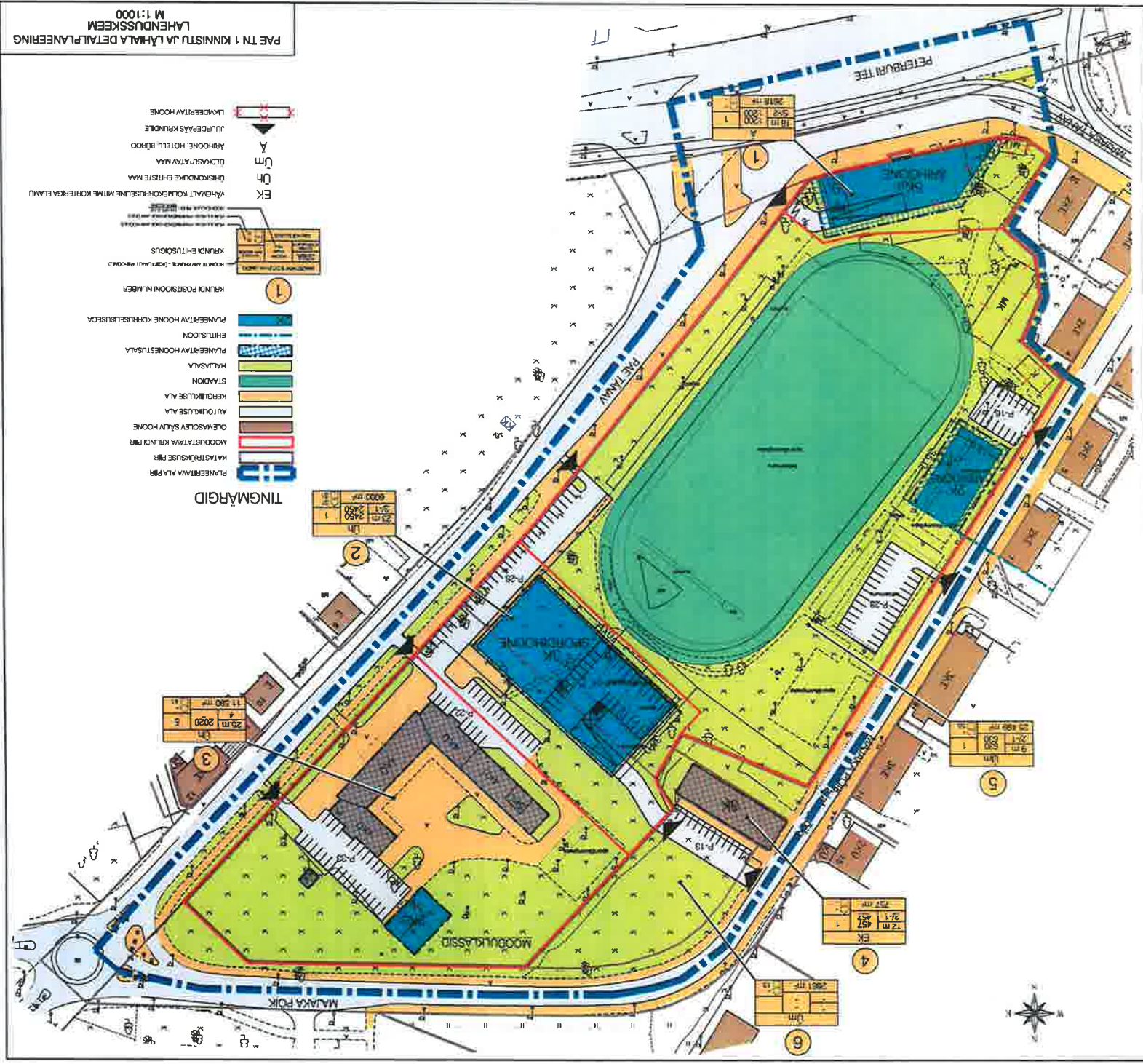
Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ ootab Teiepoolset vastust.

Lugupidamisega



Grigori Petrishin, Lev Põlkin, Sikupilli-Majaka saumi arengu MTÜ liikmed ja sõbrad

Lisad: 13 tk.





PAEPARGI PADELIHALL



**EELPROJEKT
ARHITEKTUURI OSA**

TÖÖ NR: 21-76

**Paepargi tn 11, Tallinna linn,
Harju maakond**

PROJEKTEERIJAL:

molumba osaühing

Tatari tn 21B-10, Tallinn

Registrikood: 14275781

MTR: EEP003915

Muinsuskaitse tegevusluba: EMU000293

ARHITEKTID:

**Karli Luik, Johan Tali,
Heidi Urb**

VASTUTAV SPETSIALIST:

Karli Luik

VOLITATUD ARHITEKT-EKSPERT, TASE 6

+372 56632521 / karli@molumba.com

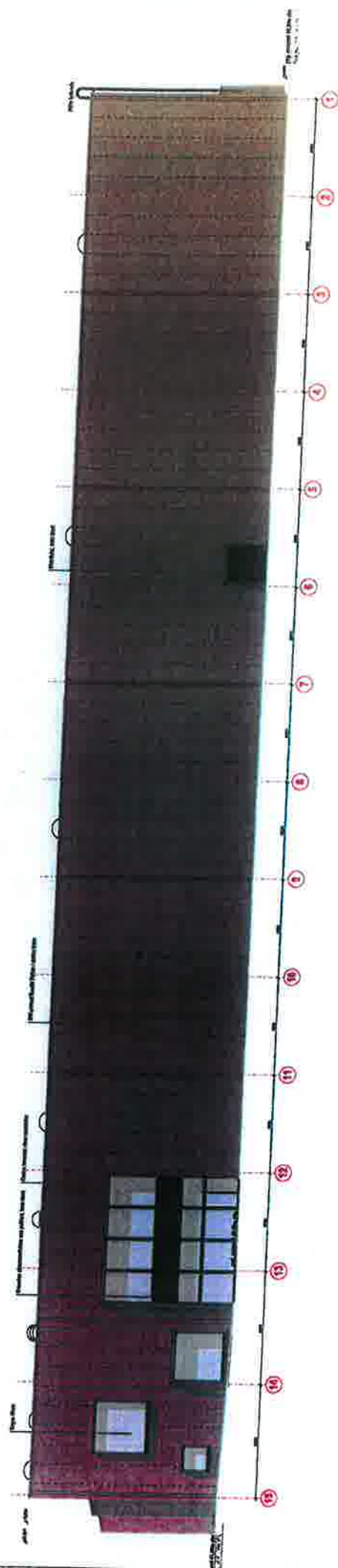
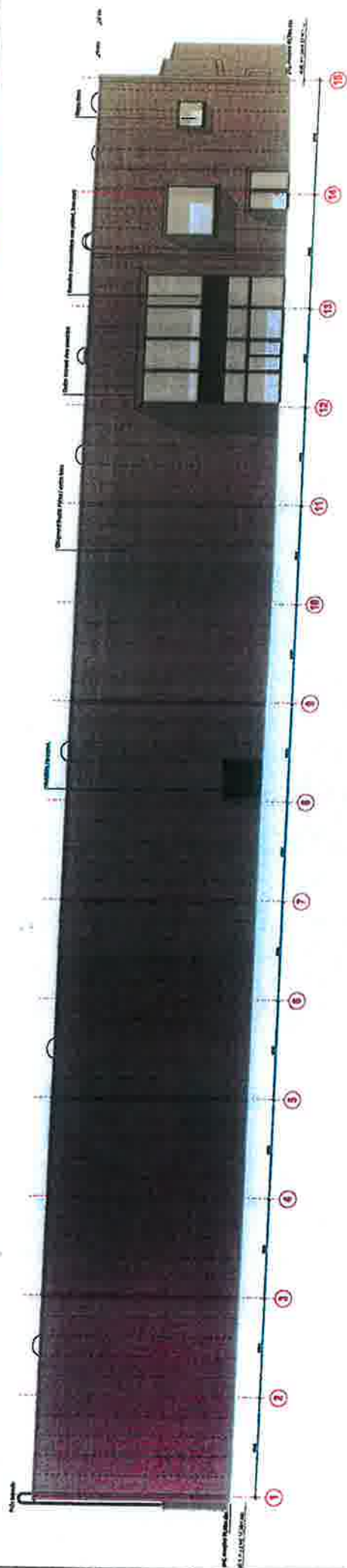
TELLIJAL:

Paepargi 11 OÜ

Paepargi tn 11, Lasnamäe, Tallinn, Harju maakond

VÄLJAANDMISE KUUPÄEV:

17.12.2021



Preparati pudelihall

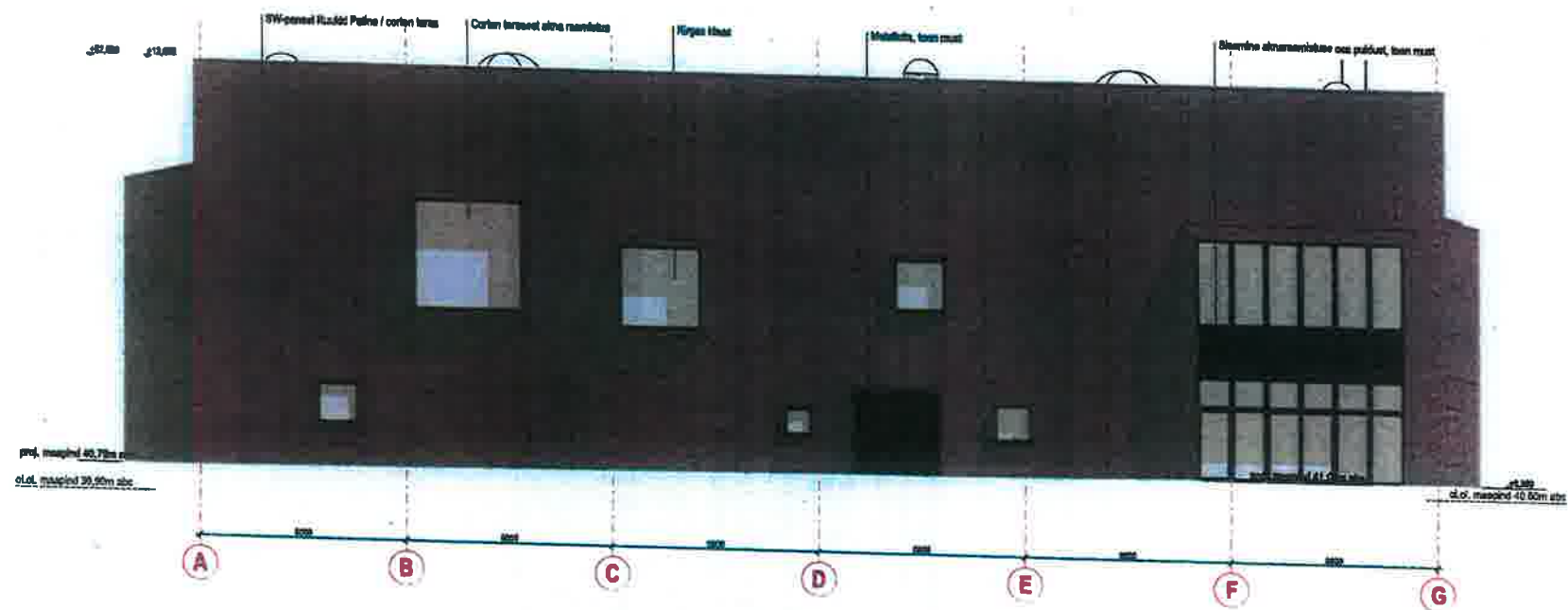
Pappagalli pudellinall
Molumba

Report to 11, 2000	AR-6-002
Lawrence, High School	

Price	11.00	11.00
Unit	1.00	1.00

17.12.2021

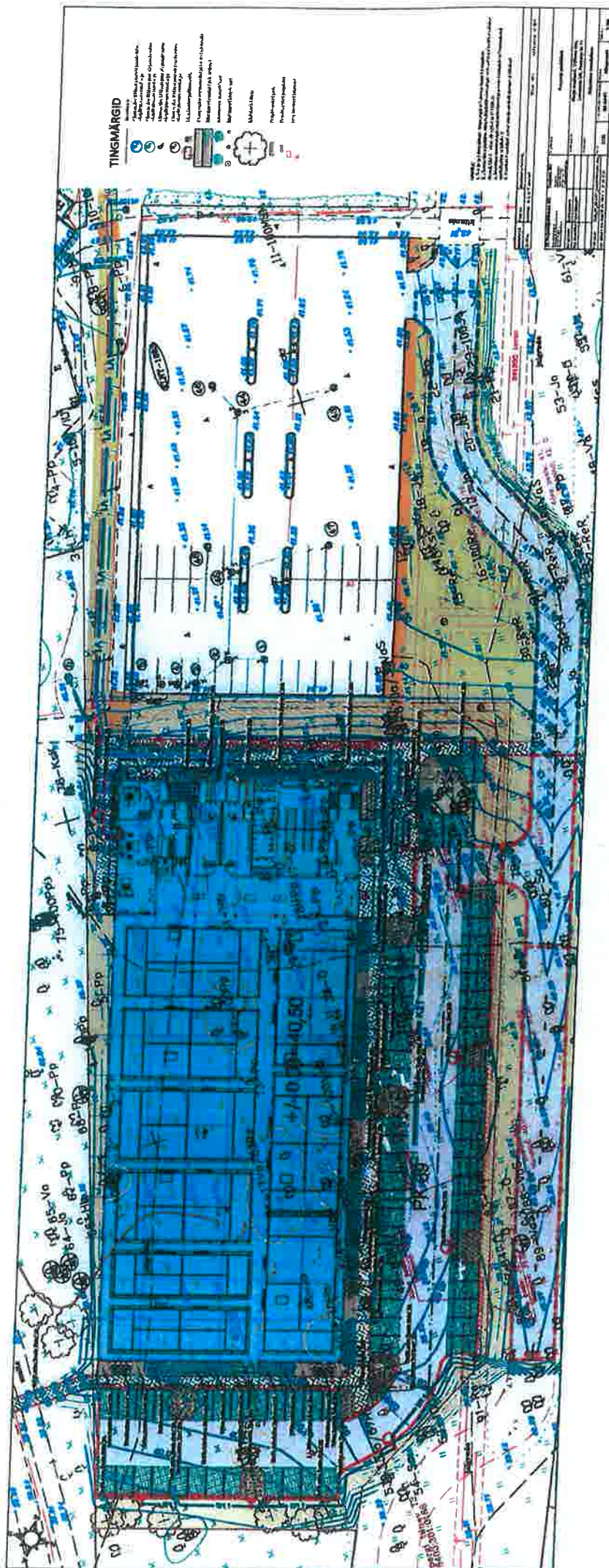
17722031



Paepargi padelihall

104 nr: 21-76 molumba

adress: Paepargi tn 11, Tallinn, Lääne- ja Harju maakond	maailm: Belgia	joonis nr: AR-6-003
id: Paepargi 11 OÜ	joon: Vaade A-G	skalaar: 1:100
arhitektid: Karl Lõik, Johan Tali, Heidi Urb, Heidi Urb	kuupäev: 17.12.2021	
MOLUMBA OÜ — Põhiseadus 10.10.16 Tallinn — office@molumba.ee — reg nr: 14275781 — aad nr: E2P0031413		



Titel: Projekt

5586278.00, 545451.00

59.429914, 24.600799

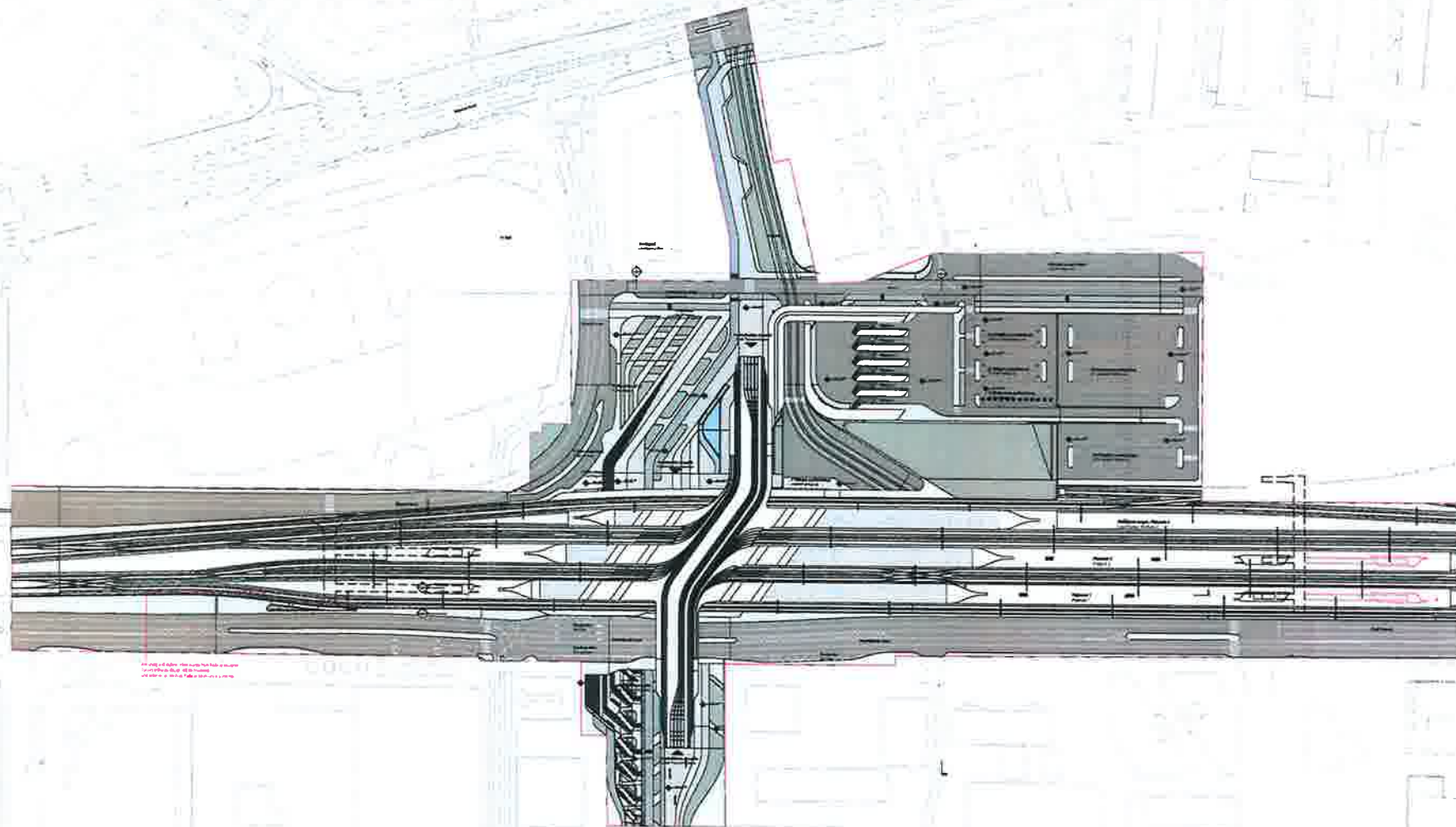
59.2547692, 24.482877

9.5 m

0.000



Met-a-Map. Kein Anspruch auf Genauigkeit.



PAE 2

For details of other site areas, see the site plan of the site
in the project file. All the details
and other information are in the project file.

0m 20m 40m 60m 80m 100m
SCALE 1:1000 (METERS) A1

Project Name: Dlemitse Joint Terminal Project Number: A001 Project Location: Dlemitse Joint Terminal Project Status: In Progress Project Manager: [Name] Project Engineer: [Name] Project Designer: [Name] Project Architect: [Name] Project Contractor: [Name] Project Client: [Name] Project Date: 16.12.2020 Project Scale: 1:1000 Project Sheet: 1 of 1 Project Drawing: M1-1000 Dlemitse		Project Name: Dlemitse Joint Terminal Project Number: A001 Project Location: Dlemitse Joint Terminal Project Status: In Progress Project Manager: [Name] Project Engineer: [Name] Project Designer: [Name] Project Architect: [Name] Project Contractor: [Name] Project Client: [Name] Project Date: 16.12.2020 Project Scale: 1:1000 Project Sheet: 1 of 1 Project Drawing: M1-1000 Dlemitse
---	--	---



Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ

16.05.2022.

Hra Pekka Rajajarvi
Monontie 12, 19210 Lusi, Suomi
S-postiosoite pekka.rajajarvi@hotmail.fi

Arvoisa hra Rajajarvi.

Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ (Sikupillin ja Majakan kaupunginosan kehityksen yleishyödyllinen yhteisö) on Tallinnan keskustan ja Ülemisten kaupunginosan välissä sijaitsevan alueen paikallisasukkaiden yhdistys. Meidän kaupunginosan rajalle, noin 100 metrin etäisyydelle lähimmistä asuinrakennuksista aiotaan rakentaa Tallinnan uusi kansainvälinen rautatieterminaali, joka koostuu maanpäällisistä rautatieasemasta ja linja-autoterminalista: <https://rbulemiste.ee/>. Nykyään rakennusta suunnitellaan. Tulevan rakennuksen lähellä sijaitsee Tallinnan Lennart Meri-lentoasema.

Virolainen Postimees-lehti (<https://www.postimees.ee/2767958/eestis-pole-enam-tookorras-varjendeid>) on sanonut Teitä Suomen parhaaksi väestönsuojien rakentamisen asiantuntijaksi. Siksi olisimme hyvin kiitollisia, jos Te vastaisitte lyhyesti seuraaviin kysymyksiin:

1. Missä määrin on rautatieasema sodan aikana todennäköinen hyökkäyskohde tai riskialtis kohde?
2. Ukrainan sodan kokemus huomioon ottaen, kuinka suuri voisi olla mahdollinen tuhoalue, kun rautatieasemalle hyökättäisiin sotilaallisesti?
3. Pitäisikö rakentaa rautatieasemalle väestönjuoja matkustajia varten? Jos pitäisi, monelleko hengelle se tulisi rakentaa?
4. Pitäisikö rakentaa väestönsuoja ihmisille, jotka asuvat tai työskentelevät mahdollisella tuhoalueella rautatieaseman läheisyydessä? Mikä pitäisi olla väestönsuojan maksimietäisyys asuinrakennuksista ja työpaikoista?

Olisimme Teille hyvin kiitollisia, jos löytäisitte aikaa vastata kysymyksiimme 18. toukokuuta 2022 mennessä. Olkaa hyvä ja ilmoittakaa meille etukäteen Teidän työnne hinta.

Kunnioituksella

Grigori Petrishin,
Sikupilli-Majaka asumi arengu MTÜ:n hallituksen jäsen.

Tuha 3 11415 TALLINN

reg.kood: 80592517

----- Пересылаемое сообщение -----

От: **Pekka Rajajärvi** <pekka.rajajarvi@hotmail.fi>

Дата: пн, 23 мая 2022 г. в 17:34

Тема: VS:

Hei

1. Rautatieasema on aina hyökkäyskohde, rautatieasemalla pitää pystyä työskentelemään vaikka olisi uhka päällä.
2. Pommien osumatodennäköisyys ei vieläkään ole tarkka, osuma saattaa heittää 50-100 m, riippuen häirinnästä. Suurin osa ohjuksista osuu 10 metrin tarkkuudella.
3. Rautatieasemat ovat tärkeitä evakuointipaikkoja. En päästäisi asemalle väkeä kuin yhden junan verran. Rautatieasemalla suoja voisi olla 200 henkilölle. Toinen kokoontumispaikka voisi olla muutaman kilometrin päässä.
4. Yleensä sota pitkittyy ja silloin pitää pystyä työskentelemään ja asumaan omissa kodeissaan ja työpaikoilla. Sodankäynnin kannalta on tosi iso etu, että on mahdollista pitää niisanotusti rattaat pyörimässä. Osa asunnoista tyhjenee, mitoittaisin väestönsuojat noin 50% asukas- ja työpaikkamäärästä.

Parhaaseen suojaukseen päästään, kun väestönsuoja on omassa rakennuksessa.

Väestönsuojaan pitää päästä 5 minuutissa hälytyksestä, joten matka saa olla enintään 150 m.

Jossain vaiheessa väestö turtuu jatkuvaan hälytykseen ja juoksemiseen suojaan.

En veloita näin pienistä töistä mitään, olen hyvällä eläkkeellä ja teen parhaillaan raporttia

väestönsuojien kunnosta Suomessa.

Terveisin Pekka Rajajärvi

Ystävällisin terveisin,
Pekka Rajajärvi
Rakennusneuvos
040 7268 260
pekka.rajajarvi@hotmail.fi

Kotisivut:

<https://pekkarajajarvi.fi/>

Väestönsuojien rakentamisen konsultointi

Tmi Pekka Rajajärvi Y-tunnus 2734239-3

Lähetetty Windows 10:n Sähköpostista

Lähettiläs: Sergei Sidorenko

Lähetetty: maanantai 23. toukokuuta 2022 16:57

Vastaanottaja: Pekka.rajajarvi@hotmail.fi

Aihe:

Terveisin,

Andrus Kalda

+3725050202

От: "Jonas Clausen Mork" <jonas.clausen.mork@foi.se>
Дата: 20 июня 2022 г. 15:39
Кому: "Maksim Greinoman" <maksim@greinoman.com>
Тема: SV: Enquiry: affected area in case of railway station bombardment

Dear Mr. Greinoman,

My colleague unfortunately felt that the issue was too complex to answer, and did not have any recommendations as to useful FOI research. To get specific guidance, I think one would have to engage in advanced modelling and simulation. That said, I recently had a look at this report, which could perhaps be a starting point for formulating further questions: [Explosive weapon effects web.pdf \(gichd.org\)](https://gichd.org/explosive-weapon-effects-web.pdf).

I also heard a talk about two weeks ago by a researcher at DRDC in Canada, a Robert Ripley. He has been studying explosives in urban environments, and if you get a hold of him, perhaps he can provide you with further information or tips. I'm sorry I couldn't be of more assistance, but I wish you the best of luck with your project.

Best regards
Jonas

Från: Maksim Greinoman <maksim@greinoman.com>
Skickat: den 19 maj 2022 11:37
Till: Jonas Clausen Mork <jonas.clausen.mork@foi.se>
Ämne: Re: Enquiry: affected area in case of railway station bombardment

Dear Dr Mork,

Thank you so much for your reply! I am looking forward for what you colleague thinks.

Kindest regards,

Maksim

Vandeadvokaat Maksim Greinoman, *M.Phil.*
Advokaadibüroo Greinoman & Co
Rotermanni 2-B11, 10111 Tallinn, Estonia
T +372 611 9000, E maksim@greinoman.com

From: Jonas Clausen Mork <jonas.clausen.mork@foi.se>
Sent: Thursday, 19 May 2022 11:31
To: Maksim Greinoman <maksim@greinoman.com>
Subject: Re: Enquiry: affected area in case of railway station bombardment

Dear Mr. Greinoman,

Thank you for your letter. Your question is no doubt highly relevant, but also hard to answer with precision. I'll try to get hold of some colleagues that might have an idea. In general, from my previous experience, large fragmentation warheads will have safety distances in the order of 1-2 km, and several hundred meters at the very least, even if the destruction will fall off rapidly with distance. There is also the matter of imprecise targeting. However, I'm not an explosives expert. I'll get back to you as soon as possible, likely during next week.

Best regards

19.06.2023

Jonas

Från: "FOI Registratur" <registrator@foi.se>

Datum: fredag 13 maj 2022 07:44:02

Till: "Jonas Clausen Mork" <jonas.clausen.mork@foi.se>

Ämne: VB: Enquiry: affected area in case of railway station bombardment

Från: Maksim Greinoman <maksim@greinoman.com>

Skickat: den 12 maj 2022 21:46

Till: FOI Registratur <registrator@foi.se>

Ämne: Enquiry: affected area in case of railway station bombardment

Dear Sir or Madam,

Could you please forward my email below to Dr Jonas Clausen Mork.

Kindest regards,

Maksim Greinoman

Vandeadvokaat Maksim Greinoman, *M.Phil.*

Advokaadibüroo Greinoman & Co

Rotermanni 2-B11, 10111 Tallinn, Estonia

T +372 611 9000, E maksim@greinoman.com

Dear Dr Mork,

My name is Maksim Greinoman and I am an Estonian lawyer.

I have gotten your contact from your memo *When threats materialize – the relevance of the Russian attack on Ukraine for Swedish civil defense planning*, which is very educating.

My client Sikupilli-Majaka asumis arengu MTÜ is a local community society in the area between downtown Tallinn and Ülemiste suburb. The new Tallinn central railways station is planned there.

The community members are concerned that in case of any hostilities both the railway station and the surrounding area will be a high risk zone due to possible bombardment of the station. Unfortunately, Estonia does not have any operational shelters nor a civil defence authority, which makes the civilians very vulnerable. As you pointed out in your memo, the Russian Airforce attacks Ukrainian population centers with a variety of heavy weapon systems including cluster munitions and unguided bombs, while the Ukrainian railway system has come under attack. Would Russia attack Estonia, it is likely to be the case here as well.

The community society wants to demand in the planning process that the bomb shelters are to be erected both at the railway station and in the expected affected area.

Could you advise me if there is any research made by the FOI on how big the affected area around the railway station can be?

Thank you in advance for your time.

19.06.2023



EHITUSEKSPERTIISIBÜROO OÜ

MTR EK10312261-0001, EP10312261-0001, EO10312261-0001

Töö nr.: 14-033E

Tellija: Lasnamäe Spordikompleks

21.juuli 2014.a.

TALLINN, PETERBURI TEE 15/ PAE tn. 1

LASNAMÄE SPORDIKOMPLEKS

PRAGUDEGA HOONEOSA EKSPERTIIS

JA TUGEVDUSLAHENDUSED

Ehitusinsener

Tehnik

Eino Hint

Marvin Ader

Tallinn. Juuli 2014

Ehitusekspertisbüroo OÜ

Tel.: 6381050

Ärregistri kood 10312261

Akadeemia tee 20

Faks: 6381050

Arvelduskonto 22101411700

12611 Tallinn

E-post: eeb@eeb.ee

Swedbank kood 767