

Saatja: Krista Einama <Krista.Einama@transpordiamet.ee>
Saadetud: 01.11.2023 19:02
Adressaat: MNT Teed <maantee@transpordiamet.ee>
Teema: FW: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst
Manused: image004.png; image005.png; image006.png; image007.png;
2021_0017_Sinilille_DP.asice

Palun reg

From: Kaire Koitne <kaire.koitne@raasiku.ee>
Sent: Wednesday, November 1, 2023 3:23 PM
To: Krista Einama <Krista.Einama@transpordiamet.ee>
Subject: Ed: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst

Tere!

Edastan meile saadetud materjalid ja tänan meeldiva koostöö ees!

Lpg

Kaire Koitne

Saatja: Piret Kirs <piret.kirs@skpk.ee>
Saatmisaeg: kolmapäev, 1. november 2023 15:06
Adressaat: Kaire Koitne <kaire.koitne@raasiku.ee>
Teema: RE: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst

Tere,

Laadisin materjali sharepointi , mis on kättesaadav lingilt:  [2021_0017_Sinilille_DP](#)

Piret

From: Kaire Koitne <kaire.koitne@raasiku.ee>
Sent: Wednesday, November 1, 2023 1:41 PM
To: Piret Kirs <piret.kirs@skpk.ee>
Subject: Vs: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst

Tere!

Tahtsin saata Transpordiametile, aga

mail2.mkm.ee lükkas tagasi teie sõnumi järgmistele meiliaadressidele:

[Krista Einama \(Krista.Einama@transpordiamet.ee\)](mailto:Krista.Einama@transpordiamet.ee)

Teie sõnumi maht on lubatust suurem. Vähendage sõnumi mahtu ja proovige seda siis uuesti saata.

**mail2.mkm.ee andis selle tõrke:
Message size exceeds fixed limit**

Kiri see ei mahtunud.

Lpg
Kaire Koitne

Saatja: Piret Kirs <piret.kirs@skpk.ee>
Saatmisaeg: kolmapäev, 1. november 2023 09:12
Adressaat: Kaire Koitne <kaire.koitne@raasiku.ee>
Teema: FW: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst

Tere,
Palun saata Sinilille planeering uuesti Transpordiametile kooskõlastamiseks (vt kirjavahetus all).
Manusesse on lisatud allkirjastatud digidoc ja binditud dwg fail.

Heade soovidega,

Piret Kirs

Konsultant-planeerija
Planeeringute üksus

Mob +372 5215015

piret.kirs@skpk.ee



From: Krista Einama <Krista.Einama@transpordiamet.ee>
Sent: Wednesday, November 1, 2023 6:59 AM
To: Piret Kirs <piret.kirs@skpk.ee>
Cc: ilmar.jalas@raasiku.ee
Subject: RE: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst

Tere,
Täna, parandused sisse viidud.
Palun allkirjasta ja olen valmis kooskõlastuse väljastama. Kooskõlastamiseks peaks tulema läbi kohaliku omavalitsuse.
Tervitades,

Krista Einama

From: Piret Kirs <piret.kirs@skpk.ee>
Sent: Tuesday, October 31, 2023 4:58 PM
To: Krista Einama <Krista.Einama@transpordiamet.ee>
Cc: ilmar.jalas@raasiku.ee
Subject: RE: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst

Tere,
Täiendasin joonist jaseletuskirja. Joonisele on peale kantud Hepta Group Energy oü I etapi projekt kergliiklustee osas. Lisasin ka allolevasse kirja omapoolsed kommentaarid punasega.

Lugupidamisega,

Piret Kirs

Konsultant-planeerija
Planeeringute üksus

Mob +372 5215015
piret.kirs@skpk.ee



From: Krista Einama <Krista.Einama@transpordiamet.ee>

Sent: Wednesday, October 25, 2023 10:05 AM

To: Piret Kirs <piret.kirs@skpk.ee>

Cc: ilmar.jalas@raasiku.ee

Subject: Raasiku vald Sinilille detailplaneeringu koostööst

Tere,

Täna esitamast. Ma ei leidnud ka TRAM-i seisukohti planeeringu koostamiseks, mistõttu enne kooskõlastamist palun teha koostööd järgnevate punktide osas.

1. Kanda joonistele riigitee äärde Raasiku vallavalitsuse tellimisel koostatud jalgratta-ja jalgteeprojektikohane lahendus (HEPTA GROUP ENERGY OÜ TÖÖ NR 22375), mis on kooskõlastatud TRAMiga ja viidata konkreetsele projektile, vt joonis (pdf) manuses (meil puudub dwg versioon). Joonisel kajastatud jalgratta- ja jalgtee asukoha lahendus on eksitav. **Arvestatud ning joonisele on kantud nimetatud Hepta töö.**
2. Joonistele kanda ja seletuskirjas kirjeldada riigitee nähtavuskolmnurk vastavalt juhendile „Ristmike vahekauguste ja nähtavusalade määramine“. Nähtavusalas ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vms rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2). Selleks tuleks täpsustada/võrrelda riigitee lahendust peale selle 2022 kevad-suvel teostatud rekonstrueerimist. **Seletuskirja on täiendatud ning joonisele märkustesse lisatud et nähtavusalasse ei tohi jääda takistusi.**
3. Riigiteega ristuva Sinilille tee esimese mahasõidu kaugus peaks olema riigiteest ca 25m, mis eesmärgil on rajatud ligemale, võimalusel palun nihutada. - **Nihutatud**
4. Lisada joonisele ja seletuskirja, et planeeringu koosseisus kavandatavad riigiteega ristuvad tehnovõrgud tuleb rajada kinnisel meetodil. **Vastav märkus lisatud joonisele ning seletuskirjas p 5.**
5. Lisada seletuskirja, et vältimaks tee muldkeha üleniiskumist ja katendi kandevõime tagamist ei tohi sademevett juhtida riigitee alusele maaüksusele (EhS § 72 lg 1 punktile 5 ja § 70 lg 2 punktile 1). **Seletuskirja täiendatud p 4.5**
6. Lähtuvalt asjaolust, et planeeringuala piirneb riigiteega, tuleb planeeringu koostamisel arvestada olemasolevast ja perspektiivsest liiklusest põhjustatud häiringutega (müra, vibratsioon, õhusaaste). Riigitee liiklusest põhjustatud häiringute ulatust tuleb hinnata vastavalt keskkonnaministri 03.10.2016 määrusele nr 32 „Välisõhus leviva müra piiramise eesmärgil planeeringu koostamise kohta esitatavad nõuded“. Kavandada planeeringu kehtestaja kaalutusotsusena meetmed häiringute leevendamiseks, sh keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ lisas 1 toodud müra normtasemete tagamiseks. Seletuskirjas kirjeldada ning vajadusel näidata joonistel kavandatud leevendusmeetmed. Seletuskirja lisada selgitus, et Transpordiamet ei võta endale kohustusi planeeringuga kavandatud leevendusmeetmete rakendamiseks. **Alal on läbi viidud müra ja vibratsiooni hinnang millest lähtuvalt on arvestatdu ka hoonestusala ning võimalike hoonete paigutamisel. Vt. P. 3.10 Lisasime selgituse leevendusmeetmete osas.**
7. Planeeringu seletavas osas märkida, et kõik arendusalaga seotud ehitusprojektid, mille koosseisus kavandatakse tegevusi riigitee kaitsevööndis, tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. **Lisatud p. 5**

8. Transpordiamet ei võta kohustusi planeeringuga seotud rajatiste väljaehitamiseks. **Arvestatud ,
lisatud seletuskirja**

Kui on soov, et väljastan seisukohad planeeringu koostamiseks, siis teen seda.

Tervitades,

Krista Einama
Peaspetsialist
Projekteerimise osakonna
kooskõlastuste üksus
tel 5862 7026