

KÖITE KOOSEIS

1. SELETUSKIRI

1.1	Planeeringu koostamise alused	3
1.2	Planeeringulahenduse kirjeldus ruumilise arengu eesmärkide saavutamiseks, sealhulgas vastavus strateegilistele planeeringutele	3
1.3	Üldplaneeringu muutmise ettepanek	6
1.4	Ranna ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek	6
1.5	Planeeringuala ja selle mõjuala analüüs	9
1.6	Planeeringuettepanek	11
1.7	Tehnovõrkude lahendus	15
1.8	Keskkonnatingimused	20
1.9	Üleujutuste ja kõrgvee ohtudega arvestamise põhimõtted	21
1.10	Muinsuskaitse eritingimused	22
1.11	Kuritegevuse riske vähendavad nõuded ja tingimused	22
1.12	Planeeringu elluviimise tegevuskava	22

2. JOONISED

2.1	Asukoha joonis	M 1 : 10 000	25
2.2	Tugijoonis	M 1 : 500	26
2.3	Põhijoonis	M 1 : 500	27
2.4	Tehnovõrkude joonis	M 1 : 500	28
2.5	Kruntimise joonis	M 1 : 750	29
2.6	Üldplaneeringu muudatuse ettepaneku joonis	M 1 : 5 000	30

3. KOOSKÕLASTUSED

3.1	Kooskõlastuste koondnimekiri	32
3.2	Kooskõlastused eraldi lehtedel	33