

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

|  |  |
| --- | --- |
|  |    25.03.2025 nr 6-2/1106-1 |

 **„Saha küla Väike-Nurme tee 1 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine detailplaneeringu olemasolul“ eelnõu edastamine**

Jõelähtme Vallavalitsus korraldab Saha küla, Väike-Nurme tee 1 maaüksusel kehtiva detailplaneeringu täpsustamiseks projekteerimistingimuste väljastamise menetlust vastavalt ehitusseadustiku § 31 lg 1, mille kohaselt tuleb korraldada projekteerimistingimuste väljastamise menetlus detailplaneeringu olemasolul avatud menetlusena. Vastavalt ehitusseadustiku § 31 lg 4 p 1 ja 2 esitatakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega ja arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitis või ehitamine puudutada.

Ehitusseadustiku § 31 lg 4 alusel kaasab Jõelähtme Vallavalitsus projekteerimistingimuste menetlusse Saha küla, Väike-Nurme tee 1 maaüksuse naaberkinnistute maaomanikud ning asutused ja ettevõtted, kes on kooskõlastanud Saha külas Väike-Nurme kinnistu detailplaneeringu, mis on kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu 30.12.2010 otsusega nr 137.

Edastame „Saha küla Väike-Nurme tee 1 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine detailplaneeringu olemasolul“ eelnõu. Teil on võimalik esitada oma seisukoht projekteerimistingimuste eelnõu osas hiljemalt **11.04.2025**.aastal vallavalitsuse kantselei e-posti aadressil kantselei@joelahtme.ee (või postiaadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla 74202).

Lugupidamisega

(*allkirjastatud digitaalselt*)

Andrus Umboja
vallavanem

Lisad:

1. eelnõu „Saha küla Väike-Nurme tee 1 maaüksusele projekteerimistingimuste väljastamine detailplaneeringu olemasolul”;
2. eskiispilt.

Kaili Velleste

kaili.velleste@joelahtme.ee