



ÜHINENUD
KOHTUTÄITURID

Eesti Vabariik
Siseministeerium (registrikood 70000562)
Pikk 61, 15065 Tallinn
info@siseministeerium.ee, 6125008

Tartu kohtutäitur Anne Böckler
Õpetaja 9a Tartu 51003
telefon 7420486
anne.bockler@taitur.net • www.taitur.net
IBAN • EE051010010124431014 • SEB Pank AS
Viitenumber 822003078

Kuupäev 01.04.2022
Täiteasi 182/2022/307

KOHTUTÄITURI TASU VÄLJAMÕISTMISE OTSUS

Võlgniku **OÜ LÕUNA INKASSO** (registrikood 10915841) suhtes on algatatud täitemenetlus. Täitemenetluse algatamise aluseks on Siseministeeriumi 17.12.2021 otsus haldusasjas nr. 1-3/106 ja sissenõudja Siseministeerium (registrikood 70000562) avaldus.

Nõude sisu: kinnisasja sundvõõrandamine

Kohtutäituri seaduse § 29 lg 1 kohaselt võib kohtutäituri tasu koosneda menetluse alustamise tasust, menetluse põhitasust ja täitetoimingu lisatasust.

KTS § 30 lg 1 kohaselt maksab menetluse alustamise tasu isik, kes taotleb ametitoimingu tegemist, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti. KTS § 34 punkt 1 sätestab, et kui täitmisteade toimetatakse võlgnikule kätte elektronposti aadressil, on täitemenetluse alustamise tasu 15 eurot.

KTS § 36 lg 1 p 6 kohaselt on sundvõõrandatava kinnisasja valduse ülevõtmise ja -andmise korralduse täitmine kindla põhitasu määraga täitetoiming. Lõike 4 kohaselt maksab sundvõõrandamistoimingute põhitasu sundvõõrandi saaja.

KTS § 36 lg 4 punkti 2 kohaselt arvutatakse tasu käesoleva seaduse § 35 alusel järgmiselt: sundvõõrandatava kinnisasja valduse ülevõtmise ja -andmise korralduse täitmise eest on kohtutäituri tasu üks kolmandik tasumäärast, mis vastab sundvõõrandamise otsuses märgitud tasule.

Siseministeeriumi 17.12.2021 otsus haldusasjas nr. 1-3/106 kohaselt on OÜ-le Lõuna Inkasso kinnistu sundvõõrandamise eest makstav tasu 5 300 eurot.

Arvestades eeltoodut ning vastavalt kohtutäituri seaduse paragrahvile 30 ja 36 otsustas kohtutäitur Anne Böckler nõuda kinnisasja omandajalt Eesti Vabariik (Siseministeeriumi kaudu (registrikood 70000562)) välja:

1. Menetluse alustamise tasu summas 15,00 eurot, millele lisandub käibemaks 3,00, kokku summas 18,00 eurot.
2. Sundvõõrandamistoimingute põhitasu summas 203,33 eurot, millele lisandub käibemaks 40,67 eurot, kokku summas 244,00 eurot.

Kokku kuulub tasumisele 262,00 eurot.

Kohtutäituri tasu väljamõistmise otsuse tasub Siseministeeriumi volitatud asutus Politsei- ja Piirivalveamet.

/Allkirjastatud digitaalselt/
Kohtutäitur Anne Böckler