

OHTLIKUMA LÕHKETÖÖ LUBA nr LTL-19-26

Väljaandmise alus: lõhkematerjaliseaduse §-d 30 - 32

Loa saaja:

Osaühing BALROCK, registrikood: 10782297

Lubatud lõhketöö:

Puur-lõhketööd Harju maakonnas Rae vallas Soodevahe külas asuvas Väo VIII lubjakivikarjääris lubjakivi kobestamiseks.

Erinõuded:

1. Lõhketööd tuleb teostada Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile esitatud projekti kohaselt.
2. Teavitada Eesti Raudtee AS-i esindajaid (gunnar.kalmus@evr.ee; sergei.kulkov@evr.ee) igakordsest lõhketööde toimumisest vähemalt üks tööpäev enne töö teostamist.
3. Lõhkamine ei tohi minna vastuollu Väo VIII lubjakivikarjääris kehtiva maavara kaevandamise loaga nr KL-514265. Lõhketöödega on seotud nimetatud maavara kaevandamise loa kõrvaltingimused:
 - 6. Mürarikkad tööd (puur-lõhkamistööd ja hüdrovasaraga raimamine) on keelatud laupäeval, pühapäeval ja riiklikel pühadel ning esmaspäevast reedeni ajavahemikul kella 21:00 kuni 07:00. 10. Lõhketööd tuleb ajastada raudteeliikluse välisele ajale ning raudteest kuni 100 m kaugusel tehtavate lõhketööde puhul (lõhketöödel mäeeraldise piiril) tuleb pärast iga lõhkamist sellesse ohutsooni jääv raudteelõik lõhketööde vastutaja poolt üle vaadata ja vajadusel lennanud kivimitükid koristada.
 - 11. Loa omanik peab mõõtma maavõnkeid kinnistutel Uus-Tammiku (katastritunnus 65301:011:0083) ja Betooni põik 20 // Varivere tee 10 // Tallinn-Tapa 115-118,2 km (katastritunnus 65301:011:0054) karjääri avamisel esimesel 5-10 lõhkamisel ning edaspidi vähemalt kord iga 100 m tööfrondi edenemise kohta hoonete suunal. Tulemused esitada Keskkonnaametile kahe nädala jooksul pärast mõõtmisi. Saadud tulemuste põhjal määrab Keskkonnaamet võimalikud vajalikud leevendusmeetmed. Kinnistutele Saluste tee 3 (katastritunnus 65301:001:4290) ja Saluste tee 5 (katastritunnus 65301:001:4295) kavandatud hoone juures mõõta maavõnkeid samadel tingimustel pärast hoone valmimist.
 - 12. Kinnistutel Uus-Tammiku (katastritunnus 65301:011:0083) ja Betooni põik 20 // Varivere tee 10 // Tallinn-Tapa 115-118,2 km (katastritunnus 65301:011:0054) olevate hoonete seisukorda tuleb hinnata ja dokumenteerida hoone omaniku või valdaja

juuresolekul erapooletu eksperdi poolt enne lõhketööde alustamist ning jätkama hoonete hindamist sagedusega üks kord aastas kuni lõhketööde lõpetamiseni. Tulemused esitada Keskkonnaametile kahe nädala jooksul pärast hindamist. Kinnistutele Saluste tee 3 (katastritunnus 65301:001:4290) ja Saluste tee 5 (katastritunnus 65301:001:4295) kavandatud hoone juures hinnata hoonete seisukorda samadel tingimustel pärast hoone valmimist.

4. Kui lõhketööd toimvad eluhoonetele lähemal kui 200m, tuleb seimilist mõju kontrollida seismograafiliste mõõtmistega igal lõhkamisel lähima eluhoone juures.

5. Ehitustegevuse algamisel lõhketööde mõjualas, tuleb lõhketöödel arvestada vibratsioonitundlike elementidega vastavalt olukorrale.

Luba kehtib: 10. juuli 2026 kuni 9. juuli 2027

Allkirjastaja: Liina Roosimägi
ehitus- ja tööstusbüroo juhataja