

Roadplan OÜ
annika@roadplan.ee

Teie: 05.08.2024 e-kiri
Meie: 04.09.2024 nr 3-1.1/2022/3465

V.a. Annika Kaljula

Kooskõlastus

Küsite oma 05.08.2024 RMKle saadetud e-kirjas kooskõlastust eelprojektile „Riigitee nr 1 Tallinn-Narva km 187,3-209,7 Sillamäe-Narva teelõik“ (töö nr 22006). Projekt hõlmab ka riigile kuuluvaid kinnistuid Kantsimetsa (85101:001:0874), Narva metskond 118 (85101:001:0619), Narva metskond 120 (85101:001:0611), Kaldaaluse (85101:001:0841) ja Vaivara metskond 92 (51401:001:0139), milliste riigivara volitatud asutuseks on RMK.

RMK kooskõlastab projekti järgmiste tingimustega:

1. Projekteerida ja ehitada mahasõit piketi 1905 juures Sihi tee. Antud tee teenindab 67 ha riigimetsamaad, lisaks mitmed erakinnistud. Arvestades potentsiaalset kasutuskooormust Sihi tee on mahasõidu tehnilise lahendusena sobilik analoog sama klassiga riigimaanteelt Tallinna ringteel koordinaatidel 6575084/540310, sh ulukiaed väravaga.
2. Ehitustöid takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Kirde regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala DWG formaadis kihiga aadressile kirde.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Kirde regiooniga kokku täiendavalt. Raadamisala piiride sissemärkimine looduses on arendaja ülesanne.
3. Vastavalt riigilõivuseaduse ja keskkonnatasude seaduse muudatustele rakendusi alates 1. juulist 2024 metsateatise riigilõiv ja keskkonnatasuna raadamistasu, milliste tasumise kohustus RMKle tekib käesoleva projekti elluviijal.
4. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida.
5. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.
6. Tee-ehituseks vajalike kinnistute jagamise korraldab ja finantseerib arendaja. Jagamine teostada koostöös RMK kinnisvaraosakonnaga. Jagamise järgselt taotleda kinnistute üleandmist.
7. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil ida-virumaa@rmk.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin
RMK Kinnisvaraosakond
Planeeringute spetsialist
jyrgen.kusmin@rmk.ee; 505 3387