

20.11.2022.a Tallinnas

OÜ Lavastuskoda, registrikood 11270317, aadress Luise 4, Tallinn, 10142, mida esindab juhatuse liige Vahur Keller (edaspidi nimetatud **Kellerteater**) ja OÜ Grenster, registrikood 10454759, aadress Lossi plats 6, Tallinn, mida esindab juhatuse liige JAAN MANITSKI (edaspidi nimetatud **VIINISTU**), edaspidi nimetatud Lepingus eraldi **POOL** või ühiselt **POOLED**, leppisid kokku alljärgnevas:

1. Lepingu dokumendid

1.1 Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, Lepingu Lisadest ning Lepingu Muudatustest, milles lepitakse kokku peale käesoleva Lepingu allkirjastamist.

2. Lepingu eesmärgid

2.1 Käesoleva Lepingu eesmärgiks on saavutada teineteist mõistev koostöö Kellerteatri suveprojekti Agatha Christie “Ja ei jäänud teda ka.” (edaspidi **LAVASTUS**) teostamisel ning saavutada teatripubliku kliendisõbralik teenindamine ja rahulolu Viinistul.

2.2 Käesoleva Lepingu järgi kohustuvad **Kellerteater** ja **VIINISTU** teostama Lepingu eesmärgi saavutamiseks toiminguid ja tegema töid ning kandma kulusid kooskõlas käesoleva Lepingu ja Lepingu Lisadega.

3. POOLTE kohustused

3.1 **Kellerteater** kohustub:

3.1.1 Viima läbi tehnilised ja taastusproovid.

3.1.2 Tagama **LAVASTUSE** etendused vastavalt Lepingu lisale.

3.1.3 Korraldama **LAVASTUSE** piletite müügi Fienta ja Piletilevi piletimüügisüsteemis ja etenduste toimumise paigas. Piletimüügist saadav tulu laekub **Kellerteatri** arveldusarvele.

3.1.4 Tagama etendustel piletõõriteenuse.

3.1.5 Tagama lavastuse lavateeninduse.

3.1.6 Korraldama lavaehitust.

3.2 **VIINISTU** kohustub:

3.2.1 Andma **LAVASTUSE** ülesehituseks ja proovideks/etendusteks alates 1. kuni 24. juulini 2023 **Kellerteatri** kasutusse **VIINISTU** territooriumil asuva ning selleks vastavalt kohandatud katlamaja (edaspidi **MÄNGUKOHT**).

3.2.2 Tagama **MÄNGUKOHA** ja ümbritseva territooriumi heakorra (s.h prügivedu) ja hoidma nõutavas tehnilises seisundis kommunikatsioonide (kütte-, veevarustuse-, kanalisatsiooni-, elektri-, ventilatsiooni- wc jm süsteemis) olemasolu proovide ja etenduste ajal.

3.2.3 Korraldama parkimisvõimalused **LAVASTUSE** publikule lähtuvalt istekohtade arvust **MÄNGUKOHAS**.

3.2.4 Tagama **LAVASTUSE** kaubandusliku teenindamise ja toitlustuse.

3.2.5 Tagama Viinistu Kunstimuuseumi ja näituste lahtioleku kuni etenduse vaheaja lõpuni.

4. POOLTE vahelised arveldused:

4.1 Kellerteater kohustub:

4.1.1 Esitama **VIINISTULE** aruande **LAVASTUSE** etendustele müüdud piletite ja nende müügihinna kohta hiljemalt 14 päeva pärast viimase etenduse toimumist.

4.1.2 Tasuma **VIINISTULE** käesoleva Lepingu punktis 3.2 osutatud teenuste eest 4 Eurot, millele lisandub käibemaks, iga **LAVASTUSE** etendustele müüdud pileti eest.

4.1.3 Muid rahalisi kohustust **Kellerteatril VIINISTU** ees ei ole.

4.1.4 Kandma käesoleva Lepingu punktis 4.1.2 nimetatud summa **VIINISTU** arveldusarvele 14 päeva jooksul peale vastavasisulise Arve laekumist.

5. Töökorraldus

5.1 Käesolevas Lepingus ettenähtud toimingute ja tööde muutumisega kaasnev arvelduste muutumine lepitakse kokku viivitamatult ning vormistatakse kirjalikult käesoleva Lepingu juurde.

5.2 Kellerteater ja **VIINISTU** kohustuvad koheselt teineteist informeerima **LAVASTUSE** väljaandmisel tekkida võivatest või antud Lepinguga seonduvatest probleemidest.

6. Lepingu tähtaeg, lõppemine ja lõpetamine

6.1 Käesolev Leping jõustub **POOLTE** allakirjutamise momendist ja kehtib kuni Lepingutingimuste täitmiseni.

6.2 POOLED teevad kokkuvõtte antud lepingu täitmisest hiljemalt kahe kuu jooksul peale viimast etendust.

6.3 Lepingu ennetähtaegne lõpetamine toimub **POOLTE** kirjalikul kokkuleppel.

7.Pooltevahelised teated

7.1 Pooltevahelised käesoleva Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus vormis, välja arvatud juhtudel, kui sellised teated on informatsioonilise iseloomuga, mille edastamisel teisele poolele ei ole õiguslikke tagajärgi.

7.2 Teade loetakse kätteantuks, kui:

7.2.1 teade on üleantud allkirja vastu;

7.2.2 teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga **POOLE** poolt näidatud aadressil ja postitamisest on möödunud 5 (viis) kalendripäeva;

7.2.3 teade on edastatud teisele **POOLELE** telefaksiga.

7.3 Informatsioonilist teadet võib edastada telefoni jne. kaudu

8. Vääramatu jõud

8.1 Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mille saabumist **POOLED** Lepingu sõlmimisel ei

näinud ette ega võinud ette näha (Vääramatu jõud) ning mida mõlemad **POOLED** aksepteerivad Vääramatu jõuna.

8.2 POOL, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistanud Vääramatu jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest koheselt kirjalikult teatama teisele **POOLELE**.

8.3 Kui vääramatud jõu asjaolud koostavad üle 30 (kolmekümne) päeva, otsustavad **POOLED** läbirääkimiste käigus oma lepinguliste kohustuste täitmise võimalused.

9. Muud tingimused

9.1 Kõik käesolevast Lepingust tulenevad erimeelsused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Juhul, kui läbirääkimised ei anna tulemusi, lahendatakse erimeelsused Eesti Vabariigi seadusandlusega ettenähtud korras.

9.2 Käesolev Leping tühistab kõik **POOLTE** vahelised selles Lepingus ettenähtud toimingute ja tööde teostamist puudutavad varasemad suulised ja kirjalikud kokkulepped.

9.3 Kumbki **POOL** ei tohi käesolevast Lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi üle anda kolmandale isikule ilma teise **POOLE** kirjaliku nõusolekuta.

9.4 Kõik käesoleva Lepingu muudatused ja täiendused jõustuvad pärast nende allkirjastamist mõlema **POOLE** poolt allakirjutamise momendist või **POOLTE** poolt kirjalikult määratud tähtajal.

9.5 Käesolev Leping on koostatud eesti keeles, 2 (kahes) identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki **POOL** saab ühe eksemplari.

Kellerteater
OÜ Lavastuskoda
Luise 4, Tallinn 10142
Reg nr 11270317.
tel 5287761

VIINISTUL
OÜ Grenster
Lossi plats 6, Tallinna
Reg nr 10454759
tel 5142372

Vahur Keller.
juhatuse esimees

Jaan Manitski
juhatuse esimees