

Teie 05.02.2024 nr 8-3/23-041/1915-1

## **VASTUS TEIE KIRJALE**

Teavitame meid kirjaga menetluse algatamisest BigAlfa OÜ-le kuuluvast kinnistust Konuvere vesiveski (registriosa nr 2784750, katastritunnus 50402:007:0561) äralõike suurusega on 5 322 m<sup>2</sup> omandamiseks avalikes huvides ning palute teatada kinnisasjaga seotud kolmandate isikute õigustest. Samuti palute saata arvelduskonto andmed, kuhu soovime tasu ja hüvitiste maksmist.

Teatame käesolevaga, et antud kinnistu suhtes puuduvad kolmandate isikute õigused.

Seoses tasu ja hüvitisega tuletame aga meelde, et meil ja kinnistu eelmisel omanikul (JJ Projekt OÜ) on toimunud Transpordiametiga kirjavahetus maade vahetamise teemal. Transpordiamet on pidanud võimalikuks vahetada kõnealuse äralõike vastu teisel pool silda (Pärnu pool) asuv teemaa, mis seoses uue tee ehitusega nõ vabaneb.

Meie kinnistu piirneb ka Eesti Vabariigile kuuluva kinnistuga registriosa numbriga 20284850, katastritunnusega 50301:001:0710, suurusega 2 135m<sup>2</sup>. Oleme huvitatud nõ vahetuskaubana ka selle kinnistu omandamisest.

Oleme jätkuvalt huvitatud nimetatud vahetustehingutest, mitte rahalistest tasudest ja hüvitistest.

Lisa: Meie kiri Transpordiametile 23.11.2022

Lugupidamisega,  
*allkirjastatud digitaalselt*  
Meelis Pirn  
Big Alfa OÜ juhatuse liige