



TINGMÄRGID

- PLANEERITAV MAA-ALA
  - RANNA EHITUSKEELUVÖÖNDI PIIR (üldplaneeringuga on suurendatud ranna ehituskeeluvööndit kuni Mere tänavani, millest on välja arvatud olemasolevad hoonestatud krundid)
  - RANNA JA KALDA EHITUSKEELUVÖÖNDI MUUTMISEETEPANEK
  - ÜLDPLANEERINGU MUUDATUSE ETTEPANEK, PLANEERITUD ÄRI-JA TEENINDUSETTEVÕTTE MAA-ALA
  - Linnapiir
  - Vormistatud maakasutuste piirid
  - Ranna või kalda ehituskeeluvöönd
  - Ranna või kalda piirigruvöönd
  - Riigimaantee kaitsevöönd
  - Kalmistu sanitaarkaitseala 100m
  - Kanalisatsioonipuhastusseadmete sanitaarkaitseala 200m
  - 110/35 kV kõrgepingeliinid
  - 110/35 kV kõrgepingeliini kaitsevöönd
  - 10 kV elektriliinid
  - Trafoalaajamad
  - Puurkaevud kaitsetsooniga
  - Riigi tugimaantee numbriga
  - Riigi kõrvalmaantee numbriga
  - Tähtsamad tänavad
  - Kavandatud tänavad
  - Tähtsamad kergliiklusteed
  - Kavandatud väikesuutode sild
  - Jalakäijate sildad
  - Võimalikud uued parkimisalad
  - GSM mastid kaitsetsooniga
  - Muinsuskaitsealune objekt (nr.vt.seletuskiri)
  - Kultuuripärandi objekt (nr.vt.seletuskiri)
  - Mälestise kaitsetsoon 50m
  - Supelrand
  - Väikealaevade maabumiskohad
  - Maastikukaitsela piiritepanek
  - Nõmme linnaosa riigibala
  - Lahemaa rahvusparki piir
- MAAKASUTUS:**
- B äri- ja büroohoonete maa
  - SR suvelranda teenindava äriehitise maa
  - A üldkasutatavate hoonete maa
  - EV väikeelamu maa
  - EK korruselamumaa
  - LG garaazide maa
  - LP parkide maa
  - OT tehnotajaliste maa
  - R riigikaitsemaa
  - K looduskaitsela - maakasutus
  - T tootmismaa
  - PR suvelranna maa
  - H haljasmaa
  - HP parkimise maa
  - HSP rahvalaega integreeritava spordiehitiste maa
  - HK kaitsehaljastuse maa
  - HVE erimukvartalite eieehitistuse maa
  - V vesialade maa
  - MP aiamaade maa
- Arengu alad:**
- C keskuse segahoonealusala
  - AH parkimise ja integreeritava loomundiehitiste arengu ala
  - AE äri-, elamu- ja puhkerajatiste arengu ala
  - JA tootmise ja/või äritegevuse arengu ala
  - PA rekreatsiooni arengu ala
  - HA inno- ja teadus- ja arengu arengu ala

MÄRKUSED:

1. Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
2. Üldplaneeringu muudatuse ettepaneku joonise koostamisel on kasutatud Loksa linna üldplaneeringu maakasutusplani väljavõtet, M 1 : 4000.
3. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.

TELLIJA <b>LOKSA LINNAVALITSUS</b>	Reg. nr. 10058058 MTR - EP10058058-0001 Muinsuskaitse. - E 15/2002	Sadama 15 Kärbla 92412 Hiiumaa	Kreutzwaldi 24 Tallinn 10147 Harjumaa	tel: 46 320 24 dagopen@dagopen.ee www.dagopen.ee	<b>TÖÖ NR. 24 - 14</b>
JUHATAJA ARHITEKT JAAN KUUSEMETS	OBJEKT MERE TN 12 JA MERE TN 12A KINNISTUTE DETAILPLANEERING LOKSA LINNAS				
JOONIS TEET ELSTEIN	Loksa linn, Harju maakond				
KUUPÄEV 07.02.2025. a.	JOONIS ÜLDPLANEERINGU MUUDATUSE ETTEPANEKU JOONIS	STAADIUM DP	JOONISE NR. 4		