



LEPPEMARGID:

- Planeeringuala piir
- Kinnistu piir
- Plan. krundi piir
- Plan. hoonestusala
- Plan. teed
- Võimalik hoone asukoht
- Plan. teede-platside ala
- Juurdepääs kinnistule
- Teekaitsevöönd 50 m
- Plan. puurkaev ja veetrass
- Plan. kanalisatsioon, septik ja imbväljak
- Plan. tuletõrjeveemahuti 108 m³

- Sihtotstarve
- Hoonete min. tulepüsivusklass
- Lubatud hoonete arv krundil eluhoone/abihoone
- Lubatud krundi täisehituse %
- Krundi suurus
- Hoonete maksimaalne kõrgus / korruselisus

Planeitava krundi Pos nr.	Krundi suurus m²	Max täisehitus %	Max korruselisus	Hoonete arv krundil	Elamu / abihooned	Sihtotstarve DP järgi	Sihtotstarve katastrilise liigi järgi	Katusekalle	Plan. parkimiskohade arv	Hoonete min. tulepüsivusklass	Hoonete suurim lubatud kõrgus
1	8790	20%	2	3	1/2	100% Elamumaa	100% Maatulundusmaa	0 - 60°	3	TP-3	8.5m
2	3894,1	20%	2	3	1/2	100% Elamumaa	100% Maatulundusmaa	0 - 60°	3	TP-3	8.5m
3	3439	20%	2	3	1/2	100% Elamumaa	100% Maatulundusmaa	0 - 60°	3	TP-3	8.5m

MÄRKUSED:

- Geodeetilise alusplaan Kuuseheki katastriüksuste osas koostas 12.10.2023 GEOHUNT OÜ, töö nr TM-190-23.
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused Euroopa kõrgusüsteemis EH2000.
- Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piiri nihutatud katastripiiridest lahku.
- Ristmike nähtavusala ei tohi paikneda nähtavust piiravalt takistusi.

Vajadusel tuleb ette näha metsa, võsa, heki, aia vms rajatiste likvideerimise (EHS §72 lg 2).