



KORRALDUS

04.03.2026 nr DM-131235-23

Loosi liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 muutmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 66 lõike 2 punkti 1, § 68, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõike 1 punkti 4, haldusmenetluse seaduse § 53 lõike 2 punkti 3, § 61 lõike 1 ning tuginedes OÜ Aigren 26.03.2025 taotlusele nr T-KL/1027745-3, Võru Vallavolikogu 18.06.2025 otsusele nr 232 ja 17.09.2025 otsusele nr 254, **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1. Muuta ettevõttele OÜ Aigren (registrikood: 10853367, aadress: Röpina mnt 22b, Võru linn, Võru maakond, Eesti) kuuluvat keskkonnaluba nr L.MK.VÕ-161209 järgnevalt:

1.1.1. eemaldada mäeeraldisel koosseisus olevad plokid 1 aT (ehituskruus), 2 aT (ehitusliiv), 3 aT (täiteliiv), 7 aT (ehituskruus), 8 aT (ehitusliiv) ja 9 aT (täiteliiv), aT aktiivse tarbevaru kogused ja kaevandatava varu kogused;

1.1.2. lisada mäeeraldisel koosseisu plokk 1 aT (täiteliiv). Määrata ploki 1 aT aktiivse tarbevaru kogus ja kaevandatava varu kogus seisuga 31.12.2025: plokk 1 aT (täiteliiv): 322 tuh m³, kaevandatav varu 196 tuh m³;

1.1.3. Märkida tabelis „Maardla ja mäeeraldis“ lahtrisse „Keskmise tootmismaht aastas“ 23 tuh m³;

1.1.4. Märkida tabelis „Plokid“ lahtrisse „Kasutusala“: „täiteliiv“, lahtrisse „Maavara“: „liiv, täitepinnas“, lahtrisse „Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?“: „Jah“, lahtrisse „Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel?“: „Ei“, lahtrisse „Liik“: „aT – aktiivne tarbevaru“.

1.1.5. Märkida tabelis „Mäeeraldisel KOV jaotus“ lahtrisse „Maavara“: „liiv, täiteliiv“, Märkida tabelis „Mäeeraldisel KOV jaotus“ lahtrisse „Kehtiv alates aasta“: 2007, lahtrisse „Kehtiv kuni aasta“: 2037, lahtrisse „KOV-id“: 0917, Võru vald.

1.2. Määrata keskkonnaloale nr L.MK.VÕ-161209 kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse punktis 3.2. "Kõrvaltingimuste seadmine" toodust;

1.3. Avalikustada ettevõtte OÜ Aigren keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 muutmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded;

Keskkonnaluba nr L.MK.VÕ-161209 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

OÜ Aigren (registrikood: 10853367, aadress: Räpina mnt 22b, Võru linn, Võru maakond, Eesti; edaspidi ka ettevõtte) esitas 14.02.2025 Keskkonnaametile Loosi liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse nr T-KL/1027745 ja parandatud taotluse 26.03.2025 nr T- KL/1027745-3 Loosi liivamaardla (registrikaardi number 821) Loosi liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva (plokk 1 aT) kaevandamiseks. Nõuetekohane taotlus on registreeritud KOTKAS-s 26.03.2025 menetluse nr M-131235 juurde.

Ettevõtte taotleb Loosi liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 muutmist vastavalt geoloogilise uuringu aruandele „Loosi liivamaardla Loosi liivakarjääri varu ümberhindamine ja mahu täpsustamine (varu seisuga 04.10.2024)“ (EGF 9924). Ümberhindamise käigus selgus, et mäeeraldisel idaosas on võimalik kaevandite vahekauguste tõttu viia mäeeraldisel lamamit sügavamale, mille tulemusena tekiks idaosas suhteliselt tasane ala. Seoses sellega Loosi liivamaardla varu maht suurenes 175,37 tuh m³ võrra. Varu mahtu tuli juurde ligikaudu 3,02 ha suurusel alal. Ümberhindamise käigus moodustati senise kuue plokki (kõik protsentuaalse suhte alusel) asemel üks plokk, et hilisemal kaevandamisel oleks lihtsam deklareerida kaevandatavaid mahte. Maa- ja Ruumiameti peadirektori korraldusega 2. detsember 2024 nr 1-17/24/2369 kinnitati täiteliiva aktiivse tarbevaru pindalal 5,06 ha mahuga 322 tuh m³, sealhulgas 146,63 tuh m³ Loosi liivakarjääri piires. Loosi liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 kehtib kuni 10.09.2037.

Seisuga 31.12.2025 on täiteliiva 1. plokki aktiivne tarbevaru 322 tuh m³, milles kaevandatav varu on 196 tuh m³. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 23 tuh m³, kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks.

Ettevõtte kavatses maavara kaevandamise keskkonnaloa muutmise järel jätkata karjääri materjali kasutamist piirkonna teedehituses ja ehitustöödel. Kaevandamist jätkatakse olemasolevast liivakarjäärist, ei rajata uut karjääri, ala korrastatakse metsamaaks.

Keskkonnaamet kontrollis ettevõtte esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõuaseaduses (*MaaPS*), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (*KeÜS*), keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses (*KeHJS*), keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Riigilõiv 995 eurot on tasutud 06.02.2025 riigilõivuseaduse § 136² lg 1 p 4 ja lg 2 kohaselt (redaktsioon jõustus 01.01.2025).

Keskkonnaloa taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötaja (Eesti Geoloogiateenistuse 03.04.2025 kiri nr 13-1/25-570).

Maastikuliselt paikneb Loosi liivakarjäär Haanja kõrgustiku põhjaosas liigendatud reljeefiga

liustikujõelistest setetest (liiv, eriteraline, kruusa ja veeristega, savikas ning kruus, veeriste ja eriteralise liivaga, savikas) koosneval mõhnastikul. Loosi liivakarjääri aluspõhja moodustab Devoni ladestu Kesk-Devoni ladestiku Gauja kihistu (D2-3gj) liivakivi õhukeste aleuroliidi ja savi vahekihtidega.

Mäeeraldise piires on varasema kaevandamisega kogu kattekiht (muld) eemaldatud ja mäeeraldise teenindusmaale vallitatud. Katendi maht on 20 tuh m³, millest muld on 20 tuh m³.

Mäeeraldisel moodustab kasuliku kihi eriteraline liiv kruusa ja veeristega ja kruus eriteralise liivaga, mis on kohati savikas. Esineb üksikuid kristalliinse koostisega munakaid. Kogu varu asub põhjaveetasemest kõrgemal. Kasuliku kihi lamami absoluutne kõrgus jääb vahemikku 93,15–113,80 m. Kasuliku kihi keskmine paksus on 6,4 m.

Tegemist on olemasoleva karjääriga, maakasutuse muutust ei toimu. See on hetkel mäetööstusmaa ning ka jääb selleks. Taotluse eesmärk on muuta kaevandatava varu suurust, mäeeraldise piirid ei muutu. Ajalooliselt on ala olnud metsamaa ja servades põllumajandusmaa. Tegu on kunagise 140 m kõrguse Kunnimäega.

Lähimad elamud jäävad Loosi liivakarjääri mäeeraldisest ligikaudu 210 m kaugusele loode poole Proosa (katastritunnus 38902:004:0001), ligikaudu 220 m kaugusele põhja poole Hindi-Jakobi (katastritunnus 87401:002:1491), Ala-Hindi (katastritunnus 91701:001:1823) 281 m põhjapool, ligikaudu 270 m kagu pool Saare (katastritunnus 87401:002:1500), Oru kinnistu (katastritunnus 87401:002:0770) 320 m kagus, ligikaudu 500 m kaugusele kagu poole Ruusmäe (katastritunnus 87401:002:0140) ja Hindi (katastritunnus 91701:001:0745) kinnistutele. Teised elamud asuvad kaugemal, kuid kokkuvõtvalt jääb karjäärist 500 m kaugusele umbes 15 majapidamist.

Loosi liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa piirneb põhja poolt Hindimäe (katastritunnus 91701:001:0755) ja lääne, lõuna ning ida poolt Ruusmäe (katastritunnus 87401:002:0140) maaüksuste metsamaa ja loodusliku rohumaaaga.

Loosi liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaast ligikaudu 200–300 m kaugusele põhja ja ida poole jääb riigi kõrvalmaantee Holopi-Hellekunnu tee (nr 25127).

Loosi liivamaardla Loosi liivakarjäär asub Võrumaal Võru linnast ligikaudu 10 km kagu pool.

Lähimaks vooluveekoguks on Loosi liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaast ligikaudu 1,0 km kaugusele ida poole jääv Helmuti oja (VEE1001206). Mäeeraldisest 190 m läänepool asub kraav ETAK ID 2873586, mille puhul tegelikkuses on tegu loodusliku ojaga.

Mäeeraldisele kõige lähemal asuvad puurkaevud on ca 242 m kaugusel asuv puurkaev nr PRK0010334 (87401:002:0025) ja ca 396 m kaugusel asuv puurkaev nr PRK0057971 (38902:004:0088). Mõlemad puurkaevud kasutavad Devoni põhjaveekihti, mis on kaetud kvaternaarse setetega, mille paksus esimesel juhul on 18,5 m ja teisel juhul 21 m sügavusel. Lähim elamu asub 220 m kaugusel.

Loosi liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaal ei asu Natura 2000 linnu- ega loodusalasid, looduskaitsealasid. Keskkonnaametile teadaolevalt puuduvad ka kaitsealused liigid.

Teada on 1 must-toonekure (*Ciconia ciconia*) elupaik (EELIS kood KLO9126830) ~2,5 km kaugusele karjäärast ning väike-konnakotka (*Clanga pomarina*) pesitsuspaik (EELIS kood KLO9126832) 2,5 km kaugusel mäeeraldisest.

Lähim Natura 2000 ala on ligikaudu 1 km kaugusele lääne poole jäävad Haanja linnu- (RAH0000022) ja loodusala (RAH0000547), mis siseriiklikult on kaitstud kui Haanja looduspark (KLO1000469).

Lähim kultuurimälestis jääb 915 m kaugusele ida suunda, selleks on arheoloogiamälestis „Kalmistu“ registrikoodiga 30213. Lähim kultuurpärandi objekt on Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduse alusel teenindusmaast 230 m kaugusel asuv Loosi kool.

2.2. Keskkonnanaloo taotluse ja otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Loa andja edastas esmase taotluse 18.09.2024 keskkonnaotsuste infosüsteemi kaudu koheselt pärast selle saamist teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks Võru Vallavalitsusele (edaspidi kohalik omavalitsus; KeÜS § 43 lg 1 ja 2).

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse keskkonnanaloo taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnanaloo taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnanaloo taotlus on 24.04.2025 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 24.04.2025 kirjaga nr DM-131235-7 keskkonnanaloo taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest KeÜS § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid. Taotluse menetlusse võtmise teade ning taotlus edastati 24.04.2025 kirjaga nr DM-131235-8 Võru Vallavalitsusele.

Kuni loa muutmiseni või sellest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Avalikustamise käigus ettepanekuid/vastuväiteid ei laekunud.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnanaloo taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2¹ sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnanaloo muutmise taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate

kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

KeÜS § 47 lõike 2, haldusmenetluse seaduse (*HMS*) § 48 ja § 49 lõigete 1 ja 2 alusel pani Keskkonnaamet 03.02.2026 haldusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, määrates ettepanekute ja vastuväidete esitamise võimaluse teates märgitud tähtaja jooksul. Lisaks teavitati asjast huvitatud isikuid 30.01.2026 kirjaga nr DM-131235-21.

Eelnõu avalikustamise käigus ettepanekuid/vastuväiteid ei laekunud.

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis ettevõttelt OÜ Aigren 30.01.2026 kirjaga nr DM-131235-21 arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest, hiljemalt kuupäevaks 13.02.2026.

OÜ Aigren saatis Keskkonnaametile 03.02.2026 e-kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 03.02.2025 nr DM-131235-22), milles andis teada, et ettevõttel OÜ Aigren ei ole vastuväiteid keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 muutmise eelnõu kohta.

2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

KeHJS § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (*KMH*) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (*KMH määrus*).

KMH määruse § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama KMH algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet on andnud eelhindangu (KOTKAS 12.11.2025 kirjaga nr DM-131235-17), milles leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektidel ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega

Natura 2000 võrgustiku alasid;

- eelhindamise tulemusena selgus, et leevendusmeetmete kasutamisel eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
- eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjaveerežiimi, kuna kaevandamine toimub olemasolevat veerežiimi muutmata ja reostuse teket tuleb hoolega vältida;
- mäeeraldisel maastik kaevandamistööde käigus hävib, kuid see on kvalitatiivselt hiljem osaliselt taastatav maa-ala korrastamisega.

Keskkonnaamet jättis 22.12.2025 kirjaga nr DM-131235-20 „Loosi liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine“ algatamata KMH Loosi liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele. Kavandatavale tegevusele määrati keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks (vt p 3.4.2.).

3. KAALUTLUSED

3.1. Kaalutlused keskkonnaloa muutmisel

Taotluse lahendamisel ei ole loa andja seotud taotleja õiguslike seisukohtadega, vaid taotluse eesmärgiga - sellega, milliseks tegevuseks taotleja luba soovib. Tegevuse õiguslik kvalifitseerimine haldusmenetluses on loa andja ülesanne (Riigikohtu lahend 3-3-1-74-14, p 13).

Keskkonnaluba antakse tähtajaliselt, kuna kaevandamisluba antakse kuni 30 aastaks välja arvatud liiva, kruusa, järvelubja, järve- ja meremuda kaevandamiseks, kus luba antakse kuni 15-ks aastaks (MaaPS § 60 lg 1 ja 2).

3.1.1. Maavara kaevandamine

Ettevõttel on luba (seaduses ka kui *kaevandamisluba*) vaja maapõuest kaevandamiseks (MaaPS § 42 lg 1). MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi. MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnaloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 49 lõike 1 kohaselt esitab taotleja kaevandamise keskkonnaloa saamiseks loa andjale taotluse.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnaloa Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saadab keskkonnaloa andja kaevandamise keskkonnaloa taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Kooskõlas MaaPS § 49 lõikega 6 edastas Keskkonnaamet Loosi liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse 24.04.2025 kirjaga nr DM-131235-8 Võru Vallavalitsusele arvamuse avaldamiseks tähtajaga 24.06.2025. Võru Vallavolikogu nõustus 18.06.2025 otsusega nr 232 (registreeritud KOTKAS-s 23.07.2025 numbriga DM-131235-12) Loosi liivakarjääri keskkonnaloa muutmisega tingimuslikult.

Aigren OÜ esitas Võru Vallavalitsusele kirja (dokumendiregistris registreeritud 15.08.2025 nr 6-3/1360-4) sooviga muuta Võru Vallavolikogu otsuse nr 232 (18.06.2025) punktis 1.5 välja toodud mäetööde kellaaegsid Loosi liivakarjääris vastavalt 08.00-18.00 asemel 07.00-19.00.

Võru Vallavolikogu otsustas 17.09.2025 otsusega nr 254 muuta Võru Vallavolikogu 18.06.2025 otsuse nr 232 „Arvamus Loosi liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse kohta“ punkti 1.5 ja sõnastada see alljärgnevalt: „1.5 Liivakarjääris teha mäetöid päevasel ajal esmaspäevast reedeni (v.a riigipühad) kell 07.00-19.00.“ (registreeritud KOTKAS-s 22.09.2025 numbriga DM-131235-15).

MaaPS § 50 lõike 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmekava, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmevõimaldaja jäätmeseaduse § 35² tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmekavade kohta. Loosi liivakarjääri keskkonnaloa taotluse seletuskirja kohaselt kaevandamisjäätmekavaid ei teki, kaevandamisega rikutud maa korrastatakse. Korrastamiseks mittevajalik katend võõrandatakse. Kaevandamise ajal on katendivallid efektiivsed müra- ja tolmutõkked. Eelnevale tuginedes ei ole antavale keskkonnaloale jäätmekavade eriosa lisamine vajalik. Juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmekavaid siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jäätmekava esitada ning taotleda keskkonnaloale juurde jäätmekavade eriosa.

MaaPS § 66 lõike 2 punkti 1 kohaselt võib lisaks keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 59 lõikes 2 sätestatud kaevandamisluba muuta, kui loa omaja taotleb mäeeraldise laiendamist. Keskkonnaloa taotluse seletuskirja kohaselt soovib ettevõtte OÜ Aigren keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 muutmist vastavalt geoloogilise uuringu aruandele „Loosi liivamaardla Loosi liivakarjääri varu ümberhindamine ja mahu täpsustamine (varu seisuga 04.10.2024)“ (EGF 9924). Ümberhindamise käigus selgus, et mäeeraldise idaosas on võimalik kaevandite vahelkauguste tõttu viia mäeeraldise lamamit sügavamale. Seoses sellega Loosi liivamaardla varu maht suurenes 175,37 tuh m³ võrra. Varu mahtu tuli juurde ligikaudu 3,02 ha suurusel alal. Ümberhindamise käigus moodustati senise kuue plokki (kõik protsentuaalse suhte alusel) asemel üks plokk, et hilisemal kaevandamisel oleks lihtsam deklareerida kaevandatavaid mahte. Maa- ja Ruumiameti peadirektori korraldusega 2. detsember 2024 nr 1-17/24/2369 kinnitati täiteliiva aktiivse tarbevaru pindalal 5,06 ha mahuga 322 tuh m³, sealhulgas 146,63 tuh m³ Loosi liivakarjääri piires.

MaaPS § 68 lõike 2 kohaselt võib mäeeraldist laiendada ainult maardla piires, kus asub loale kantud mäeeraldis. MaaPS § 68 lõike 7 kohaselt muudetakse mäeeraldise laiendamise korral olemasolevat kaevandamisluba, muutes vastavalt vajadusele kaevandamisloa kehtivust ja muid loale märgitud nõudeid. Muudetava loa kehtivusaja määramisel lähtutakse käesoleva seaduse § 60 lõikes 1 või 2 sätestatud tähtajast ja luba võib vajaduse korral edaspidi pikendada, lähtudes käesoleva seaduse § 67 lõikest 1. Käesoleva keskkonnaloa taotlusega laiendatakse Loosi liivakarjääri mäeeraldist Loosi liivamaardla piires. Keskkonnaamet muudab keskkonnaloale märgitud nõudeid vastavalt käesoleva korralduse otsustavas osas märgitule (vt p 1.1 ja 1.2).

KeÜS § 42 lõike 1 punkti 5 kohaselt peab keskkonnaloa taotluses märkima kavandatava tegevuse eesmärgi ja põhjenduse. Keskkonnaloa taotluse seletuskirja kohaselt soovib ettevõtte

OÜ Aigren keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 muutmist vastavalt geoloogilise uuringu aruandele „Loosi liivamaardla Loosi liivakarjääri varu ümberhindamine ja mahu täpsustamine (varu seisuga 04.10.2024)“ (EGF 9924). Ümberhindamise käigus selgus, et mäeeraldise idaosas on võimalik kaevandite vahekauguste tõttu viia mäeeraldise lamamit sügavamale, mille tulemusena tekiks idaossa suhteliselt tasane ala. Seoses sellega Loosi liivamaardla varu maht suurenes 175,37 tuh m³ võrra. Varu mahtu tuli juurde ligikaudu 3,02 ha suurusel alal. Ümberhindamise käigus moodustati senise kuue ploki (kõik protsentuaalse suhte alusel) asemel üks plokk, et hilisemal kaevandamisel oleks lihtsam deklareerida kaevandatavaid mahte. Maa- ja Ruumiameti peadirektori korraldusega 2. detsember 2024 nr 1-17/24/2369 kinnitati täiteliiva aktiivse tarbevaru pindalal 5,06 ha mahuga 322 tuh m³, sealhulgas 146,63 tuh m³ Loosi liivakarjääri piires. Loosi liivakarjäärist kaevandatud maavara kasutatakse üld- ja teedeehituses. Kaevandamist jätkatakse olemasolevast Loosi liivakarjäärist, varu ammendatakse ja ala korrastatakse metsmaaks.

Vastavalt strateegilises dokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“ toodud eesmärkidele ja põhimõtetele tuleb maardlate kasutusse võtmisel eelistada juba avatud maardlate maksimaalset võimalikku kasutamist, mille kohta on piisavalt vajalikku informatsiooni nii keskkonnatingimuste kui ka kaevandamise tehnoloogiliste võimaluste kohta. Kaevandamise jätkamine juba avatud ja kaevandamisega rikutud maa-alal on keskkonnasäästlikum kui täiesti uute alade kasutusele võtmine. Loosi liivakarjäär asub kasutuses olevas maardlas. Ettevõtte OÜ Aigren omab Loosi liivakarjääris maavara kaevandamise keskkonnaluba nr L.MK.VÕ-161209 (loa kehtivusaeg on 11.09.2007 - 10.09.2037) liiva kaevandamiseks.

Keskkonnaloa muutmine Loosi liivakarjääris kaevandatava liiva plokkide arvu ja varu muutmiseks on kooskõlas olemasoleva maardla maksimaalse võimaliku kasutamise eesmärgiga, tagades maavarade registris arvel oleva maavaravaru võimalikult täieliku väljamise minimaalsete kadude ja jääkidega.

3.1.2. Loa muutmisest keeldumise aluste väljaselgitamine

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb hetkel kehtiva MaaPS §-s 55 sätestatud loa andmise keeldumise aluseid.

MaaPS § 55 lõike 2 punktides 2-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Loosi liivakarjääri mäeeraldise, selle teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 10 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Loosi liivakarjääri mäeeraldis asub Kunnimäe katastriüksusel (katastritunnusega 87401:002:0100), mis kuulub eraomandisse. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa muutmise ei minda vastuollu riigi huviga.

MaaPS § 55 lõike 2 punkti 10 kohast keeldumise alust Keskkonnaameti hinnangul käesoleval juhul ei esine.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 11 sätestab, et keskkonnaloa muutmise keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnaloa andmisega. Võru Vallavolikogu nõustus 18.06.2025 otsusega nr 232 (registreeritud KOTKAS-s 23.07.2025 numbriga DM-131235-12) Loosi liivakarjääri keskkonnaloa muutmise tingimuslikult.

Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 11 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 12 sätestab, et keskkonnaloa muutmise keeldutakse, kui taotletava keskkonnaloa alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti 12.11.2025 kirjaga nr DM-131235-17 kinnitatud KMH eelhinnangu järeldus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 12 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa muutmise võib keelduda, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus. OÜ Aigren ei ole seisuga 03.03.2026 karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 3 punkti 1 kohast keeldumise alust.

Maavara kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve määramise ja muutmise nõuded on sätestatud maakatastriseaduses. Kunnimäe katastriüksuse (katastritunnusega 87401:002:0100) sihtotstarve on mäetööstusmaa 100%.

3.1.3. Kinnistu kasutusõigus

Tegevuskoha kinnistu ei kuulu ettevõttele. Tegemist on eraomandisse kuuluva Kunnimäe (katastritunnus 87401:002:0100) katastriüksusega, kinnistu omanik on andnud nõusoleku ettevõttele OÜ Aigren kinnistu kasutamiseks.

3.2. Kõrvaltingimuste seadmine

Haldusorgan võib anda haldusakti kõrvaltingimusega, milleks muu hulgas on haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine (HMS § 53 lg 1 p 4). Haldusakti kõrvaltingimuse võib määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3). Keskkonnaluba on haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2).

MaaPS § 56 lõike 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

3.2.1. Kohaliku omavalitsuse üksuse esitatud tingimused

Võru Vallavolikogu nõustus 18.06.2025 otsusega nr 232 Loosi liivakarjääri keskkonnaloa muutmisega tingimuslikult. Aigren OÜ esitas Võru Vallavalitsusele soov muuta Võru Vallavolikogu otsuse nr 232 (18.06.2025) punktis 1.5 välja toodud mäetööde kellaaegasid Loosi liivakarjääris vastavalt 08.00-18.00 asemel 07.00-19.00.

Võru Vallavolikogu otsustas 17.09.2025 otsusega nr 254 muuta Võru Vallavolikogu 18.06.2025 otsuse nr 232 „Arvamus Loosi liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse kohta“ punkti 1.5 ja sõnastada see alljärgnevalt: „1.5 Liivakarjääris teha mäetöid päevasel ajal esmaspäevast reedeni (v.a riigipühad) kell 07.00-19.00.“.

3.2.2. Eelhinnangus esitatud keskkonnameetmed

Keskkonnaamet on kavandatava tegevuse kohta andnud keskkonnamõjude eelhinnangu ning otsustanud 22.12.2025 kirjaga nr DM-131235-20 Loosi liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele jätta KMH algamata. Eelhinnangus analüüsiti liivakarjääri tööga kaasnevate keskkonnahäiringute võimalikku teket ja levimist ning intensiivsust. Eelhinnangu lõppjärelendusena leiti, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Kavandatava tegevuse mõjualana käsitleti Loosi liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaad ning ca 200-250 m ümber selle, kuna nii kaugele võib teoreetiliselt ulatuda müra- või tolmuhäiring. Kaevandamisel veetaseme alandamist (vee väljapumpamist ega ärajuhtimist) ei toimu. Võimalik mõju põhja- ja pinnaveele on seotud kaevandamiseks kasutatavate seadmete avariilukordadega.

Keskkonnahäiringute mõju vältimiseks ja leevendamiseks esitati eelhinnangus järgmised keskkonnameetmed, millega tuleb loa muutmisel arvestada:

- *kaevetööd tuleb lõpetada vähemalt 2 meetrit enne põhjaveekihi ülemise piiri saavutamist vältimaks põhjavee reostust ja tagamaks põhjaveekihi kaitstus;*
- *juhul kui mäetööde käigus tekib avarii, tuleb vajalike vahenditega (absorbent, õlipüünised) reostuse levik kiirelt ja ohutult lokaliseerida ning reostunud pinnas üle anda vastavat jäätmekäitlusaltsentsi omavale ettevõttele;*
- *masinate korraline hooldus teostatakse selleks ettevalmistatud platsil;*
- *sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välitemperatuur on üle +5 °C, niisutada pidevalt mäeeraldisel kaevisel transpordiks kasutatavaid teid. Kuivadel ilmastikutingimustel kasutada materjali veoks koormakatteid ja valida sobiv sõidukiirus (kuni 30 km/h), et koormast ei lenduks peenosakesi;*
- *liivakarjääris teha mäetöid päevasel ajal esmaspäevast reedeni (v.a riigipühad) kell 07.00-*

19.00;

- *kui on tekkinud kahtlus, et karjääri vahetus läheduses asuvate salvkaevude veetase on langenud kaevandaja tegevuse tõttu, tuleb loa omanikul tellida vastav eksperthinnang, mille alusel tehakse kindlaks kaevu veetaseme languse põhjused. Kui eksperthinnanguga on tõendatud, et veetase karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes on langenud tarbimist mittevõimaldavale tasemele või vee kvaliteet on halvenenud kaevandaja tegevuse tõttu, siis tuleb arendajal asendada need sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega ja kanda kõik sellega kaasnevad kulud (s.h. põhjendatult vanade kaevude tamponeerimine ja uute veetrasside toomine hooneteni). Uued kaevud tuleb rajada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul;*
- *kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.*

3.3.3 Keskkonnaloale kantavad kõrvaltingimused

Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Ettevõttele OÜ Aigren kuuluvale keskkonnaloale nr L.MK.VÕ-161209 on kantud neli kõrvaltingimust:

1. Karjääri tööaeg on tööpäevade piires ajavahemikul 7.00–20.00;
2. Karjääri tegevusega seonduva õhusaaste leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C, niisutada või töödelda vastavate vahenditega karjäärisesiseid teid. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta;
3. Masinate hooldamist tehakse vaid selleks ettenähtud kohtades;
4. Võimalike reostuste likvideerimiseks peavad olema karjääris vajalikud vahendid.

Kuna lähim tundlik objekt (elahoone) asub 210 m kaugusel, võib eeldada et tegevusega kaasnevad häiringud jäävad piirnormidesse, kuid keskkonnaloa omaja peab rakendama asjakohaseid meetmeid häiringute vähendamiseks ja vältimiseks. Väljakujunenud praktikast lähtuvalt jätab Keskkonnaamet kõrvaltingimused nr 1 ja 2 kehtima, kuid sõnastab need tuginedes Võru Vallavolikogu 18.06.2025 otsusele nr 232 ja 17.09.2025 otsusele nr 254 järgmiselt:

- *mäetööde tegemine on lubatud liivakarjääris päeval ajal esmaspäevast reedeni (v.a riigipühad) kell 07.00- 19.00;*
- *sademetevaesal perioodil, kui ööpäeva keskmine välitemperatuur on üle +5 °C, niisutada pidevalt mäeeraldisel kaevisel transpordiks kasutatavaid teid. Kuivadel ilmastikutingimustel kasutada materjali veoks koormakatteid ja valida sobiv sõidukiirus (kuni 30 km/h), et koormast ei lenduks peenosakesi;*

Lähim tundlik objekt (elahoone) asub 210 m kaugusel, seletuskirjas toodud arvutuste kohaselt on elamule lähimas karjääri osas töötamisel arvutuslik maksimaalne müratase avamaastikul lähima elamu juures alla 60 dB ehk umbes 54 dB. Seega võib eeldada, et tegevusega kaasnevad häiringud jäävad piirnormidesse, kuid keskkonnanaloa omaja peab rakendama asjakohaseid meetmeid häiringute vähendamiseks ja vältimiseks. Tegelik olukord võib siiski arvutuslikust erineda. Keskkonnanaloa omajal tuleb tagada seadusega kehtestatud piirnormidest kinnipidamine ning võtta kasutusele kõik võimalikud meetmed mürahäiringu tekke ja leviku vähendamiseks. Eeltoodu alusel lisatakse muudetavale keskkonnanaloale järgmine kõrvaltingimus:

- *kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnanaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.*

Taotletava karjääri võimalik mõju põhja- ja pinnaveele on seotud kaevandamiseks kasutatavate seadmete avariiolekordadega. Kõige tõenäolisem mäeeraldisel toimuda võiv õnnetusjuhtum on seotud õli või kütuse lekkega. Võimalike rikete ning avariide tagajärjel tekkiva kütuse- või õlireostuse likvideerimiseks peab karjääris olemas vajalikus koguses absorbenti (näiteks turvas, saepuru või sünteetilised absorbendid), millega saab tekkinud reostuse kokku korjata. Karjäärimasinate avariiolekordade ennetamiseks tuleb neid perioodiliselt kontrollida ja kohapeal neid mitte hooldama või äärmisel vajadusel tegema seda selleks ette nähtud hooldusplatsil, kus peavad olemas olema õli kogumise ja tõrje vahendid. Väljakujunenud praktikast lähtuvalt jätab Keskkonnaamet kõrvaltingimused nr 3 ja 4 kehtima, kuid sõnastab need tuginedes Võru Vallavolikogu 18.06.2025 otsusele nr 232 ja 17.09.2025 otsusele nr 254 järgmiselt:

- *juhul kui mäetööde käigus tekib avarii, tuleb vajalike vahenditega (absorbent, õlipüüdnised) reostuse levik kiirelt ja ohutult lokaliseerida ning reostunud pinnas üle anda vastavat jäätmekäitlusaltsentsi omavale ettevõttele;*
- *masinate korraline hooldus teostatakse selleks ettevalmistatud platsil;*

Võru Vallavolikogu on nõustunud karjääri loa muutmise taotlusega 18.06.2025 otsusega nr 232 seades Loosi liivakarjääris kaevandamisele järgneva tingimuse põhjavee kaitseks:

- *kaevetööd tuleb lõpetada vähemalt 2 meetrit enne põhjaveekihi ülemise piiri saavutamist vältimaks põhjavee reostust ja tagamaks põhjaveekihi kaitstust;*

Ettevaatusprintsipiist tulenevalt seadis Keskkonnaamet tegevusele põhjavee kaitseks eelhinnangu järgmise tingimuse:

- *kui on tekkinud kahtlus, et karjääri vahetus läheduses asuvate kaevude veetaseme on langenud kaevandaja tegevuse tõttu, tuleb loa omanikul tellida vastav eksperthinnang, mille alusel tehakse kindlaks kaevu veetaseme languse põhjused. Kui eksperthinnanguga on tõendatud, et veetaseme karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes on langenud tarbimist mittevõimaldavale tasemele või vee kvaliteet on halvenenud kaevandaja tegevuse tõttu, siis tuleb arendajal asendada need sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega ja kanda kõik*

sellega kaasnevad kulud (s.h. põhjendatult vanade kaevude tamponeerimine ja uute veetrasside toomine hooneteni). Uued kaevud tuleb rajada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul;

Arvestades, et Loosi liivakarjääris asub kogu kaevandatav varu põhjaveetasemest kõrgemal puudub Keskkonnaameti hinnangul tegevusel negatiivne mõju pinna- ja põhjavee tasemele ning piirkonna veerežiimile sh kaevudele, kuna põhjaveetaset ei muudeta, vee väljapumpamist või ärajuhtimist ei toimu. Väljakaevatava mahu arvelt pinnase veetase oluliselt ei vähene, kuna see taastub sademetest ning pinnaseveel lastakse tagasi pinnasesse nõrguda. Eeltoodust tulenevalt ei määra Keskkonnaamet eelhinnangus esitatud kõrvaltingimust keskkonnaloale nr L.MK.VÕ-161209.

Keskkonnaloa omajal tuleb võtta kasutusele kõik võimalikud meetmed häiringute vähendamiseks ning tagada, et tegevusega kaasnevad häiringud ei leviks tootmisterritooriumilt väljapoole.

Eeltoodu alusel lisatakse antavale keskkonnaloale järgmised kõrvaltingimused:

- *kaevetööd tuleb lõpetada vähemalt 2 meetrit enne põhjaveekihi ülemise piiri saavutamist vältimaks põhjavee reostust ja tagamaks põhjaveekihi kaitstust;*
- *juhul kui mäetööde käigus tekib avarii, tuleb vajalike vahenditega (absorbent, õlipüüinised) reostuse levik kiirelt ja ohutult lokaliseerida ning reostunud pinnas üle anda vastavat jäätmekäitlislitsentsi omavale ettevõttele;*
- *masinate korraline hooldus teostatakse selleks ettevalmistatud platsil;*
- *sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välitemperatuur on üle +5 °C, niisutada pidevalt mäeeraldisel kaevise transpordiks kasutatavaid teid. Kuivadel ilmastikutingimustel kasutada materjali veoks koormakatteid ja valida sobiv sõidukiirus (kuni 30 km/h), et koormast ei lenduks peenosakesi;*
- *liivakarjääris teha mäetöid päevasel ajal esmaspäevast reedeni (v.a riigipühad) kell 07.00-19.00;*
- *kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.*

3.3. Avalikustamise käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Taotlus

Loosi liivakarjääri keskkonnakaitseloa esmataotluse avalikustamisel ettepanekuid/vastuväiteid ei laekunud.

KMH eelhinnang

Keskkonnaamet edastas KeHJS § 11 lõike 2² alusel 12.11.2025 kirjaga nr DM-131235-17 Loosi liivakarjääri keskkonnaloa taotlusele koostatud keskkonnamõjude eelhinnangu ja KMH

algatamata jätmise otsuse eelnõu seisukoha võtmiseks ka Võru Vallavalitsusele seisukoha esitamise tähtajaga 12.12.2025.

Keskkonnaameti 12.11.2025 kiri nr DM-131235-17 on registreeritud Võru Vallavalitsuse dokumendiregistris 12.11.2025 viitega 6-3/1360-5.

Võru Vallavalitsus ei esitanud määratud tähtajaks seisukohta ega pikendanud seisukoha esitamise tähtaega.

Loa muutmise korralduse ja loa eelnõu

Loosi liivakarjääri keskkonnakaitseloa muutmise otsuse ja loa eelnõu avalikustamise käigus ettepanekuid/vastuväiteid ei laekunud.

OÜ Aigren saatis Keskkonnaametile 03.02.2026 e-kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 03.02.2025 nr DM-131235-22), milles andis teada, et ettevõttel OÜ Aigren ei ole vastuväiteid keskkonnaloa nr L.MK.VÕ-161209 muutmise eelnõu kohta.

3.4. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalised kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan
3. Geoloogilised läbilõiked
4. Korrastatud maa plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, Võru
Vallavalitsus

Helen Lukas
spetsialist
maapõuebüroo