



Kaasatavad ja koostöötegijad

13.03.2026 nr 8-4/11524-19

Audru aleviku Õuna tn 16 ja 16a kinnistute
detailplaneeringust

Teatame Teile, et Pärnu Linnavalitsus korraldab Audru aleviku Õuna tn 16 ja 16a kinnistute detailplaneeringu avaliku väljapaneku 30. märtsist 13. aprillini. Planeeritav ala hõlmab 41 058 m² suurusega 100% maatulundusmaa sihtotstarbega Õuna tn 16 kinnistut (katastriüksuse tunnus 16001:001:0430) ja 113 m² suurusega 100% tootmismaa sihtotstarbega Õuna tn 16a kinnistut (katastriüksuse tunnus 15904:003:0318).

Alal kehtiva Audru valla üldplaneeringuga kooskõlas olev detailplaneering näeb ette planeeringuala jagamist 17 üksikelumukrundiks, millest igaühele võib ehitada ühe põhihoone ja kuni kaks abihoonet. Kruntide pindalad on vahemikus 1211 kuni 1859 m². Lisaks moodustatakse kaks ridaelamukrunti, pindalad 3604 m² ja 2589 m². Ühele võib ehitada kuni nelja korteriga ja teisele kuni 6 korteriga ridaelamu. Mõlemale ridaelamukrundile võib ehitada ühe abihoone. Teede rajamiseks ette nähtud transpordimaa kinnistute pindala on kokku 8000 m². Piirkonna teenindamiseks on planeeritud mänguväljak haljasala kinnistul, mille pindala on 4800 m².

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub lisaks veebilehele www.parnu.ee tööpäeviti kl 8–16 Audru osavallakeskuses (Pärna allee 7, ruumis 13) ning Pärnu Linnavalitsuses (Suur-Sepa 16, ruumis 102a). Avaliku väljapaneku perioodil on oodatud kõigi asjast huvitatute arvamused ja ettepanekud planeeringulahenduse kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Siim Orav
linnaarhitekt

Maia-Liisa Kasvandik
529 1225, maia-liisa.kasvandik@parnu.ee