



# KAITSELIIT

Hanno Pevkur  
Kaitseministeerium  
Sakala 1  
15094 Tallinn

22.02.2024 nr K-4-12/24/6131

## *Loa taotlemine kinnisvara omandamiseks*

Austatud hr minister

Kaitseliit omandab kinnisvara Kaitseliidu keskkogu otsusel ja kaitseministri loal (Kaitseliidu seadus § 77 lg 3).

20.01.2024 kogunenud Kaitseliidu keskkogu otsustas (otsus nr K-0-1/2816PR) omandada kaks (2) Kaitseliidu põhitegevuseks vajalikku kinnisasja ning taotleda nende omandamiseks kaitseministri luba:

1. Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Kivimäe tn 30a kinnistu (katastritunnus 78401:101:6326, kinnistu nr [21643950](#), pindala 1698 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% riigikaitsemaa).
2. Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Kitsarööpa tee T11 kinnistu (katastritunnus 78401:101:6259, kinnistu nr [23702950](#), pindala 1982 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% transpordimaa).

Kivimäe 30a kui ka Kitsarööpa tee T11 kinnistute puhul on tegemist Tallinna maleva ja Kaitseliidu peastaabi ühise õppekeskuse naaberkinnistutega, mida Kaitseliit näeb perspektiivselt osadena Kaitseliidu territooriumist. Riigikaitsele ülesannetest tulenevalt on Kaitseliidu kavatsus vajaduspõhiselt kaasajastada territooriumi kasutust. Kinnistute taotlemine toetab Kaitseliidu taristu arendust ning tegemist on riigikaitsele ehitise/territooriumi üldist julgeolekut toetava sammuga. Tegemist on puhveralaga Kaitseliidu objekti/ehitiste ja piirnevale alale ette nähtud korterite, äripindade ja avaliku ruumi vahel. Kuna korterid, äripinnad ja avalik ruum suurendavad piirkonnas oluliselt liikluskoormust ja kõrvaliste inimeste kohalolekut, siis nende võimalikud arendused piirkonnas võivad hakata pärssima Kaitseliidu objekti toimimist igapäevaselt kui ka erakorraliste sündmuste korral. Puhverala aitab seda mõju leevendada. Eelnevale lisaks on kinnistute taotlemine ka maakorralduslikult mõistlik, et liita need Plangu territooriumiga ja välistada nende sattumine eraomandisse

Palume kaitseministril anda Kaitseliidule luba eelloetletud kinnisasjade omandamiseks.

---

## Lugupidamisega

Toompea 8  
10130Tallinn  
Reg-nr 74000725  
www.kaitseliit.ee

Kantselei 717 9021  
Referent 717 9005  
Korrapidaja 717 9099  
E-post [kantselei@kaitseliit.ee](mailto:kantselei@kaitseliit.ee)

SEB Pank AS  
ak EE461010022002422007  
viitenumber 62020100012 saaja  
Kaitseliit

*[allkirjastatud digitaalselt]*

Ilmar Tamm  
Kindralmajor  
Kaitseliidu ülem

Lisa:

1. Väljavõte Kaitseliidu keskkogu 20.01.2024 otsusest nr K-0-1/2816PR

Hanali Kõorna 5379 0017  
hanali.koorna@kaitseliit.ee