



## KORRALDUS

28.11.2025 nr DM-133896-3

### Keskkonnaloa nr HARM-122 ümberregistreerimine

#### 1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat ning võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 73 lg 1, KMG OÜ ja OÜ Merko Kaevandused 17.10.2025 esitatud taotlust, otsustan:

1.1. Keskkonnaluba nr HARM-122 ümberregistreerida ettevõttele OÜ Merko Kaevandus;

1.2. Keskkonnaloas viia sisse järgmised muutused:

1.2.1. Tabeli „Loa omaja andmed“, lahtris „Äriniimi/nimi“ määrata loa omajaks OÜ Merko Kaevandus;

1.2.2. Tabeli „Loa omaja andmed“, lahtris „Registrikood/Isikukood“ määrata loa omaja ettevõtte äriregistri koodiks 14872152 (aadress Harju maakond, Tallinn, Järvevana tee 9g, 11314)

1.3. Jätta kehtivaks kõik keskkonnaloa HARM-122 määratud tingimused.

1.4. Korraldus jõustub teatavaks tegemisel.

Keskkonnaluba on kantud keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>) registreerimisnumbriga HARM-122.

#### 2. ASJAOLUD

KMG OÜ omab Selli II kruusakarjääri keskkonnaluba nr HARM-122, mille kehtivusaeg on kuni 25.06.2038.

KMG OÜ ja OÜ Merko Kaevandused esitasid 17.10.2025 Keskkonnaametile taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 20.10.2025 dokumendina nr DM-133896-1) Selli II kruusakarjääri määeraldise maavara kaevandamiseks antud keskkonnaloa nr HARM-122 ümberregistreerimiseks OÜ Merko Kaevandused (registrikood 14872152, aadress Harju maakond, Tallinn, Järvevana tee 9g, 11314 nimele).

Keskkonnaamet palus oma 12.11.2025 kirjaga nr DM-133896-2 korrigeerida esitatud deklaratsioone, et need oleksid vastavuses tegeliku olukorraga.

Loa omanik andis 18.11.2025 e-kirjaga teada, et vastavad parandused on sisse viidud.

Maapõuaseaduse (edaspidi MaaPS) § 73 lõike 4 alusel on kaevandamise keskkonnaloa ümberregistreerimiseks vajalik taotlusele lisada kaevandamisõiguse loovutamise kokkulepe ja ümberregistreeritava kaevandamise keskkonnaloaga määratud mäeeraldise piiridesse jääva maavara jääkvaru arvutus ning markšeidermõõdistuse dokumentatsioon. Taotlusele on lisatud kaevandamisõiguse loovutamise kokkulepe ning markšeidermõõdistuse dokumentatsioon.

Riigilõivuseaduse § 28 1 lõike 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnaloa või keskkonnakompleksloa muutmine otsustatakse keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi KeÜS) § 59 lõikes 5 sätestatud juhul avatud menetluseta.

### **3. KAALUTLUSED**

Kaevandamisluba on keskkonnaluba (KeÜS § 41 lõike 1 punkt 4). MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet. Sellest tulenevalt on kaevandamisloa ümberregistreerimise õigus Keskkonnaametil.

Kaevandamisloa ümberregistreerimisel lähtutakse MaaPS § 73. MaaPS § 73 lõige 10 sätestab, et kaevandamisloa ümberregistreerimine tähendab loa omaja andmete ja vajaduse korral kaevandaja andmete muutmist loal. MaaPS § 73 lõike 1 kohaselt lähevad loa ümberregistreerimisel uuele omajale üle kõik loaga seotud õigused ja kohustused.

Kaevandamisloa andja keeldub kaevandamisloa ümberregistreerimisest MaaPS § 73 lõikes 7 toodud põhjustel. Antud juhul puuduvad loa ümberregistreerimisest keeldumise alused.

MaaPS § 73 lõike 8 kohaselt senise kaevandamisloa omaja õigused ja kohustused loetakse lõppenuks kaevandamisloa ümberregistreerimisel.

MaaPS § 73 lõike 9 kohaselt kaevandamisõigus tekib kaevandamisloa ümberregistreerimisele järgneval tööpäeval, kui taotlusest ei tulene hilisem tähtpäev, või pärast maa kasutamise õiguse saamist, kui see omandatakse pärast kaevandamisloa ümberregistreerimist.

MaaPS § 73 lõike 10 kohaselt ei kohaldata kaevandamisloa ümberregistreerimise menetlusele haldusmenetluse seaduse avatud menetluse sätteid.

HMS § 40 lõige 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama §-i lõige 3 punkt 3 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Kaevandamisluba muudetakse vastavalt KMG OÜ ja OÜ MERKO KAEVANDUSED esitatud ühisele taotlusele ning seetõttu viiakse haldusmenetlus läbi taotlejate arvamust ära kuulamata.

### **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Mäeeraldise plaan
3. Geoloogilised läbilõiked
4. Korrastatud maa plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Külli Kerves, Rae Vallavalitsus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Merike Rosin  
peaspetsialist  
maapõuebüroo