

KUTSE

Teie omandis oleva Keila metskond 389 (29501:010:0725) ja Keila metskond 82 (29501:010:0818) naabruses toimub Kõrtsumardi (29501:010:0419) jagamine.

Käesolevaga kutsun Teid vastavalt maakatastriseaduse § 17 lõikele 5 piiri ja piirimärkide asukohtade kättenäitamisele ja kindlakstegemisele maastikul **25.03.2025. a. kell 10.00** aadressile asukohaga Harju maakond, Lääne-Harju vald, Maeru küla, Kõrtsumardi. Piiride kindlakstegemise põhjused on lahti seletatud piirimärkide tabeli lisas ja piiride kindlakstegemise skeemil.

Palume Teil võimalusel piirimärkide kättenäitamisel ja kindlakstegemisel osaleda.

Kõik Teie poolsed selgitused, taotlused ja märkused piiride kohta tuleb esitada hiljemalt piiri maastikul kättenäitamisel. Teie poolt esitatud märkused, taotlused või seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Juhul, kui Te jätate piiri kättenäitamisele ilmunud või kirjaliku seisukoha esitamata, loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (*Maakatastriseadus §17 lg 6*). Piiride ja piirimärkide asukoha maastikul kättenäitamise kohta koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollis allkirjastada paberikandjal. Oma soovist piiriprotokollis allkirjastada, palume teada anda allpool toodud telefonil või e-posti aadressil. Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokollis, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks (*Maakatastriseadus §17 lg 7*).

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Juurdelisatud materjalid:

- Piiride skeem
- Piirimärkide tabel
- Piiride kindlakstegemise skeem

Lugupidamisega

Iren Liiv
maamõõtja
Tel. + 372 556154460
Irenliiv@gmail.com

Piirikirjeldus- Kõrtsumardi

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
7	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
6	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
5	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
4	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
3	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
8	met.toru	sirgjooneline		olemasolev	
9	-	sirgjooneline	*2	piirimärk paigaldamata	
10	bet. post	sirgjooneline		olemasolev	
11	met.toru	sirgjooneline	*1	olemasolev	
12	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
13	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
14	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	1)
15	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	2)
16	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
17	met.toru	sirgjooneline		olemasolev	
18	met.toru	-		olemasolev	

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
21	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
22	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
23	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
24	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
25	bet.aiaposti tsenter	sirgjooneline		olemasolev	
26	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
27	bet.aiaposti tsenter	sirgjooneline		olemasolev	
28	kivist aiaposti tsenter	sirgjooneline		olemasolev	
29	kivist aiaposti tsenter	sirgjooneline		olemasolev	
30	bet.aiaposti tsenter	sirgjooneline		olemasolev	
31	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
32	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
33	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	
34	nurkraud	sirgjooneline		olemasolev	

Piirikirjeldus- Lehtla

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
2	bet.post	sirgjooneline		olemasolev	
3	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
4	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
5	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
6	met.toru	sirgjooneline		paigaldatud	
7	met.toru	-		paigaldatud	

*1 Piiripunkti nr 11 asukohas ei ole betoonposti, looduses on olemas metalltoru, mis on Kõrtsumardi omaniku Koit Kuldveer sõnul piirimärk. Piirimärgiks loetud olemasolev metalltoru. Piirimärgi asukohaline erinevus registreeritud andmetest 0.44m.

*2 Piiripunktis nr 9 jäetud piirimärk paigaldamata, kuna piiripunkti asukoht on haritavaal maal.

Piiride kindlakstegemine:

- 1) **Põhjus:** Olemasoleva piirimärgi mõõdistatud asukohaline erinevus registreeritud andmetest on üle lubatud vea.

Selgitus: Piiripunktis nr 14 on olemas piirimärk piirikivi. Piirimärgi mõõdistamisel on saadud asukohaline erinevus võrrelduna 2015 aasta mõõdistusega 1.09. Piirimärk piirikivi on looduses kohtkindlalt, maapinnaga tasa. Kuna piirimärgi asukoha muutus peale 2015 aasta mõõdistust on vähetõenäoline, siis tegemist võib olla piirimärgi koordineerimisel tehtud veaga. Mõõdistatud piirimärgi asukohaline erinevus on üle lubatud vea piiri, mis tingib vajaduse viia läbi piiride kindlakstegemine puudutatud katastriüksuste omanike osalusel.

2) **Põhjus:** Olemasoleva piirimärgi mõõdistatud asukohaline erinevus registreeritud andmetest on üle lubatud vea.

Selgitus: Piiripunktis nr 15 on olemas piirimärk piirikivi. Piirimärgi mõõdistamisel on saadud asukohaline erinevus võrrelduna 2015 aasta mõõdistusega 0.63m. Piirimärk piirikivi on looduses kohtkindlalt, maapinnaga tasa. Kuna piirimärgi asukoha muutus peale 2015 aasta mõõdistust on vähetõenäoline, siis tegemist võib olla piirimärgi koordineerimisel tehtud veaga. Mõõdistatud piirimärgi asukohaline erinevus on üle lubatud vea piiri, mis tingib vajaduse viia läbi piiride kindlakstegemine puudutatud katastriüksuste omanike osalusel.

Asjaosaliste märkused: Maamõõtja/Piirimärgid nr 4,5 ja 6 on paigaldatud vastavalt maakorralduskavale. Piirimärk nr 7 on paigaldatud vastavalt maakorralduskavale piirijoonele. Piirimärk nr 3 on paigaldatud vastavalt maakorralduskavale piirijoonele. Piirimärk nr 13 on paigaldatud vastavalt katastriüksuse moodustamisel piiripunktile määratud asukohale olemasolevale piirijoonele piirijoonele.