

Haldusakt (lubav) nr 2512996/09395

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusteatis 11201/36518 (esitatud 05.05.2025)
Haldusakt	Haldusakt (lubav) 12996/09395
Haldusakti kuupäev	11.08.2025
Haldusakti väljaandja	Kuusalu Vallavalitsus (reg. kood 75033496)
Haldusakti allkirjastajad	ENNO TAMMEMÄE

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Telia Eesti AS

MARINA PRIGASK

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Sideehitiste kaitsevööndis teostada kaevetöid käsitsi. Telia sideehitiste kaitsevööndis tegevuste planeerimisel ja ehitiste projekteerimisel tagada sideehitise ohutus ja säilimine vastavalt EhS §70 ja §78 nõuetele. Tööde teostamisel sideehitise kaitsevööndis lähtuda EhS ptk 8 ja ptk 9 esitatud nõuetest, MTM määrusest nr 73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“, kohaldatavatest standarditest ning sideehitise omaniku juhenditest ja nõuetest: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maaomanikule/juhendid> Antud kooskõlastus ei ole tegutsemisluba Telia sideehitise kaitsevööndis tööde teostamiseks. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Sideehitise kaitsevööndis võib töid teostada ainult Telia volitatud esindaja poolt väljastatud tegutsemisloa alusel. Tegutsemine Telia sideehitiste kaitsevööndis on lubatud peale sideehitise kättenäitamist järelevalve töötaja poolt ning selle fikseerimist kahepoolset allkirjastatud aktis. Tegutsemisluba taotleda hiljemalt 5 tööpäeva enne planeeritud tegevuste algust ja soovitud väljakutse aega Telia Ehitajate portaalis: <https://www.telia.ee/ehitajate-portaal> Teostatavate tööde käigus tagada kujud, sideehitiste terviklikkus ja kaitsemeetmete rakendamine. Sideehitiste kaitsemeetmete muudatused kooskõlastada enne tööde algust Telia sideehitiste järelevalve töötajaga. Kõik Telia sideehitiste kaitsmise/säilitamisega seotud kulud kannab tööde teostamisest huvitatud isik.

Elektrilevi OÜ

MARGE KASENURM

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Eelnõuga nõus.

AS Gaasivõrk

TANEL KERNER

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Nõustume vastavalt AS Gaasivõrk poolt väljastatud seisukoha nr 3-7/682-24 tingimustele.

OÜ Kuusalu Soojus

KALLE KÜNGAS

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Eelnõuga nõus.

Transpordiamet

LAUR KÕIV

Märkuse objekt: Kogu taotlus

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kuusalu valla ehitusteatis nr 2511201/36518 (menetlus nr: 489196).

Ehitusteatis väljastatakse Kuusalu sidetrassid (EHR kood 221484099) ehitamiseks. Ehitusteatis aluseks on „Kuusalu sidetrassid“ projekt (projekteerija ITK Inseneribüroo OÜ, töö nr 23027).

Ehitusteatis aluseks esitatud projektis on ette nähtud side maakaabelliini ja sidekaevude paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis ning side liitumispunktide rajamine tee kaitsevööndis väljapool riigitee maaüksust.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatis aluseks olevale ITK Inseneribüroo OÜ tööle nr 23027. Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega, mis on kajastatud juurde lisatud kirjas 7.1-2257379-6 07.08.2025 Valjaminev kiri.

Lisame juurde, et tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.

Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada. Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusteatist ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusteatis või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lisa: 7.1-2257379-6 07.08.2025 Valjaminev kiri

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Kuusalu sidetrassid	221484099	Harju maakond, Kuusalu vald 1 // 3 // Tarva tee T1 // Tarva tee 2 // 3 // 4 // 5 // 6 // 7 // 8 // 9 // 10 // 11 // 13 // Vana-Narva mnt 24 // 26 // 28 // 30 // 51 // 53 // 55 // 58 // 59 // 60 // 63 // 65 // 67 // Kahala küla, 11260 Jõelähtme-Kemba tee // Kuusalu alevik, 1 Tallinn-Narva tee // Kuusalu küla, 11106 Kuusalu tee // Kiiu-Käli jalgte L7 // Kiiu-Käli jalgte L8 // Kiiu-Käli jalgte L9 // Kiiu-Käli jalgte L10 // Kiiu-Käli jalgte L11 // Koobaste // Koobaste tee // Kullipesa tee T1 // Kullipesa tee 1 // Rihumäe tee 1 // 3 // Saluvälja tee // Sepa tee L1 // Sillanurme tee // Kuusalu vald, Kuusalu küla 5 // Tarva põik

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Liinirajatised (v.a liin ja sidemast ning olemasolevatele postidele ja ehitistele paigaldatud ja paigaldatavad kaablid), milleks on maakaabel, veekogu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaablikanaliseatsioon, õhuliin, konteiner
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatud tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kuusalu sidetrassid
Ehitisregistri kood	221484099
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmase kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Kuusalu vald 1 // 3 // Tarva tee T1 // Tarva tee 2 // 3 // 4 // 5 // 6 // 7 // 8 // 9 // 10 // 11 // 13 // Vana-Narva mnt 24 // 26 // 28 // 30 // 51 // 53 // 55 // 58 // 59 // 60 // 63 // 65 // 67 // Kahala küla, 11260 Jõelähtme-Kemba tee // Kuusalu alevik, 1 Tallinn-Narva tee // Kuusalu küla, 11106 Kuusalu tee // Kiiu-Käli jalgte L7 // Kiiu-Käli jalgte L8 // Kiiu-Käli jalgte L9 // Kiiu-Käli jalgte L10 // Kiiu-Käli jalgte L11 // Koobaste // Koobaste tee // Kullipesa tee T1 // Kullipesa tee 1 // Rihumäe tee 1 // 3 // Saluvälja tee // Sepa tee L1 // Sillanurme tee // Kuusalu vald, Kuusalu küla 5 // Tarva põik

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m2)	Muu kohalik elektri jaotusvõrgu või sideliini rajatis (22249)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	3 182,0
Laius (m)	
Sügavus (m)	1,0
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
---------	----------------

Vundamendi liik

Kande- ja jäigastavate
konstruktsioonide materjali liik

Välisseina liik

Välisseina välisviimistluse
materjali liikVahelagede kandva osa
materjali liikKatuse ja katuslagede kandva
osa materjali liik

Katusekatte materjali liik

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
---------	----------------

Elektrisüsteemi liik

Veevarustuse liik

Kanalistasiooni liik

Soojusallika liik

Energiaallika liik

Ventilatsiooni liik

Jahutussüsteemi liik

Võrgu- või mahutigaas

Liftide arv

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
---------	---------	----------------

1 Nimetus

Geomeetria moodustusviis Mõõdistatud

Tüüp Joon

Koordinaadid	6591393.83	580399.26
	6591347.50	580291.50
	6591333.83	580277.09
	6591330.80	580272.63
	6591241.06	580450.83
	6591239.00	580446.51

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591227.53 580414.13
		6591226.75 580412.23
		6591225.32 580410.00
		6591221.13 580403.74
		6591217.15 580390.59
		6591214.15 580379.23
		6591214.21 580378.08
		6591214.61 580375.13
		6591214.96 580373.86
		6591215.74 580372.67
		6591220.44 580369.39
		6591230.98 580362.03
		6591242.01 580352.15
		6591251.41 580347.85
		6591258.29 580347.21
		6591301.20 580320.70
		6591314.05 580312.58
		6591319.09 580309.40
		6591336.07 580297.73
		6591347.50 580291.50
		6591231.08 580361.95
		6591219.64 580354.62
		6591218.73 580354.04
		6591216.39 580350.86
		6591227.23 580413.39
		6591216.64 580417.00
		6591277.71 580794.36
		6591271.63 580790.81
		6591268.99 580789.32
		6591263.79 580785.59
		6591259.83 580783.02
		6591254.59 580778.36
		6591245.78 580767.86
		6591240.35 580759.12
		6591238.17 580750.65
		6591238.69 580744.34
		6591240.32 580737.92
		6591244.76 580731.10
		6591255.30 580721.51
		6591264.13 580714.96

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591270.97 580705.92
		6591272.47 580702.96
		6591275.52 580697.29
		6591279.99 580688.61
		6591282.03 580683.90
		6591284.01 580679.16
		6591285.72 580673.96
		6591287.21 580668.70
		6591289.75 580658.21
		6591281.54 580656.66
		6591277.89 580692.41
		6591272.36 580688.94
		6591270.78 580687.95
		6591141.45 580859.98
		6591106.81 580872.24
		6591098.52 580874.17
		6591093.92 580872.87
		6591093.38 580872.54
		6591092.86 580871.85
		6591091.19 580856.11
		6591089.72 580840.51
		6591087.94 580824.10
		6591086.18 580809.21
		6591084.62 580803.90
		6591077.49 580783.39
		6591069.66 580760.84
		6591063.73 580743.80
		6591060.61 580734.83
		6591058.79 580729.59
		6591056.54 580723.15
		6591054.19 580715.69
		6591045.21 580688.23
		6591041.66 580680.37
		6591037.66 580672.41
		6591035.71 580661.41
		6591036.75 580658.31
		6591037.56 580652.28
		6591073.70 580642.55
		6591088.41 580639.28
		6591087.99 580636.31

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591088.40 580639.28
		6591096.58 580639.69
		6591114.89 580641.43
		6591123.90 580642.16
		6591136.27 580642.20
		6591140.56 580642.38
		6591342.25 580752.01
		6591343.21 580755.85
		6591352.82 580770.49
		6591353.26 580783.42
		6591353.97 580792.64
		6591354.89 580804.28
		6591358.21 580829.42
		6591360.10 580841.21
		6591360.55 580848.66
		6591365.87 580871.12
		6591377.62 580903.64
		6591388.81 580933.72
		6591395.30 580949.82
		6591400.42 580964.22
		6591400.01 580968.92
		6591412.12 580998.33
		6591419.23 581018.03
		6591423.58 581031.87
		6591436.38 581076.65
		6591446.19 581110.73
		6591460.96 581162.64
		6591468.90 581190.16
		6591481.81 581238.51
		6591495.48 581285.03
		6591501.05 581303.02
		6591511.46 581333.44
		6591519.04 581355.06
		6591530.31 581387.59
		6591534.21 581398.81
		6591540.61 581420.76
		6591541.33 581423.85
		6591543.60 581438.93
		6591545.29 581465.99
		6591559.75 581476.97

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591558.67 581477.72
		6591558.16 581477.80
		6591545.30 581466.00
		6591545.29 581466.02
		6591543.39 581497.11
		6591537.23 581532.30
		6591536.59 581534.69
		6591536.59 581534.69
		6591533.81 581535.52
		6591536.58 581534.70
		6591535.10 581573.21
		6591535.68 581583.05
		6591535.88 581595.77
		6591535.89 581595.80
		6591552.91 581592.43
		6591553.67 581592.43
		6591535.88 581595.77
		6591537.64 581605.70
		6591535.89 581595.80
		6591540.34 581604.92
		6591547.45 581621.09
		6591552.46 581632.23
		6591558.79 581644.47
		6591573.50 581666.11
		6591587.43 581684.74
		6591601.12 581703.54
		6591605.24 581709.79
		6591605.57 581710.22
		6591601.47 581711.87
		6591596.77 581711.13
		6591595.35 581711.75
		6591587.55 581715.03
		6591574.99 581719.67
		6591570.13 581721.47
		6591564.24 581722.78
		6591544.57 581729.20
		6591542.19 581730.07
		6591536.67 581732.19
		6591533.37 581735.50
		6591530.79 581736.46

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591525.68 581735.74
		6591522.61 581737.01
		6591516.83 581739.04
		6591512.78 581740.52
		6591513.13 581741.46
		6591512.27 581740.94
		6591510.89 581743.21
		6591510.33 581743.65
		6591504.62 581745.39
		6591497.65 581747.84
		6591487.09 581751.34
		6591478.62 581753.89
		6591475.31 581755.08
		6591466.26 581757.72
		6591465.98 581756.76
		6591465.56 581757.67
		6591463.73 581756.81
		6591463.31 581757.72
		6591462.98 581756.77
		6591456.57 581758.98
		6591441.95 581765.60
		6591433.11 581769.27
		6591433.45 581780.76
		6591596.77 581711.13
		6591595.11 581709.79
		6591525.09 581735.93
		6591524.66 581735.22
		6591522.32 581735.43
		6591493.43 581744.84
		6591493.98 581749.02
		6591444.76 581764.27
		6591443.43 581762.54
		6591433.45 581780.76
		6591438.86 581780.73
		6591475.66 581755.04
		6591476.21 581762.66
		6591476.25 581763.24
		6591486.14 581759.55
		6591493.07 581756.24
		6591494.23 581755.58

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591508.73 581750.77
		6591510.19 581751.28
		6591542.55 581729.95
		6591545.28 581740.07
		6591545.48 581740.87
		6591545.86 581744.30
		6591561.49 581787.55
		6591573.19 581820.46
		6591574.87 581821.54
		6591565.11 581797.73
		6591536.20 581829.40
		6591530.43 581835.71
		6591527.80 581837.58
		6591551.45 581812.69
		6591554.24 581862.69
		6591555.06 581870.34
		6591545.48 581740.87
		6591546.79 581740.28
		6591547.20 581738.42
		6591565.31 581732.49
		6591573.90 581729.73
		6591575.80 581729.89
		6591605.57 581710.22
		6591608.98 581707.77
		6591621.19 581699.06
		6591621.13 581698.72
		6591620.34 581697.17
		6591614.28 581686.59
		6591605.46 581676.92
		6591591.20 581659.92
		6591588.02 581652.16
		6591614.28 581686.59
		6591614.40 581685.46
		6591621.19 581699.06
		6591646.35 581744.31
		6591665.25 581782.39
		6591683.20 581818.30
		6591694.21 581840.42
		6591709.68 581871.34
		6591715.33 581882.79

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591732.51 581943.94
		6591733.72 581953.43
		6591665.23 581782.41
		6591676.59 581776.96
		6591677.95 581776.32
		6591684.04 581772.44
		6591687.05 581768.54
		6591692.53 581766.47
		6591702.50 581759.52
		6591704.30 581757.33
		6591707.85 581757.91
		6591715.32 581882.76
		6591715.97 581882.90
		6591716.93 581883.05
		6591718.43 581883.23
		6591733.40 581953.55
		6591733.01 581952.64
		6591733.30 581953.59
		6591721.96 581957.07
		6591707.03 581963.14
		6591697.96 581969.03
		6591682.75 581975.70
		6591681.74 581975.82
		6591678.31 581973.93
		6591671.69 581967.22
		6591670.12 581967.59
		6591662.23 581970.50
		6591652.72 581974.33
		6591642.52 581978.29
		6591628.41 581983.64
		6591616.96 581987.75
		6591605.14 581991.89
		6591601.72 581993.15
		6591594.63 581994.81
		6591585.27 581998.47
		6591574.36 582002.69
		6591572.99 582003.09
		6591572.64 582003.27
		6591570.55 582004.98
		6591560.74 582011.61

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6591681.74 581975.82
		6591676.28 581979.41
		6591675.05 581981.73
		6591560.74 582011.61
		6591562.52 582018.57
		6591560.73 582011.62
		6591560.17 582010.80
	Kuju aadressid	<p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Sillanurme tee</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 8</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 6</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 65</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 51</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 59</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 67</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 55</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 9</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva põik 3</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 4</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 3</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva põik 1</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kahala küla, 11260 Jõelähtme-Kemba tee</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 53</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 11</p> <p>Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva</p>

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		tee 5
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 58
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 60
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Koobaste
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Kullipesa tee 1
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu alevik, 1 Tallinn-Narva tee
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 2
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 63
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 10
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 7
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, 11106 Kuusalu tee
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Sillanurme tee 5
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee 13
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Saluvälja tee
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Kullipesa tee T1
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Sepa tee L1
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva põik
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Tarva tee T1
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Kiiu-Käli jalgte L7
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Kiiu-Käli jalgte L8
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Kiiu-Käli

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		jalgtee L9 Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Kiiu-Käli
		jalgtee L10 Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Kiiu-Käli
		jalgtee L11 Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 26
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 30
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 24
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 28
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Rihumäe tee 3
		Harju maakond, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Rihumäe tee 1

Ehitisel on 1 kuju**Dokumendid**

Dokumendi liik: Muu lisa

Jrk	Faili andmed
1	<div>Faili nr 7.1-2/25/7379-6</div> <div>Faili nimetus kooskõlastamine märkustega</div> <div>Fail 7.1-2257379-6 07.08.2025 Valjaminev kiri.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) Transpordiamet (07.08.2025)</div> <div>Üleslaadija ENNO TAMMEMÄE</div>