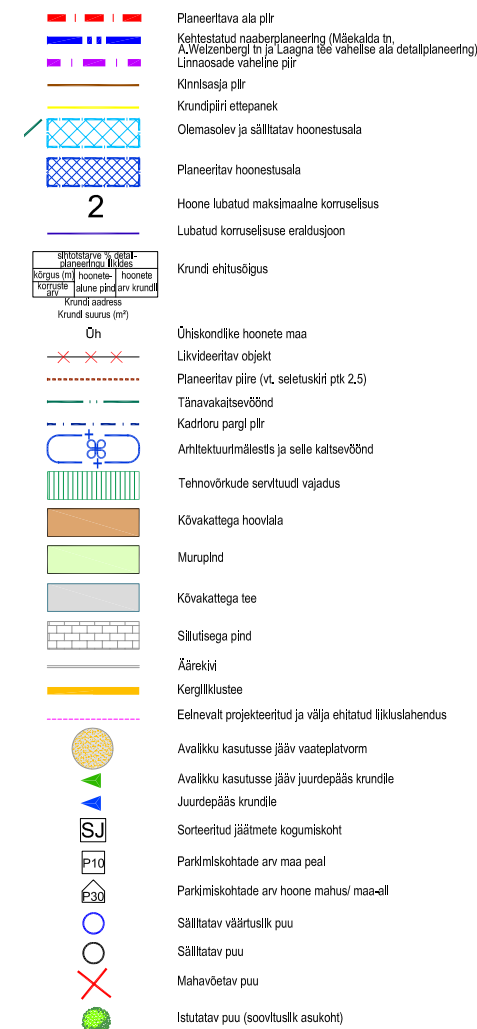


PLANEERITAVA ALA SUURUS	0,8 ha	
KAVANDATUD KRUNTIDE ARV	1	
KRUNDITUD MAA BILANSS	m²	%
Ü - sotsiaalmaa	7437 m²	100,0
SULETUD BRUTOPIND KOKKU	2200 m²	
KAVANDATUD HOONESTUSTIHEDUS	0,3	
PARKIMISKOHTADE ARV	40	



KRUNDI NÄITAJAD											
Pos nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus m²	Hoonete alune pind m²	Suurim lubatud korruelisus, kõrgus maapinnast m-tes	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detaililan, liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katsutiksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind katsutiksuse sihtots- tarvete kaupa	Tule- püsivus	Parkimis- kohtade kavandatud arv	Kõrsendused, servituutide vajadused
1	Valge tn 3	7437	1300	2...3 kor.; ol,lev ja max 9 m	6	Üh 100%	Ü 100%	2200	Pl.hoone TP1 Ol,ol.hoone TP2	40	Arhitektuurimälestis (majakas), kaitsevööndiks on oma krundi piir kadrifonu pargil p1ir. (lähb krundi servituutide vajadus OÜ Jaotusvõrk kasuks, 1m välimise kaabli telje Polügonomeetripunkt Põhjamajakas Tänavas kaitsevöönd 5m

PÕHIJONIS M1:500



A. Weizenbergi tn 34 / Valge tn 1

drawing				drawing version			
drawing number				V01			
scale				date			
1:500, 1:1000				30/12/2025			
architect				stadium			
M. Argus,				Preliminary			
K. Kernumees				Design			
project short title		project part		project number			
ALT		Architecture		2510			

studio ARGUS

contractor Ego Reiner
building Valge tn 3 hoonestuse ettepanek

aadress Valge tn 3, Kesklinn, Tallinn