

Saatja: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>
Saadetud: 07.08.2023 16:35
Adressaat: MNT Teed <maantee@transpordiamet.ee>
Teema: FW: Mahasõitude koostöölastamine
Manused: image001.jpg; image003.png; image004.png; image006.jpg

Tere.

Palun mulle täitmiseks, korduv.

Tervitades
Merike

From: Oliver Pajus <oliver.pajus@trefnord.ee>
Sent: Monday, August 7, 2023 4:30 PM
To: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>
Cc: Ivar Annus <ivar.annus@trefnord.ee>; esti.meier@rkik.ee; kaupo.kaasik@rkik.ee
Subject: RE: Mahasõitude koostöölastamine

Tere

Alustame projekti koostöölastamist. Palume edastada aktuaalsed nõuded projekti uuendamiseks.

Vastus geoaluse kohta: varsemalt meiliga kaasas olev joonis on küll uue geoalusega, kuid kirjanurk jäi muutmata. Edastame peagi korrektse joonise.

Suheldes RKIK-ga saime kinnituse, et RKIK on nõus sõlmima ehitamise kokkulepe.

Lugupidamisega,

Oliver Pajus
AS Tref Nord
objektijuht
53013883
oliver.pajus@trefnord.ee



From: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>
Sent: Monday, August 7, 2023 3:15 PM
To: Oliver Pajus <oliver.pajus@trefnord.ee>
Subject: FW: Mahasõitude koostöölastamine

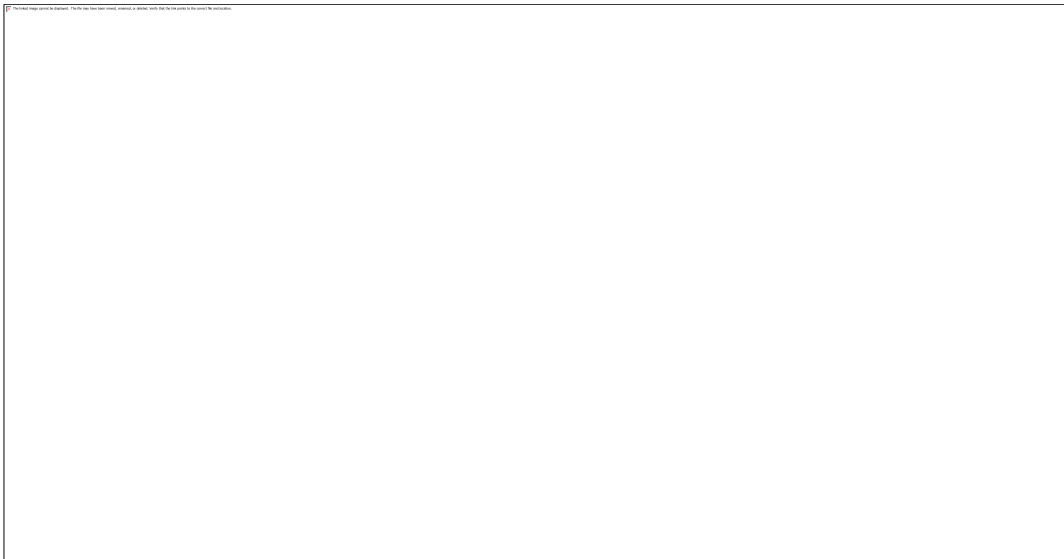
Tere.

Andsite teada, et soovite projektist kooskõlastada transpordiametiga vaid mahasõite, kuid viite ellu kogu projekti, sh riigitee kaitsevööndis parklad ja jalgratta- ja jalgteed (JJT). Samuti tõite välja, et eelnevalt saadetud e-mailis oli ka lisatud värskelt uuendatud geoalus.

Vastuseks mahasõitude rajamisele ja JJT rajamisele:

- Transpordiametile kuuluva teemaa ulatuses ei ole tegemist riigikaitse objektiga. Ristumiskohtade ehitamiseks riigitee alusele maale sõlmivad TRAM ja RKIK ristumiskohtade ehitamise kokkuleppe. Kokkulepe annab RKIK-le õiguse ristumiskoha rajamiseks ehitustööde teostamiseks riigitee alusel maal (katastriüksusel) kokkuleppes esitatud tingimustel. Kokkuleppe üks Lisa on TRAM-iga kooskõlastatud ristumiskohtade projekt (koostatud vastavalt „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“).
- JJT jääb riigitee kaitsevööndisse, kus tegevus tuleb EhS § 70 lg 3 alusel kooskõlastada TRAM-ga.

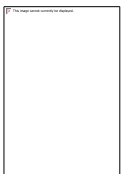
Vastuseks geoaluse uuendamisele lisan väljavõtte eelmise e-kirjaga esitatud projekti kirjanurgast (geoalus koostatud 2015).



Parkla osas vastuväited puuduvad.

Edasine tegevuskava vt eelmises e-kirjas.

Lugupidamisega



Merike Joon Saar
Peaspetsialist
Planeerimise osakond
kooskõlastuste üksus

5862 7078

From: Oliver Pajus <oliver.pajus@trefnord.ee>
Sent: Thursday, August 3, 2023 2:53 PM
To: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>
Cc: Ivar Annus <ivar.annus@trefnord.ee>; esti.meier@rkik.ee; Taavi Tiirats <taavi.tiirats@trefnord.ee>; kaupo.kaasik@rkik.ee
Subject: RE: Mahasõitude kooskõlastamine

Tere

Täpsustame, et soovime vaid kooskõlastada antud projektist vaid **mahasõite** teelt nr.11178 (osaliselt olemasolevad mahasõidud)
Juhime tähelepanu, et kogu projekti Tellijaks on RKIK (Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus) ning kogu muu projekt rajatakse riigikaitse maale.

Ehitusse lähevad parklad ja ka kõnnitee ning mahasõidud.

EhS § 118 ütleb, et riigikaitse tee ehitamiseks ei ole ehitusluba ega ehitisteatis nõutav.

Eelnevalt saadetud e-mailis oli ka lisatud värskelt uuendatud geoalus.

Lugupidamisega,

Oliver Pajus
AS Tref Nord
objektijuht
53013883
oliver.pajus@trefnord.ee



From: Merike Joonsaar <Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee>
Sent: Tuesday, August 1, 2023 10:01 AM
To: Oliver Pajus <oliver.pajus@trefnord.ee>
Subject: FW: Mahasõitude kooskõlastamine

Tere.

Täpsustamist vajab, kas asute ehitama ainult ristumiskohtasid või ka jalgratta-ja jalgteed?
Info on vajalik selleks, et saaksime väljastada aktuaalsed nõuded projekti koostamiseks/uuendamiseks.

Manuses oleva projekti järgi paraku ehitama asuda ei saa. Nimelt asuti projekti koostama 2015 a (samal aastal väljastasime nõuded projekti koostamiseks), kuid projekteerimine jäi pooleli, meile ei esitatud

projekti ka kooskõlastamiseks, samuti puudub ehitusluba (jalgratta- ja jalgte ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EHS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel).

Nüüdseks on projekt vananenud, sealhulgas vajab uuendamist geoalus (kõrgussüsteem muutunud 2018 a).

Uuendatud projekt peaks jõudma Transpordiameti kooskõlastuseni. Seejärel tuleb ristumiskohtade ehitamiseks sõlmida Transpordiameti ja ehitamisest huvitatud isiku vahel ristumiskohtade ehitamise leping. Kahepoolselt allkirjastatud leping annab huvitatud isikule õiguse ehitustöödeks riigitee alusel maal lepingus toodud tingimustel. NB! kui ristumiskohad ehitatakse jalgratta- ja jalgte projekti mahus (ehitatakse JTT-ga samaaegselt), siis lepingut ei sõlmita. Vajab täpsustamist.

Edasine tegevuskava võiks olla selline: meie väljastame aktuaalsed nõuded projekti uuendamiseks. Huvitatud isik/telliija saaks asuda uut geoalust tellima. Projekteerija koostab/uuendab seejärel projekti terviklahenduse ja esitab meile kooskõlastamiseks. Projekt esitada kooskõlastamiseks täies mahus (kõik joonised+ seletuskiri) vastavalt „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.

Tagasisidet ootama jäädes (kas asute ehitama ainult ristumiskohtasid või ka jalgratta-ja jalgteed).

Lugupidamisega



Merike Joon Saar
Peaspetsialist
Planeerimise osakond
kooskõlastuste üksus
5862 7078

From: Oliver Pajus <oliver.pajus@trefnord.ee>

Sent: Thursday, July 27, 2023 1:34 PM

To: info@transpordiamet.ee

Subject: Mahasõitude kooskõlastamine

Tere

Soovin kooskõlastada ehitusobjekti „**Ämari parkla ja kergliiklustee ehitus**“ raames projektsed mahasõidud. Projekt näeb ette kolme mahasõitu teele numbriga 11178. Manusesse lisatud joonis.

Lugupidamisega,

Oliver Pajus
AS Tref Nord
objektijuht
53013883
oliver.pajus@trefnord.ee

© 2012 Pearson Education, Inc. or its affiliate(s). All rights reserved. This publication is protected by copyright. Any unauthorized use or distribution of this publication is prohibited. For more information, contact Pearson Education, Inc., 501 Boylston Street, Boston, MA 02116.