

RIIGIMAA JAHINDUSLIKU KASUTUSE LEPING nr 3-1.38/23

Kalvres

03. september 2013.a

KASUTUSSE ANDJA:

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK), registrikood 70004459

Aadress: Toompuiestee 24, TALLINN

Lepingu allakirjutaja: Viljandimaa metaskonna metasaülem Elor Ilmet

Tel 505 3401, e-post viljandimaa@rmk.ee

Rimmu jahipiirkonna KASUTAJA: MTÜ Rimmu Kütid , registrikood 80262760

Aadress: Ülemõisa küla, Halliste vald, Viljandimaa 60512

Lepingu allakirjutaja: Arne Lohu

Tel 504 9247, e-post arnelohu@gmail.com

1. Lepingu objekt

RMK annab jahipidamiseks **Rimmu** jahipiirkonna kasutusõiguse loaga määratud maa-alal kasutada jahipidamiseks sobivad RMK maaüksused , mille loetelu on käesoleva lepingu lisa.

2. Lepingu tingimused jahipidamiseks

2.1. Käesoleva lepinguga annab RMK riigimetsa maaüksustel õiguse jahipidamise korraldamiseks KASUTAJALE, kes on kohustatud jahipidamisel järgima RMK poolt antud kirjalikke juhiseid ning korraldusi.

2.2 Leping annab KASUTAJALE õiguse pidada jahti suur- ja väikeulukitele, teha ulukihoolet ja püstitada jahindusrajatisi.

2.3. Jahipidamise korraldamise õigust riigimetsas ei saa KASUTAJA loovutada kolmandale juriidilisele osapoolele ilma RMK loata.

2.4. Jahipidamisega ega muu tegevusega ei tohi KASUTAJA kahjustada RMK kasutuses oleval maa-alal asuvat RMK vara ega luua takistusi tema vara kasutamiseks ja metsatööde tegemiseks, samuti muul viisil kahjustada RMK õigusi.

2.5. KASUTAJA ei jäta metsa endast sobimatuid jälgi, võttes kaasa enda tekitatud olmeprügi ja muud looduses mittelagunevad jäätmed.

3. Ulukikahjustused ja nende menetlemine

3.1. Lepingus käsitletakse oluliste ulukikahjustustena metsauuendusala või puistu kahjustamist ulukite poolt, mille ulatuses jäävad täitmata keskkonnaministri määrusega „Metsa majandamise eeskiri“ kehtestatud metsakasvatustlikud miinimumeesmärgid:

3.1.1. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike mändide arv langenud alla 1500 tk/ha kohta;

3.1.2. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on elujõuliste harilike kuuskede arv langenud alla 1000 tk/ha kohta;

3.1.3. Metsauuendusosalal või noorendiku arenguklassis on metsa uuendamiseks sobivate elujõuliste puuliikide (segapuistu) puude koguarv langenud alla 1500 tk/ha kohta;

3.1.4. Alates latimetsa arenguklassist on esimese rinde elujõuliste puude rinnaspindala väiksem kui puistu esimese rinde rinnaspindala lubatud alammäär pärast harvendusraiet;

3.1.5. Kobraсте poolt tekitatud üleujutused kuivendussüsteemides, millest on jahipiirkonna kasutajat teavitatud ja millele on RMK poolt tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga.

3.2. Olulistest ulukikahjustustest teavitab RMK Keskkonnaametit sellekohase metsateatise esitamisega, mille koopia saadetakse e-posti teel KASUTAJALE; RMK edastab KASUTAJALE ka Keskkonnaametist laekunud metsakaitseeksporti tulemused.

3.3. Mitme kahjustaja koosmõjul (sh kui üheks kahjustajaks on jahiluluk) tekkinud olulise metsakahjustuse korral arvestatakse kogukahjust ulukikahjustuse osa.

3.4. Oluliste ulukikahjustuste tõttu metsakasvatustlike eesmärkide täitmiseks RMK poolt metsakaitseeksporti tulemuste alusel tehtud täiendavate kulutuste arvestuslik maksumus kalendriaastas arvutatakse kokku jahipiirkondade kaupa iga aasta 31. detsembriks. Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise arvestuslik maksumus jahipiirkonnas¹ tasutakse hiljemalt järgneva jahindusaasta alguseks, arve esitatakse KASUTAJALE jaanuarikuu lõpuks.

3.5. Alternatiivina oluliste ulukikahjustuste eest esitatud arve maksmisele võivad RMK ja KASUTAJA kokku leppida oluliste ulukikahjustuste likvideerimises KASUTAJA poolt järgneva jahindusaasta jooksul.

3.6. RMK-l on kohustus kirjalikult jahipidamine keelata ja lepingu täitmine peatada, kui KASUTAJA ei tasu jahihooaja alguseks eelmisel kalendriaastal tekkinud oluliste ulukikahjustuste likvideerimise hüvitamiseks esitatud arvet või puudub kokkulepe oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks, või on jätnud kokkulepitu oluliste ulukikahjustuste likvideerimiseks täitmata.

3.7. Jahipidamiskeelu põhjustanud kohustuste täitmisel KASUTAJA poolt taastab RMK käesoleva lepingu täies mahus. Jahipidamiskeelu ajal tekkinud olulisi ulukikahjustusi arvestatakse ja käsitletakse vastavalt käesolevale lepingule.

3.8. Metsakuivendussüsteemides, millele pole lepingu sõlmimise hetkel tagatud juurdepääs metsa- või põllumajandustraktoriga, kobraсте poolt põhjustatud üleujutuste likvideerimiseks lepivad RMK ja KASUTAJA kokku ühistegevuses, kus RMK ülesandeks jääb metsakuivendussüsteemile juurdepääsu loomine (sh puittaimestiku likvideerimine mulletelt ja kraavikallastelt, lisaks setete ja kopratammide eemaldamine) ja KASUTAJA ülesandeks jääb kobraсте poolt tekitatavate edasiste üleujutuste vältimine (sh kobraсте väljapüük ja kopratammide likvideerimine).

4. Muud tingimused

4.1. KASUTAJA on kohustatud riigimetsa kavandatavad ning lepingu sõlmimise ajal olemasolevad jahindusrajatised ning nende asukohad (soolakud, ulukite söötmiskohad, maapinnaga püsivalt ühendatud jahikantslid ja kõrgistmed) kooskõlastama RMK-ga.

4.2. RMK-l on õigus nõuda KASUTAJALT amortiseerunud või ebaseadusliku jahindusrajatise likvideerimist, samuti metsakasvatustlikest või looduskaitsealistest piirangutest tulenevalt jahindusrajatiste teisaldamist RMK poolt antud mõistliku tähtaja jooksul.

4.3. Käesoleva lepingu lõpetamisel või ülesütlemisel on KASUTAJAL õigus enda püstitatud jahindusrajatised teisaldada või lammutada käesoleva lepingu kehtivuse viimaseks päevaks.

¹ Oluliste ulukikahjustuste likvideerimise maksumuse hindamiseks kasutatakse RMK poolt vastavate tööde eelarvestamisel kasutatavaid normatiive (istutatavate taimede tükiarv pindalaühiku kohta, taimede maksumus, arvestuslik istutamisele kuluv töötundide arv ja palgakulu jmt).

4.4. KASUTAJA võib taotleda maaomanikult ulukihoolde eesmärgil luba üksikute puude raiumiseks; samuti ulukikahjustusi ennetava muude meetmete (n piirdeaiad, repellendid) rakendamiseks.

4.5. KASUTAJA võib taotleda RMK-lt ulukihooldeks sobilike põllumaade rendilevõtmist söödapõldude rajamiseks.

5. Teavitamiskohustus

5.1. RMK teavitab eelnevalt KASUTAJAT e-posti teel RMK poolt korraldatavatest üritustest riigimetsas (õppepäev, -matk, puhkekoha kasutus jms), mis võib takistada või välistada sel ajaperioodil antud kohas jahipidamist.

5.2. KASUTAJA teavitab e-posti teel RMK-d eelolevast suurest ajujahist, mis võib KASUTAJA hinnangul tekitada ohuolukordi tavapärasel riigimetsa kasutusel.

5.3. RMK esitab e-posti teel KASUTAJALE:

5.3.1. 01.märtsiks puistute (kvartal, eraldus, kahjustaja jm andmed) nimekirja, kus on tekkinud või võivad tekkida olulised ulukikahjustused;

5.3.2. jooksvalt info kibraste poolt tekitatud uute üleujutusosalade kohta ning korralduse nende likvideerimiseks.

5.4. RMK poolt raietööde läbiviimiseks esitatud metsateatised või raiekavad eraldiste lõikes on leitavad avalikust metsaregistrist.

5.5. KASUTAJA esitab RMK-le:

5.5.1. kooskõlastamiseks uute planeeritavate jahindusrajatiste asukohad;

5.5.2. teatised üleujutusosalade või oluliste ulukikahjude likvideerimisest.

6. Lepingu kehtivus

6.1. Käesolev leping jõustub selle allakirjutamisel ja on sõlmitud tähtajatult tingimusel, et KASUTAJA omab antud jahipiirkonna kehtivat kasutusõiguse luba.

6.2. RMK-l on õigus leping ühepoolsest etteteatamiseta üles öelda ja keelata jahipiirkonna jahinduslik kasutamine, kui KASUTAJA korduvalt rikub kokkuleppe tingimusi või korduvalt ei täida RMK poolt kehtestatud juhiseid või korraldusi, mis põhjustab RMK usalduse kaotuse jahipiirkonna KASUTAJA suhtes.

6.3. Üle 60 päeva kehtinud jahipidamiskeeld lõpetab käesoleva lepingu erakorraliselt.

6.4. Leping lõpeb KASUTAJA jahipiirkonna kasutusõiguse loa kehtetuks tunnistamisega.

6.5. Käesoleva lepingu võib KASUTAJA üles öelda, teavitades sellest RMK-d kirjalikult 60 päeva ette.

6.6. Lepingu muudatused jõustuvad, kui need on alla kirjutatud Poolte poolt.

7. Lõppsätted

7.1. Poolte vahel vastavalt õigusaktidele või lepingule edastatavad korraldused või teated tuleb edastada lepingus näidatud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutumise korral loetakse korraldused või teated edastatuks ka juhul, kui need on edastatud kontaktandmetel, mis on näidatud lepingus, kui Pool ei ole teist Poolt teavitanud kirjalikult oma kontaktandmete muutumisest.

Poolte volitatud esindajad käesoleva kokkuleppe täitmisel:

7.1.1. RMK esindaja: Andrus Rinaldi, tel. nr. 503 0473

7.1.2. KASUTAJA esindaja: Arne Lohu, tel. nr. 504 9247

7.2 Kõik Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poole poolt allakirjutamise momendist või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

7.3 Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus kostja elu- või asukohajärgses kohtus.

7.4. Leping on sõlmitud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe eksemplari.

Poolte rekvisiidid:

RMK
RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS
Registrikood: 70004459
Toompuiestee 24, Tallinn

Poolte esindajate allkirjad:
Viljandimaa metsaülem

allkirjastatud digitaalselt

KASUTAJA
MTÜ Rimmu Kütid
Registrikood: 80262760
Ülemõisa küla, Halliste vald,
60512 Viljandimaa

Juhatuse esimees

allkirjastatud digitaalselt

RIMMU jahipiirkonna RMK maaüksuste nimekiri
 Nimekirjas on 39 maaüksust üldpindalaga 3270,7 ha

Katastriüksuse nimi	Katastriüksuse number	KV registri obj.kood	Pindala ha	Jahindus-rajatis	Asukoha koordinaadid (X;Y)	Märkused
Kõpu metuskond 4	19201:001:0593	KV2602	290,8	soolak	578084;6459088	KP275-9
				soolak	578727;6458563	KP284-6
				soolak	576502;6461288	KP257-10
Sepa	19202:001:0077	KV30889	50,8			
Pajustiku	19202:001:0078	KV30877	3,6			
Metsaveere	19202:001:0087	KV39423	9,9			
Õisu metuskond 164	19202:001:0091	KV44809	3,7			
Õisu metuskond 165	19202:001:0092	KV44805	2,5	soolak	583252;6460507	OI071-22
Õisu metuskond 166	19202:001:0093	KV44806	4,2			
Õisu metuskond 167	19202:001:0094	KV44808	19,0			
Õisu metuskond 168	19202:001:0095	KV44807	9,0			
Kõpu metuskond 9	19202:001:0714	KV2604	66,3			
Kõpu metuskond 5	19202:001:0715	KV2605	140,0	soolak	580755;6459609	KP281-10
				soolak	578858;6459785	KP277-2/3
				soolak	579022;6459450	KP277-9
Õisu metuskond 53	19202:001:7611	KV3849	73,6	söödakoht	583091;6455306	OI241-8
				soolak	582416;6455159	OI240-8/9
Õisu metuskond 50	19202:001:7622	KV3850	95,0			
Õisu metuskond 10	19202:001:7623	KV3851	284,2	soolak	580106;6461065	OI060-17
				soolak, söödakoht	582521;6461033	OI065-11
Õisu metuskond 91	19202:001:7624	KV3852	6,7			
Õisu metuskond 108	19202:001:7625	KV3853	0,8			
Õisu metuskond 169	19202:002:0059	KV44054	33,4	soolak; kantsel	584934;6458556	OI084-21
Õisu metuskond 150	19202:002:0064	KV44758	7,5	soolak	585532;6457807	OI098-20
				soolak	586000;6456325	OI111-2
Õisu metuskond 162	19202:002:0068	KV44811	11,1			
Õisu metuskond 11	19202:002:7621	KV3862	279,9	soolak	584466;6458642	OI084-10
				soolak	583658;6458856	OI082-14
				söödakoht	585985;6457052	OI106-5
Õisu metuskond 111	19202:005:0012	KV3867	592,4	soolak	584294;6455059	OI250-11
				soolak	584693;6455038	OI251-10
				soolak	584361;6454205	OI265-8
				soolak	584075;6453394	OI272-6
				söödakoht		
				soolak	583209;6454385	OI256-5/8
				soolak	581930;6454488	OI246-4
				soolak	582874;6453650	OI263-9/19
Õisu metuskond 156	19202:005:0154	KV45486	2,3			
Õisu metuskond 55	19202:005:7620	KV3868	62,2			
Kõpu metuskond 11	36001:003:0018	KV2613	53,9	soolak; söödakoht	570438;6465592	KP191-16
Kõpu metuskond 12	36001:005:0009	KV2619	182,3	soolak	576530;6462240	KP239-16
Kõpu metuskond 28	36001:005:9216	KV2620	43,1			

Pauska klooniarihiiv	36001:006:0002	KV11683	3,0			
Sööda	36001:006:0004	KV13287	6,3			
Õisu metuskond 130	36001:006:0076	KV32253	2,2			
Õisu metuskond 131	36001:006:0077	KV32254	0,8			
Õisu metuskond 4	36001:006:1031	KV3873	530,4	soolak, söödakoht	579641;6463379	OI037-3
				soolak, söödakoht	579746;6461046	OI053-9
Õisu metuskond 60	36001:006:1032	KV3874	61,6	soolak	579191;6464312	OI015-17/19
Songa klooniarihiiv	36001:006:1120	KV11682	29,3			
Pauska klooniarihiiv	62902:002:0003	KV11684	7,2			
Õisu metuskond 128	62902:002:0043	KV28509	5,7			
Õisu metuskond 228	62902:002:0054	KV45891	1,2			
Õisu metuskond 1	62902:002:0401	KV3906	288,6	soolak	579539;6464888	OI014-10
				soolak;kantsel söödakoht	582249;6462104	OI052-10
Õisu metuskond 96	62902:002:0402	KV3907	3,5			
Ruunaku klooniarihiiv	62902:002:0410	KV11685	2,7			

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

Rimmu leping.pdf

FAILI SUURUS

281 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr. NIMI

1 Elor Ilmet

ISIKUKOOD

36004174916

AEG

03.09.2013 14:48:21 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

RMK Viljandimaa metskonna metsaülem

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

1246346380

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2007

48 06 DE BE 8C 87 57 95 80 78 63 FA9C 23 2B 2B A0 3A18 75

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

AD DB 26 ED 32 46 A9 A0 F9 32 78 54 15 0B 86 4F 3C C2 34 F4

nr. NIMI

2 Arne Lohu

ISIKUKOOD

36205256020

AEG

06.09.2013 11:16:41 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

57365831014913325895827652030666811976

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA AVALIKU VÕTME LÜHEND

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

KEHTIVUSKINNITUSE SÕNUMILÜHEND

5F 1B AC CE E1 71 86 F5 F5 E0 DB 58 29 C8 C7 65 B7 3A62 6E

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED