



LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS

Päästeamet

Teie 13.01.2025 nr 7.2-3.4/7650-1

Meie 17.01.2025 nr 2025/8-1/1457-3

Lihula Ristiku tn 12 detailplaneeringu kooskõlastamine (järg)

Lääneranna Vallavalitsus algatas 09.11.2022 korraldusega nr 786 Lihula Ristiku tn 12 detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on 1,3 ha. Detailplaneeringu ülesandeks on Ristiku 12 maa-ala jagamine neljaks elumumaa krundiks eesmärgiga rajada planeeritavale alale neli ridaelamut.

Lääneranna Vallavalitsus edastas Päästeametile kirjaga 19.12.2024 nr 2024/8-1/1458-1 detailplaneeringu kooskõlastamiseks. Päästeamet ei kooskõlastanud detailplaneeringut (kiri 13.01.2025 nr 7.2-3.4/7650-1) ning osutas oma kirjas detailplaneeringus olevatele puudustele. Detailplaneeringu seletuskirja (p 3.8.1) on täiendatud ja tehnoõrkude joonist täpsustatud.

Planeerimisseaduse (PlanS) § 133 lg 1 kohaselt edastame detailplaneeringu kooskõlastamiseks. Kooskõlastuse palume edastada Lääneranna Vallavalitsusele e-posti aadressil vallavalitsus@laaneranna.ee

Juhime tähelepanu asjaolule, et PlanS § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks. PlanS § 133 lg 3 sätestab, et kui kooskõlastamisel ei viidata vastuolule õigusaktiga või üldplaneeringuga, loetakse detailplaneering kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Källe
planeeringute spetsialist
56655521
margus.kalle@laanerannavald.ee

Lisa: Lihula Ristiku tn 12 detailplaneering (DD100_Ristiku_12_DP.asice,
digiallkirjastatud 16.01.2025)