

Hr Toomas Mägi  
TiTo Arhitektid OÜ  
Kraavi 14  
20307 Narva  
tmsmagi@gmail.com

Teie: 20.03.2017

Meie 31.03.2017 nr NEV/39880-1

## **Tehnilised tingimused detailplaneeringu koostamiseks, elektrivarustus**

Lugupeetud klient

Väljastame Vaivara vallas Meriküla külas Mesi (85101:002:0441 ja Mesilinnu (85101:002:0442) maaüksustele eelnevad tehnilised tingimused detailplaneeringu koostamiseks.

1. Detailplaneeringu geodeetiline alusplaan kooskõlastada VKG Elektrivõrgud OÜ-ga.
2. Planeeringuala kinnistute summaarne taotletud arvutuslik elektrienergia võimsuse vajadus on 133 kW. Kinnistute planeeritavad peakaitsmete amperaažid: Pos 1: 3×40 A, Pos 2: 3×32 A, Pos 3: 3×32 A, Pos 4: 3×32 A, Pos 5: 3×25 A ja Pos 6: 3×40 A.
3. Kinnistute elektrivarustuse liitumispunktid planeerida kruntide piiridele sokliga pinnasesse paigaldatavatest mitmekohalistest liitumiskilpidest (ööpäevaringselt teenindatavad). Alates liitumiskilbist tarbimiskohani näha ette tarbija kaabel. Liitumiskilpide toide näha ette madalpinge maakaabelliinidega võimalikult koormuskeskmesse Tammi tee lähedusse planeeritavast ühetrafolisest komplektalajaamast. Alajaam peab olema juurdepääsuteega ja ööpäevaringselt vabalt teenindatav. Planeeritava komplektalajaama minimaalne pikkus 3,3 m ja laius 2,3 m. Alajaama toide näha ette 10 kV maakaabelliiniga alates olemasolevast 10 kV õhuliini nr 28 mastist nr 41 (X:6591045, Y:724119).
4. Planeeringualale jääv olemasolev madalpinge õhuliin kuulub demonteerimisele. AJ-178 F-3 alates mastist nr 11 kuni mastini nr 19.
5. Detailplaneeringu maa-alal ja selle vahetusläheduses näidata ära kõik olemasolevad elektripaigaldised, mis kuuluvad VKG Elektrivõrgud OÜ-le.
6. Detailplaneeringus lahendada tehnilise koridori servituudi vormistamise küsimus planeeritavatele elektrivõrkudele vastavalt kehtivale seadusandlusele.

7. Detailplaneeringuga määrata ära ka väljaspool detailplaneeringu ala kulgevate uute elektrivõrkude servituudialad.
8. Detailplaneeringu joonistel näidata ära kõik olemasolevad ja planeeritavad tehnovõrgud nii, et on võimalik selgesti eristada, mis on olemasolev, likvideeritav ja planeeritav.
9. Olemasolevate elektriliinide eksploatatsiooni tingimuste muutumisel on vajalik ette näha elektriliinide kaitse vastavalt standarditele ja normidele või elektriliini ümberehitamine.
10. Detailplaneeringu realiseerimisega seoses kõik uue võrguühenduse väljaehitamise ja/või olemasolevate elektrivõrkude ümberehitamisega (likvideerimine, ümbertõstmine, ehitusalast väljaviimine jt) seotud tööd teostab VKG Elektrivõrgud OÜ eraldi projekti alusel. Kulutused tööde teostamiseks tasub klient. Liitumisprotsessi (uus võrguühendus/olemasoleva võrgu ümberehitus jt) alustamiseks on vajalik esitada liitumistaotlus soovitud teenusega, sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu. Lisainfo: [www.vkgev.ee](http://www.vkgev.ee) või kontaktisikult.
11. Lõplik, kõikide asjast huvitatud organisatsioonide ja maaomanikega kooskõlastatud detailplaneeringu variant esitada VKG Elektrivõrgud OÜ arendusosakonda läbivaatamiseks ja kooskõlastamiseks digitaalselt allkirjastatuna. Soovituslik eelnev kooskõlastus.
12. Tehnilised tingimused detailplaneeringu koostamiseks kehtivad 1 aasta alates väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Hillar Sumberg  
Tehnikadirektor

Erik Raal 5341 2537 erik.raal@ev.vkg.ee