

Registriosa:

Registriosa number 345105
Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	62513:176:0090	Ärimaa 100%, Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Riia mnt 183.	1503 m2	Maakatastri andmed üle võetud 08.11.2025.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
3	Osühing EGESTEN (registrikood 10733181)	24.03.2021 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 26.03.2021.	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märged; käsutusõiguse kitsendused	Märged piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märged hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1			Kustutatud 9.01.2015 kinnistamisavalduse alusel 14.01.2015.	kehtiv
2	Hüpoteek summas 270 000,00 eurot Swedbank AS (registrikood 10060701) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks.	270 000,00 EUR	11.09.2023 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 18.09.2023.	kehtiv

Asutus: ID-kaart

Nimi: HILMA SIIRAK

Kuupäev: 15.12.2025 17:13:05

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).