



KESKKONNAAMET

KORRALDUS

22.04.2025 nr DM-131708-3

Üldgeoloogilise uurimistöö loa YGUL/520909 kehtetuks tunnistamine

1. OTSUS

Arvestades alltoodut ning lähtuvalt Osaühing Eesti Killustik 19.03.2025 esitatud taotlusest, maapõueseadusest (edaspidi *MaaPS*) § 39 lg 1 p 1, haldusmenetluse seadusest (edaspidi *HMS*) § 64 lg 2, 65 lg 2 otsustan:

1.1. Tunnistada kehtetuks Köstrimäe III uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö luba nr YGUL/520909;

1.2. Arhiveerida Köstrimäe III uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö luba nr YGUL/520909 keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS;

1.3. Käesolev otsus jõustub teatavaks tegemisest.

2. ASJAOLUD

Keskkonnaameti 28.12.2023 korraldusega nr DM-126544-3 on Osaühingule Eesti Killustik antud Köstrimäe III uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö luba (edaspidi *uurimistöö luba*) nr YGUL/520909 kehtivusajaga kuni 28.12.2026.

Osaühing Eesti Killustik (registrikood 10126848, aadress Pärnu mnt 158/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond) taotleb maavara kaevandamise keskkonnaluba (edaspidi *kaevandamisluba*) uuringuruumi läheduses paikneval Aardla II mäeeraldisel.

Kambja Vallavolikogu 18.12.2024 otsusega nr 67 nõustus kaevandamisloa andmisega Osaühingule Eesti Killustik Kastre metskond 41 kinnistul maavara kaevandamiseks, tingimusel, et Köstrimäe III uuringuruumi üldgeoloogilise uurimistöö luba nr YGUL/520909 tunnistatakse kehtetuks ning antud uuringualadele ei väljastata tulevikus uut uuringuluba. (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 19.12.2024 dokumendina nr DM-129838-8).

Keskkonnaamet edastas kohaliku omavalistuse otsuse 19.12.2024 kirjaga nr DM-129838-9 Osaühingule Eesti Killustik.

Osaühing Eesti Killustik 20.12.2024 e-kirjaga teatas, et on nõus Kambja Vallavalitsuse tingimusega loobuda Köstrimäe III üldgeoloogilise uurimistöö loast ja taotleda tegevusluba Aardla II liivakarjäärile. Paluti edasi liikuda keskkonnamõjude eelhinnangu ja keskkonnaloa

eelnõu koostamisega. Omalt poolt valmistame loa tühistamise avalduse (KOTKAS 20.12.2025 nr DM-129838-10).

Osaühing Eesti Killustik 19.03.2025 esitas e-kirjaga avalduse Kõstrimäe III uuringuruumi üldgeoloogilise uurimustöö loa nr YGUL/520909 tühistamiseks (KOTKAS 19.03.2025 nr DM-DM-129838-13).

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist, huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav õigusakt puudutada ja lõikele 3 taotluse esitajale, võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited.

Keskkonnaamet küsis loa omajalt ja kohalikult omavalitsuselt 20.03.2025 kirjaga nr DM-131708-1 arvamust või vastuväiteid uurimistöö loa kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõule.

Kambja Vallavalitsus 25.03.2025 kirjaga nr 5-5/695-1 teatas, et on tutvunud eelnõuga. Kambja Vallavalitsus nõustub Kõstrimäe III uuringuruumi üldgeoloogilise uurimustöö loa nr YGUL/520909 tühistamisega.

Taotleja ette antud aja jooksul ei avaldatud arvamust.

3. KAALUTLUSED

3.1. Õiguslik alus

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse üldgeoloogilise uurimistöö loa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 39 lg 1 p 1 sätestab, et uurimistöö loa andja tunnistab uurimistöö loa kehtetuks loa omaja taotlusel. MaaPS § 26 kohaselt annab uurimistöö loa Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaametil pädevus tunnistada uurimistöö loa YGUL/520909 kehtetuks.

MaaPS § 38 lg 3 p 1 kohaselt otsustatakse uurimistöö loa muutmine avatud menetluseta kui uurimistöö loa muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, loa muutmisel ei hinnata keskkonnamõju ning puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse korraldamiseks.

Arvestades, et loa kehtetuks tunnistamine ei mõjuta samuti keskkonnariski suurust, ei hinnata keskkonnamõju ning puudub oluline avalik huvi, tunnistab Keskkonnaamet loa kehtetuks avatud menetluseta.

HMS § 64 lõige 2 sätestab, et haldusorgan otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama. HMS § 65 lõige 2 sätestab, et õiguspärase haldusakti võib edasiulatuvalt kehtetuks tunnistada isiku kasuks välja arvatud juhul, kui sama sisuga haldusakt tuleks uuesti välja anda või kui kehtetuks tunnistamine oleks vastuolus seadusega.

Antud juhul on loa omaja ise nõustunud uurimistöö loa kehtetuks tunnistamiseks. Samuti ei välista uurimistöö loa kehtetuks tunnistamist maapõueseadus. Keskkonnaamet on seisukohal, et uurimistöö loa on võimalik kehtetuks tunnistada.

MaaPS § 39 lg 4 sätestab, et uurimistöö loa andja teavitab loa kehtetuks tunnistamisest uuringuruumi asukoha kohaliku omavalitsuse üksust, Eesti Geoloogiateenistust ja Kliimaministeeriumi. Samuti edastatakse teade uuringuruumi asukoha kinnistu omanikule, kes on antud juhul Riigimetsa Majandamise Keskus.

4. VAIDLUSTAMINE

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide korralduse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Kambja Vallavalitsus, Kliimaministeerium, Riigimetsa Majandamise Keskus

Aare Mark
vanemspetsialist
maapõuebüroo