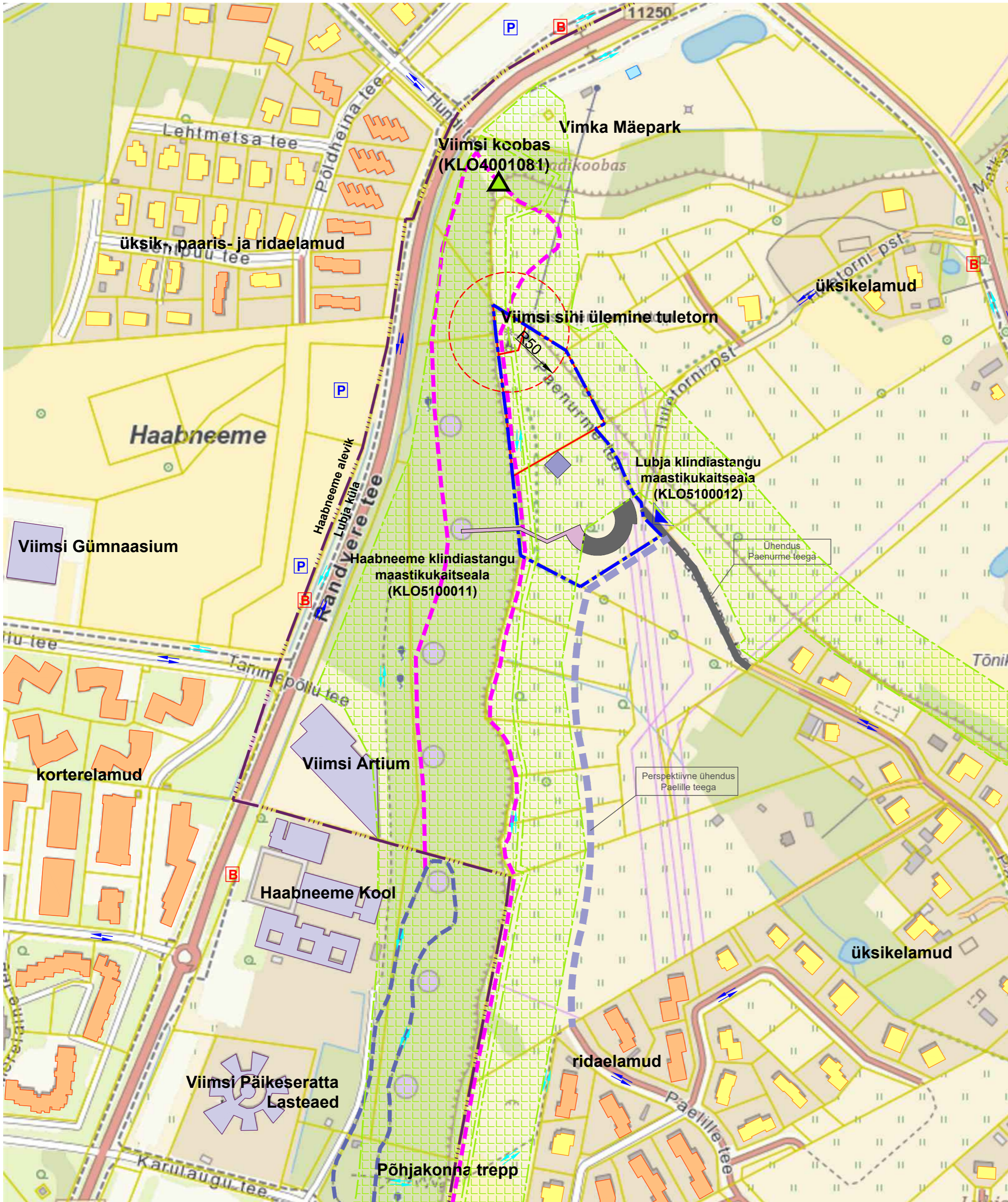


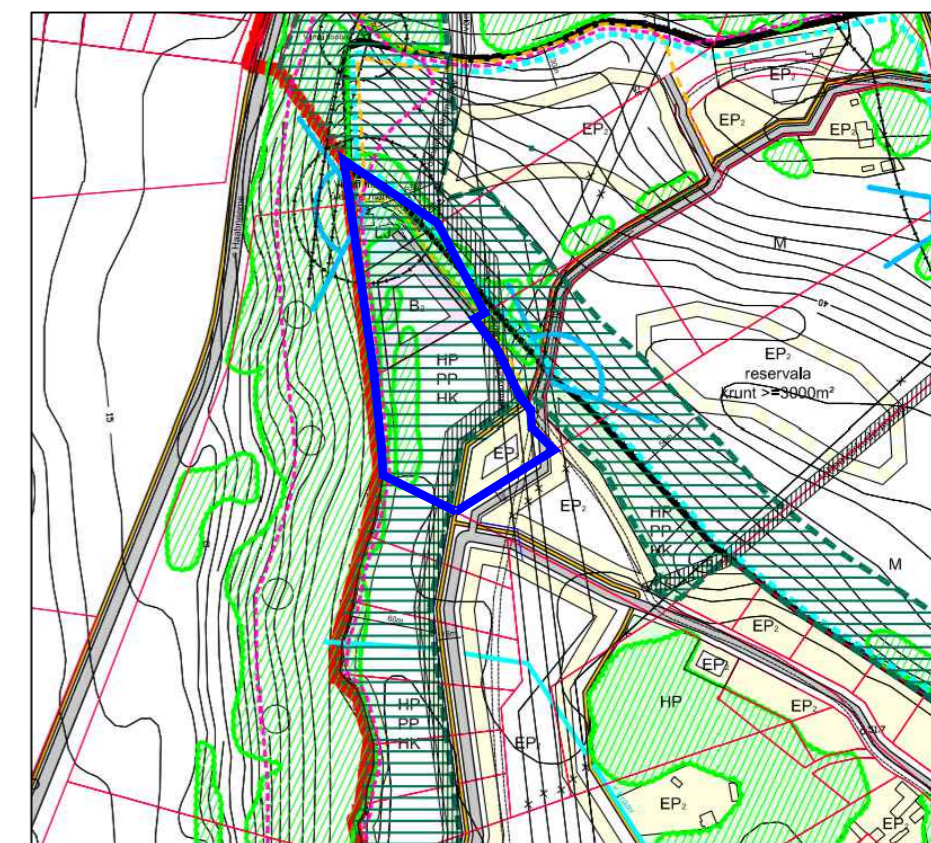
Lubja külas, Ingli ja Viimsi tulepaak 232 kinnistute detailplaneering

KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS

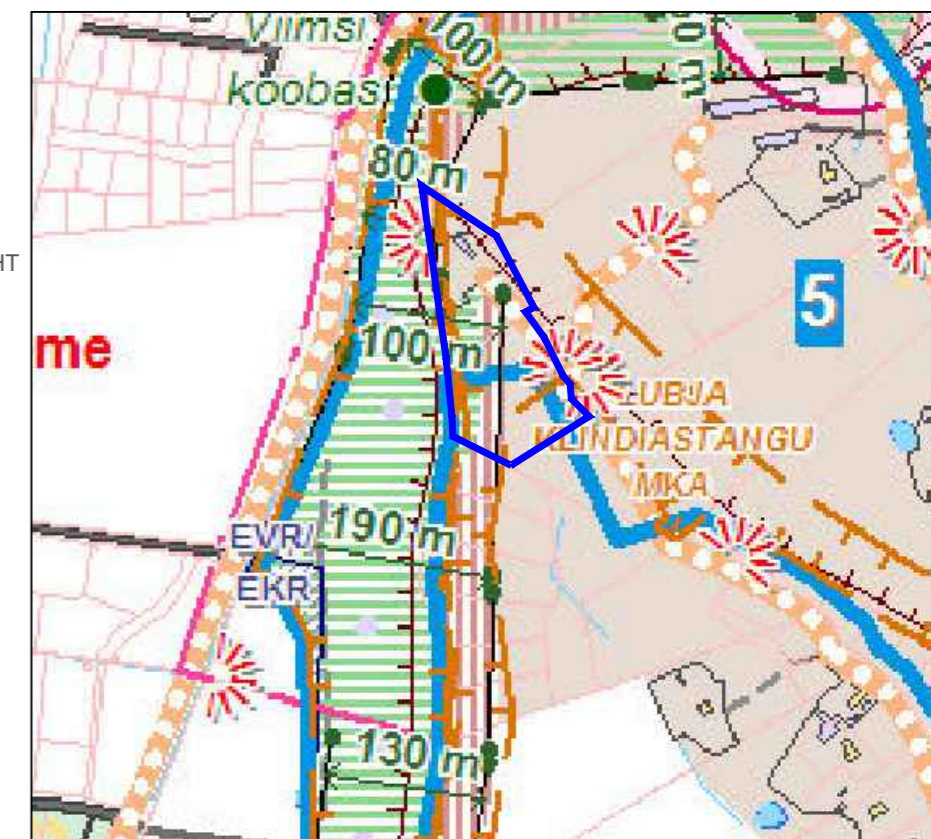


LEPPEMÄRGID

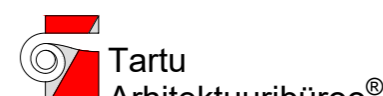
- PLANEERINGUALA
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- ASUSTUSÜKSUSE PIIR
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD KONSOOLNE OSA VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD LAULULAVA VÕIMALIK ASUKOHT
- JALAKÄIJATE LIIKUMISSUUNAD
- OLEMASOLEV TERVERISERADA
- PERSPEKTRIIVNE TERVERISEPORDIRADA (vt märkus 2)
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- PLANEERITUD SÕIDUTEE
- PERSPEKTIIVNE SÕIDUTEE
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- OLEMASOLEV AVALIK PARKLA
- OLEMASOLEV BUSSIPEATUS
- MAASTIKUKAITSEALA
- KAITSEALUNE ÜKSIOBJEKT
- OLEMASOLEV ÜKSIKELAMU / PAARISELAMU
- OLEMASOLEV RIDAELAMU / KORTERELAMU
- OLEMASOLEV ÄRIHOONE
- OLEMASOLEV ÜHISKONDLIK HOONE



SKEEM 1. Väljavõte Lubja klindiasangu piirkonna üldplaneeringust.
EP - pereelamumaa, HP - haljasalamaa, PP - puhke- ja virgestusmaa, HK - kaitsehaljastuse maa, B - kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa, M - maatulundusmaa



SKEEM 2. Väljavõte Viimsi valla mandriosa üldplaneeringu teemaplaneeringust
"Miljoonaärtslikud alad ja rohevõrgustik".

Huvitatud isik:	MTÜ Lubja Külaselts		
Tellij:	Viimsi Vallavalitsus		
Objekti asukoht:	Lubja küla, Viimsi vald		
Objekt:	Lubja külas, Ingli ja Viimsi tulepaak 232 kinnistute detailplaneering		
Joonis:	KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS		
Planeeri:	L. Andla	Eskiis	Staadium:
		DP13922	Töö nr.:
		07.2025	Kuupäev:
		1:2500	Skaala:
		3	Joonise nr.:

- Märkused:
- Alusplaani on kasutatud väljavõtet Maa-ameti kaardiserverist (19.01.2023).
 - Perspektiivse tervespordiraja asukoha aluseks on Lubja klindiasangu piirkonna üldplaneering.

Tartu Arhitektuurbüroo OÜ
MRT reg. nr.: EEP001313
Registrikood: 10439501
Ühikoli 4-3, 51003 Tartu
tel.: (+372) 7 308 260
e-post: arhpro@arhpro.ee
web: www.arhpro.ee