



RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus
pohja@rescue.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3873

Järveküla Andrese tee 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine

Esitame kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 11.05.2021 korraldusega nr 674 algatatud Järveküla Andrese tee 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Järvekülas, jäädes Järveküla lõunaossa, Ülemiste järvest 800 m kaugusele. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Andrese teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,9 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kinnistu kolmeks elamumaa sihtotstarbeliseks kinnistuks ja üheks transpordimaa kinnistuks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud olemasolev elamumaa.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses map.rae.ee - [/dp/DP1128/](https://map.rae.ee/dp/DP1128/Kooskolastamiseks/) ning lingilt <https://map.rae.ee/dp/DP1128/Kooskolastamiseks/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee