

Koostööleping

09.01.2026 nr 7-4/26/5

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus (edaspidi nimetatud RKIK), registrikood 70009764, asukohaga Järve 34a, 11314 Tallinn, mida esindab põhimääruse ja peadirektori 08.08.2025 käskkirja nr 1-1/25/54 alusel peadirektori asetäitja Katri Raudsepp peadirektori ülesannetes

ja

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi nimetatud RMK), registrikood 70004459, asukohaga Sagadi küla, Haljala vald, 45403 Lääne-Viru maakond, mida esindab Vabariigi Valitsuse 09.01.2007 määruse nr 4 „Riigimetsa Majandamise Keskuse põhimäärus“ § 18 lg 1 alusel juhatuse liige Kristjan Tõnisson,

edaspidi eraldi nimetatud pool või ühiselt pooled, sõlmisid käesoleva koostöölepingu (edaspidi nimetatud leping) alljärgnevas:

1. Lepingu objekt

Lepingu objektiks on Nursipalu harjutusvälja vooluveekogude taastamistööde (edaspidi Objekt) kavandamine, läbiviimine ja juhtimine vastavalt tööle „Nursipalu harjutusvälja vooluveekogude taastamiskavad“ (Ökokonsult OÜ, 2025). Taastamistööd keskenduvad taastamiskavas välja toodud esimese prioriteetsusega vooluveekogudele – Rõuge jõgi, Matu oja, Vungi oja – ja tegevustest kudealade loomisele (nimetatud taastamiskava lisa „Nursipalu vooluveekogude taastamiskavad, aruande tabelid.xlsx“).

2. Poolte koostöö

- 2.1. Lepingu eesmärgiks on reguleerida pooltevahelist koostööd ning leppida kokku poolte vastastikused õigused, kohustused ja vastutus seoses lepingu objektiga.
- 2.2. Pooled kinnitavad, et neil on kõik õigusaktidest tulenevad volitused, nõusolekud ja heakskiidud lepingu sõlmimiseks ja sellest tulenevate kohustuste täitmiseks.
- 2.3. Poolte koostöös toimub Objekti tööde lähteülesannete koostamine, tööde korraldamine, järelevalve ja vastuvõtmine vastavalt taastamiskavas ja selles lepingus toodule.
- 2.4. Käesolevas lepingus toodud eesmärgi saavutamiseks on poolte osalus jagatud järgmiselt:
 - 2.4.1. RMK korraldab Objekti tööde kavandamise vastavalt taastamiskavale ja lepingule ning teostab selleks vajalikud menetlustoimingud.
 - 2.4.2. RMK teostab taastamistööde juhtimist ja võtab nõuetekohaselt läbiviidud tööd vastu. Tööde vastuvõtmisel koostatakse akt.
 - 2.4.3. RKIK rahastab Objekti töödega seotud otsesed kulud, sh tööde kavandamisega seotud tööjõukulud. RKIK ei tasu RMK-le projekti elluviimisega kaudselt seotud kulude eest (raamatupidamine, hangete menetlemine, kontorikulud jne).
- 2.5. Lepingu eeldatav maksimaalne maksumus on 100 000 eurot koos käibemaksuga.
- 2.6. Lepingu eest tasutakse vastavalt realselt teostatud töödele, RMK poolt esitatavate arvete ja kuludokumentide alusel.
- 2.7. Juhul, kui lepingu punktis 2.6 nimetatud maksumus ületatakse, siis RMK esitab ettepaneku maksumuse suurendamiseks.

3. Poolte kohustused

- 3.1. RMK kohustub Objekti tööde läbiviimiseks:
 - 3.1.1. Tagama, et tööd teostatakse tähtaegselt ja kooskõlas Keskkonnaameti nõuetega.

- 3.1.2. Kooskõlastama RKIK esindajaga eelnevalt kõik taastamiskavas ja lepingus kirjeldamata ettenägematud tööd ning nende maksumuse.
 - 3.1.3. Enne hankelepingute sõlmimist kooskõlastama RKIK esindajaga kavandatavate tööde sisu ja eeldatava maksumuse.
 - 3.1.4. Juhul, kui lepingupartnerite hanke korras leidmise asemel teostab RMK lepingu objekti saavutamiseks vajalikud tööd ise, siis RMK teostab tööd vastavalt taastamiskava nõuetele.
 - 3.1.5. Täitma lepingus sätestatud omapoolsed kohustused hiljemalt 31.12.2027.
- 3.2. RKIK kohustub:
- 3.2.1. Tegema RMK-ga igakülgset ja sisulist koostööd lepingu eesmärgi saavutamiseks, sealhulgas osalema töökoosolekutel ja aruteludel.
 - 3.2.2. Tasuma lepingu punktis 3.1 kokku lepitud tööde teostamisel tasu 14 kalendripäeva jooksul pärast RMK poolt arve(te) ja kuludokumentide esitamisest.
 - 3.2.3. Pooled kohustuvad tegema koostööd tõhusalt ja õigeaegselt ning teavitama teineteist viivitamata asjaoludest, mis võivad mõjutada lepingu täitmist.

4. Poolte õigused

- 4.1. RMK-l on õigus peatada lepingu punktis 3.1 kokku lepitud tööde teostamine, kui RKIK keeldub kulude eest tasumast.
- 4.2. RKIK-l on õigus:
 - 4.2.1. saada õigeaegset informatsiooni punktis 3.1 nimetatud tööde teostamise kohta;
 - 4.2.2. saada RMK-lt Objektide töödega seotud dokumentatsiooni, sh kulu- ja projekteerimisdokumendid.

5. Poolte vastutus

- 5.1. Pooled on kohustatud lepingu täitmisel toimima nii, et oleks välistatud kahju tekitamine teisele poolele. Pooled vastutavad lepingust tulenevate kohustuste rikkumise eest, kui rikkumine on põhjustatud süüliselt.
- 5.2. Kui pool põhjustab süülise tegevusega kahju, hüvitab kohustust rikkunud pool lepingu nõuetekohase täitmata jätmisega tekitatud kahju võlaõigusseaduses sätestatud alustel, ulatuses ja korras.
- 5.3. Pooled vastutavad lepingus sätestatud kohustuste mittekohase täitmise või täitmata jätmise eest, välja arvatud kui rikkumine on vabandatav. Eeldatakse, et kohustuse rikkumine ei ole vabandatav. Kohustuse rikkumine on vabandatav, kui pool rikkus kohustust vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.

6. Lepingu kehtivus

- 6.1. Leping jõustub hilisemast allakirjutamise kuupäevast ja kehtib kuni poolte kõigi lepingus sätestatud kohustuste nõuetekohase ja täieliku täitmiseni, kuid mitte hiljem kui 31.12.2027 või lõppemiseni muul lepingus ettenähtud alusel. Leping lõpeb poolte kohustuste täitmisel või lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel lepingus sätestatud alustel.
- 6.2. Kumbki pool võib lepingu üles öelda erakorraliselt ja sõltumata eelpool sätestatust, kui ilmneb, et kõiki asjaolusid arvesse võttes ja mõlema lepingupoole huvisid kaaludes ei või oodata, et lepingut üles öelda sooviv pool jätkaks lepingu täitmist kuni koostööprojekti lõpuleviimiseni.
- 6.3. Poolel on õigus leping ennetähtaegselt üles öelda, teatades sellest kirjalikult teistele pooltele ette vähemalt 30 (kolmkümmend) kalendripäeva. Lepingu lõpetamise teade vormistatakse kirjalikult ning edastatakse teisele poolele vastavalt lepingu punktides 10.2, 10.3 sätestatule.

7. Lepingu muutmine

- 7.1. Lepingut võib muuta ainult poolte kirjalikul kokkuleppel.
- 7.2. Kõik lepingu muudatused jõustuvad nende hilisemast allakirjutamise kuupäevast, kui pooled ei lepi kokku teisiti.
- 7.3. Kirjaliku vormi mittejärgimiseta on muudatused tühised.

8. Lepingu lõpetamine

- 8.1. Lepingut võib lõpetada poolte kirjaliku kokkuleppe alusel.
- 8.2. Pooltel on õigus lepingust taganeda või leping üles öelda, kui teine pool on oluliselt lepingut rikkunud.

9. Vääramatu jõud

Erakorralise ja antud tingimustes vältimatu sündmuse puhul, mis takistas pooltel nendel lasuvate lepinguliste kohustuste täitmist, so loodusõnnetused, tulekahjud, seadusandlike aktide muutmine, loetakse pooled oma lepinguliste kohustuste mittetäitmisega seotud vastutusest vabaks. Pool, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud vääramatu jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest koheselt kirjalikult teatama teisele poolele ning vääramatu jõu asjaolude äralangemisel lepingut täitma asuma.

10. Poolte kontaktisikud ja teated

- 10.1. Pooled määravad oma esindajateks ja kontaktisikuteks lepingu täitmisega seotud küsimustes koos õigusega kaasata vastavalt vajadusele poolele täiendavaid esindajaid, järgmised isikud:
 - 10.1.1. RMK kontaktisik: Mihkel Järveoja, e-post mihkel.jarveoja@rmk.ee.
 - 10.1.2. RKIK kontaktisik: Helari Buht, e-post helari.buht@rkik.ee.
- 10.2. Kõik lepinguga seonduvalt edastatavad teated ja muu kirjavahetus peab olema edastatud vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis, näiteks (a) antud isiklikult vastavale poolele allkirja vastu või (b) saadetud tähtitud postiga eelpool märgitud aadressidel või teistele poolte poolt hiljem nimetatud aadressidel või (c) saadetud e-kirjaga poolte esindajate eelpool märgitud kontaktandmetele või teistele poolte poolt hiljem nimetatud kontaktandmetele.
- 10.3. Teadete kättesaamine. E-kirja teel saadetud teated loetakse kättesaaduks (a) teise poole poolt vastuvõtukinnituse esitamisel või (b) järgneval tööpäeval pärast e-kirja saatmist, kui saatja ei ole saanud teadet e-kirja aadressaatile edastamise võimatuse kohta. Ülejäänud teated teisele poolele loetakse kättesaaduks, kui teade on üleantud allkirja vastu või saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga lepingus näidatud aadressil või poole poolt teatatud muutunud aadressil ja postitamisest on möödunud 5 (viis) kalendripäeva.
- 10.4. Pool on kohustatud teatama 1 (ühe) nädala jooksul pärast lepingus toodud andmete muutumist sellest kirjalikult teisele poolele. Juhul, kui pool on lepingu kehtivuse aja jooksul muutnud oma aadressi ning ei ole sellest teist poolt kirjalikult informeerinud, loetakse teade tema poolt kättesaaduks, kui see on saadetud kõige viimastel poole poolt teatatud kontaktandmetel.
- 10.5. Pooled kooskõlastavad omavahel lepingut puudutavad avalikkusele suunatud tegevused (näiteks pressiteated, pressikonverentsid jms) enne nende tegemist ja avalikkuseni jõudmist. Pooled teevad igakülgset koostööd vastastikude usalduse ja hea usu põhimõttest lähtuvalt. Pool tagab käesolevas punktis nimetatud kohustuste täitmise ka poole töötajate ja isikute, keda lepingu täitmisel kasutatakse, poolt.

11. Kohaldatav seadus, vaidluste lahendamine

- 11.1. Lepingule kohaldatakse ja seda tõlgendatakse vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.
- 11.2. Pooled kohustuvad tegema kõik endast võimaliku lepinguga seotud mistahes erimeelsuste

või vaidluste lahendamiseks läbirääkimiste teel ja vastastikusel kokkuleppel. Pooled kohustuvad pidama läbirääkimisi asjaolusid arvestades mõistliku aja jooksul, mis ei või olla pikem kui 30 päeva arvates poole teatest läbirääkimiste algatamise soovi kohta. Juhul, kui läbirääkimised ei anna tulemusi, lahendatakse erimeelsused seadustega ettenähtud korras.

12. Lõppsätted

- 12.1. Pooled peavad lepingu täitmisel käituma üksteise suhtes hea usu ja mõistlikkuse põhimõtetest lähtuvalt ning peavad igakülselt arvestama teise poole huvidega.
- 12.2. Leping sisaldab kõiki lepingu objekti puudutavaid poolte kokkuleppeid ning asendab alates jõustumisest kõiki poolte vahel sama lepingu objekti suhtes varasemalt sõlmitud mistahes suulisi ja kirjalikke kokkuleppeid.
- 12.3. Juhul kui lepingu mis tahes sätte osutub mis tahes osas kehtetuks või kohaldamatuks, ei mõjuta see vastava sätte ülejäänud osa ega muid lepingu sätteid, mis jäävad seadusega lubatud määral täielikult kehtivaks ja kohaldatavaks.
- 12.4. Kõik käesoleva lepingu parandused on kehtivad ja omavad mistahes mõju üksnes juhul, kui need on koostatud kirjalikus vormis ja allkirjastatud mõlema poole või nende volitatud esindajate poolt.
- 12.5. E-posti või telefoni teel edastatud igapäevane informatsioon, millel ei ole õiguslikke tagajärgi, loetakse teatavaks tehtuks ilma täiendavate kinnituste nõudeta. Kõik olulised lepinguga seotud teated edastatakse kirjalikult.
- 12.6. Poolte esindajad allkirjastavad lepingu digitaalselt samas digikonteineris.

13. Poolte rekvisiidid

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus
Järve tn 34a
11314 Tallinn
telefon 717 0400
e-post info@rkik.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus
Sagadi küla, Haljala vald
45403 Lääne-Viru maakond
telefon 676 7500
e-post rmk@rmk.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Katri Raudsepp
peadirektori asetäitja
peadirektori ülesannetes

Kristjan Tõnisson
juhatuse liige