

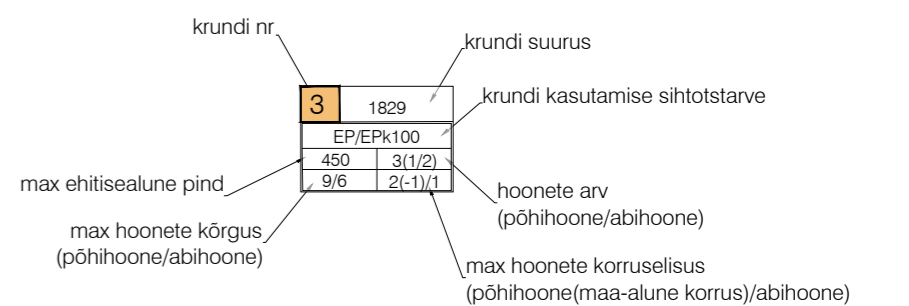
LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastrirõu piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Varem planeeritud hoonestusala
- Planeeritud põhihoone illustratiivne tähistus
- Planeeritud orienteeruv juurdepääs krundile
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- Planeeritud sõidutee + teepreenrad
- Planeeritud pinnasrada (orienteeruv asukoht)
- Perspektiivne ümberehitatav sõidutee (teeprojekt)
- Perspektiivne ümberehitatav kergliiklustee (teeprojekt)
- Avaliku tee kaitsevöönd
- Perspektiivne avaliku tee kaitsevöönd
- Planeeritud üldkasutatav maa
- Olemasolev säiliv kraav
- Olemasolev keskpinge õhuliini kaitsevöönd
- Servituudi seadmise ettepanek
- Likvideeritav objekt
- Planeeritud trup

TEHNOVÕRGUD

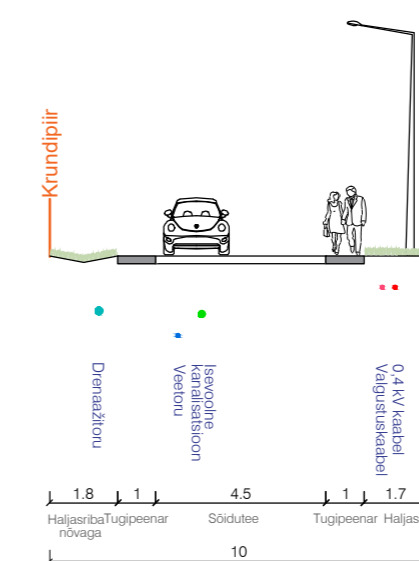
- Olemasolev keskpinge õhuliin
- Olemasolev keskpinge maakaabel
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Planeeritud veetrass/maakraan
- Planeeritud isevoolne roovekanalisatsioon/kaev
- Planeeritud surveline roovekanalisatsioon
- Planeeritud drenaazitoru
- Planeeritud sademeveetoru
- Planeeritud madalpinge maakaabel/liitumiskilp
- Planeeritud tänavavalgustuskaabel/valgusti
- Planeeritud sidekanalisatsioon/liitumispunkt
- Planeeritud roovepumpila
- Planeeritud roovepumpila kuja (10 m)
- Olemasolev alajaam
- Planeeritud hüdrant
- Planeeritud tuletõrje veevõtukohta (mahuti) illustratiivne asukoht

KRUNDI EHITUSÕIGUSE SELGITUS JOONISEL



TÄNAVA PROFILLÕIGE M 1:200

LÕIGE A - A'



MÄRKUSED

- Planeeringuala moodustab 2,5 ha suurune Kengu maaüksus (52801:004:0185).
- Detailplaneeringu koostamise alusplaaniks on topo-geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja Tartu Geodeesia OÜ (reg nr 14600850, litsents MTR EEG000462), töö nr TG464 (veebuar 2023). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgus EH2000 süsteemis.
- Planeeringu vee- ja kanalisatsioonilahenduse planeerimisel on arvestatud võimalusega ühendada kavandatava ühisvee- ja kanalisatsioonivõrguga Uus-Kengu tee äärsed elamukrandid.
- Planeeringu koostamisel on arvestatud Nõo-Elva km 152,0-159,6 lõigu 2+2 ristlõikele ümberehituse teeprojekti eskiislahendusega. Väljavõte projektis on kantud planeeringu joonisele.

VALIPROJEKT Veeprojekt OÜ reg nr 4376641 Sepakäe 33, Tartu, info@valiprojekt.ee	Töö nr:	DP-202349
	Töö nimi:	NÕO VALLAS VISSI KÜLAS ASUVA KENGU MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING
	Asukoht:	VISSI KÜLA, NÕO VALD, TARTU MAAKOND
	Projektsuht/planeerija:	LIIS ALVER
Planeerija:	KÄTLINA VELTMANN	Joonise nimetus: TEHNOVÕRGUD JA KITSENDUSED
Planeeringust huvitatud isik:	OMA TRADING OÜ	Mõõtkava: 1:1000
		Formaat: A2
		Joonise nr: 5
		Kuupäev: 09.05.2024