



**TABEL 1. MOODUSTATUD KRUNDIDE EHITUSÕIGUS**

Pos. nr	Krundi aadress	Krundi pindala (m²)	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	Hooneid	
1		4 078	1600	3	14	5 (2/3)	Ä 100%	Ä 100%	4800	TP3	20													
2		40 076	300	1	5	5 (0/5)	Üm100%	Üm100%	1500	TP3	-													
3		24 390	300	1	5	5 (0/5)	Üm100%	Üm100%	1500	TP3	50													
4		3974	-	-	-	-	T 100%	T 100%	-	-	-													
5	Oru aljaam	139	-	-	-	-	T 100%	T 100%	-	-	-													

\* Parkimiskohtade arv täpsustatakse ehitusprojekti.

- TINGMÄRGI:**
- PLANEERITUD ALA PIIR
  - KATASTRILISE, KINNISTU PIIR
  - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA PÄIKESEPANEELIDE RAJAMISEKS
  - OLEMASOLEV SÕIDUTEE (RIGITEE 11403 AÄSMÄE MÕISA TEE)
  - OLEMASOLEV KERGLIKLUSTEE
  - PLANEERITUD KERGLIKLUSTEE
  - PLANEERITUD PARKLA VÕIMALIK ASUKOHT
  - PLANEERITUD TEERAJA VÕIMALIK ASUKOHT
  - OLEMASOLEVA TEHNOVÕRGU KAITSEVÕND
  - TEHNOVÕRGUSERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
  - PLANEERITUD JUURDEPÄASUSERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
  - PLANEERITUD KIRSIPUU (100 puud) VÕIMALIK ASUKOHT (istutuskaugus vähemalt 15 m rigitee kätte servast)
  - PLANEERITUD JUURDEPÄASUSERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
  - KINNISMÄLSTISE KAITSEVÕND
  - PLANEERITUD ÜLDKASUTATAVA MAA SIHTOTSTARBEGA KRUNT
  - PLANEERITUD ÄRIMAA SIHTOTSTARBEGA KRUNT
  - PLANEERITUD TOOTMISMAA SIHTOTSTARBEGA KRUNT
  - PLANEERITUD NÄHTAVUSKOLMURK
  - PLANEERITUD PUUDE ISTUTUSKAUGUS RIGITEE KATTE SERVAST
  - PLANEERITUD VEETORUSTIKU VÕIMALIK ASUKOHT
  - PLANEERITUD KANALISATSIOONITORUSTIKU VÕIMALIK ASUKOHT
  - PLANEERITUD MADALPINGEKAABLI VÕIMALIK ASUKOHT
  - PLANEERITUD ELEKTRI LITUMISKILBI VÕIMALIK ASUKOHT
  - OLEMASOLEV VEETORUSTIK
  - OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
  - OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
  - OLEMASOLEV ALAJAAM
  - OLEMASOLEV ELEKTRIÜHULIN
  - OLEMASOLEV TÄNAVALGUSTUS

**KRUNDI EHITUSÕIGUS**

pos. nr	sihtotstarve %
kõrgus meetrites	hoonete ehitusala pind
korruste arv	hoonete arv
krundi pindala	

Märkused  
 1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused Balti süsteemis.  
 2. Katastriliste piirid saadud Maa-ameti seisuga 27.07.2017.a.

Koostas	Sven Villeberg	Geodeet	Sven Villeberg
Objekt:	MAA-ALA PLaan TEHNOVÕRkUDEGA Harju maakond, Saue vald, Ääsmäe küla ÄÄSMÄE RIIGIMAODE		
Joonise nimetus:	MAA-ALA PLaan TEHNOVÕRkUDEGA	Mõõtkaava:	1:1000
Töö nr:	0717-30-G	Leht:	1
Staudium:	31.07.2017.a.		

MÄRKUSED:  
 1. Akvisplaani on kasutatud OSÄHNG TVG GRUPP tood nr 0717-30-G, koostatud 31.07.2017.a.  
 2. Geoloogilised koordinaadid L-est süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.  
 3. Katastriliste piirid saadud Maa-ameti seisuga 27.07.2017.a.  
 4. Tehnograafide, liitustõrjehäire ja hajustuse lahendus on illustreeritud ehitusprojekti koostamisel.  
 5. Planeeritud veetorustik tuleb rajada kõnnitee alla kinnisel meetodil.  
 6. Käesolev joonis on kasutamiseks ainult koos seletuskirjaga.

Objekt:  
 Ääsmäe küla Karja tee, Karjaveha tee, Kasuerva tee, Birkenhofi 1 ja Voore tee L4 kinnistute vahelise maa-ala ja lähiala detailplaneering

Tellijä: Saue Vallavalitsus  
 Planeeri- ja maastikuarhitekt: Piret Pallase, MSc  
 Joonise nimetus: PÕHJJOONIS TEHNOVÕRkUDEGA Mõõtkaava: 1:1000  
 Töö nr: 0317 Staudium: DP Kuupäev: 06.12.2017 Joonise nr: DP04