



Saue Vallavalitsus

KORRALDUS

Saue linn

10. mai 2023 nr **453**

Kibuna külas Suurekivi maaüksuse detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Kibuna küla Suurekivi (katastritunnus 29704:001:0029) maaüksuse omanik MTÜ Lootuse küla esitas Saue Vallavalitsusele 4. aprillil 2023. aastal avalduse, milles palus lõpetada tema poolt algatatud detailplaneeringu menetluse. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli maa sihtotstarbe muutmine ja ehitustingimuste määramine. MTÜ Lootuse küla on esitanud Saue Vallavalitsusele ka detailplaneeringu algatamise taotluse, milles soovib algatada Uuetoa ja Suurekivi kinnistutel uue detailplaneeringu, eesmärgiga maasihtotstarbe muutmiseks ning ehitusõiguse määramiseks multifunktsionaalse hoone, põhihoonete ja rajatiste püstitamiseks, et arendada MTÜ Lootuse Küla tegevust.

Planeerimisseaduse § 129 lg 1 p 2 kohaselt võib detailplaneeringu koostamise lõpetada kui kinnisasja omanik esitab taotluse detailplaneeringu koostamise lõpetamiseks.

Võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 64 lõiked 2 ja 3, planeerimisseaduse § 129 lõike 1 punkti 2, Saue Vallavolikogu 15.01.2018 määruse nr 9 „Planeerimisseaduse ja ehitusseadustiku rakendamine Saue vallas“ § 4 punkti 1 ning arvestades 4. aprill 2023. aastal esitatud teadet, millega planeeringu algatamise taotleja loobub selle koostamisest, annab Saue Vallavalitsus alljärgneva

korralduse:

1. Lõpetada Kibuna külas Suurekivi (katastritunnus 29704:001:0029) maaüksuse detailplaneeringu koostamine.
2. Tunnistada kehtetuks Kernu Vallavalitsuse 20. juuni 2016. aasta korraldus nr 332 „Suurekivi maaüksuse detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“.
3. Korralduse peale võib esitada 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest Saue Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)
Kirsti Saar
vallasekretär