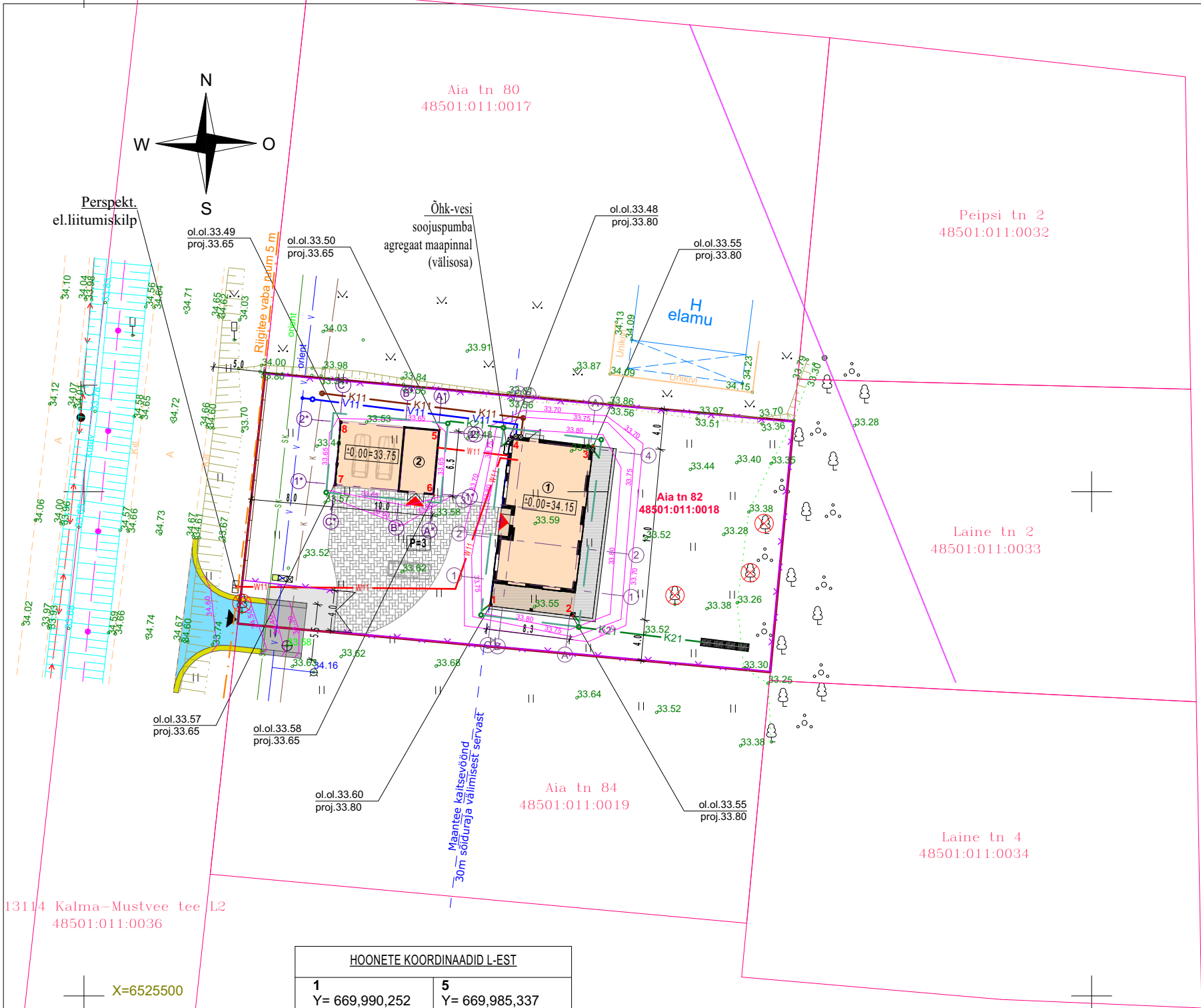




13114 Kalma-Mustvee tee L2
48501:011:0036

HOONETE KOORDINAADID L-EST			
1	Y= 669,990,252 X= 6,525,538,680	5	Y= 669,985,337 X= 6,525,556,148
2	Y= 669,998,491 X= 6,525,537,674	6	Y= 669,984,747 X= 6,525,549,674
3	Y= 670,000,551 X= 6,525,554,548	7	Y= 669,974,823 X= 6,525,550,577
4	Y= 669,992,313 X= 6,525,555,555	8	Y= 669,975,412 X= 6,525,557,041

Ida-Viru GEO

Litsents: 565 MA; EEG000047
Rakvere 18A, 41532 Jõhvi, Ida-Virumaa
e-mail: info@idavirugeo.ee
tel: 3356446, 51968583
Reg nr 11188679

Juhataja

Valeri Ivanov

KRUNDI TEHNILISED ANDMED:

AADDRESS: Jõgeva maakond, Mustvee vald,
Mustvee linn, Aia tn 82
48501:011:0018
TUNNUS: 1 322,0 m²
KRUNDI PINDALA: 205,9 m²
EHITISEALUNE PIND KOKKU: 15,6%
TÄISEHITUSPROTSENT
TULEPÜSIVUSKLASS TP3

TEHNILISED ANDMED (PROJEKT. ÜKSIKELAMU):

EHITISEALUNE PIND 141,1 m²
NETOPIND 96,6 m²
BRUTOPIND 219,3 m²
KORRUSELISUS 1
TUBADE ARV 5
KÕETAV PIND 96,6 m²
ELURUUMIDE PIND 92,7 m²
TEHNORUUMIDE PIND 3,9 m²
HOONE MAHT 540 m³
HOONE KÕRGUS 5,35 m
HOONE ABS KÕRGUS 39,1 m
HOONE PIKKUS 17,0 m
HOONE LAIUS 8,3 m
TULEPÜSIVUSKLASS TP3

TEHNILISED ANDMED (PROJEKT. ABIHOONE):

EHITISEALUNE PIND 64,8 m²
NETOPIND 20,6 m²
BRUTOPIND 23,5 m²
KORRUSELISUS 1
HOONE MAHT 95 m³
HOONE KÕRGUS ABS 38,48 m
HOONE KÕRGUS 4,83 m
HOONE PIKKUS 10,0 m
HOONE LAIUS 6,2 m
TULEPÜSIVUSKLASS TP3

MAHASÕIDU TINGMÄRGID OÜ Mastlop, töö nr. 26028

PROJEKTEERITAV MAHASÕIDU KATE
(2xpindamine+freespuru)
PROJEKTEERITAV MAHASÕIDU KATE
(Lubjakivikillustik)
PROJEKTEERITAV MAHASÕIDU TEEPEENAR
(Lubjakivikillustik, fr 4/16)

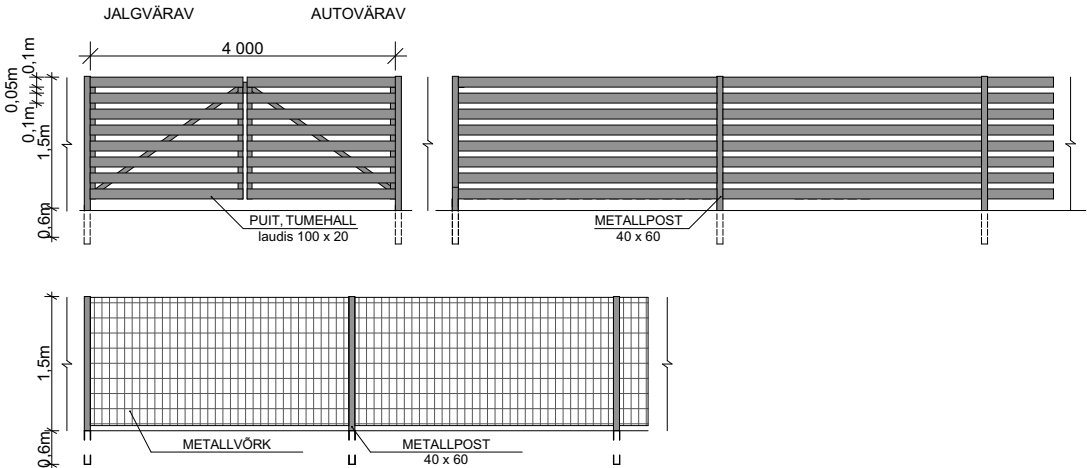
TINGMÄRGID

KRUNDIPIIR
PROJEKT. ÜKSIKELAMU
PROJEKT. ABIHOONE
PROJEKT. PUITERRASS
PROJEKT. PLAADISTATUD ALA
(KIVIPARKETT)
PROJEKT. MAHASÕIDU KATE
(Lubjakivikillustik)
PROJEKT. PRÜGIKASTID (betoonalusel)
PROJEKT. SISSEPÄÄS HOONESSE
PROJEKT. SISSEPÄÄS KRUNDILE
OL.OL. VEETORUSTIK
OL.OL.EL.MP.KAABEL
OL.OL. KANALISATSIIONI TORUSTIK
OL.OL. SADEMEVEE
KANALISATSIIONI TORUSTIK
OL.OL.SIDE ÕHULIIN
OL.OL.SIDETRASS
PROJEKT. PUITAED (h=1,5m)
PROJEKT. VÕRKAED (h=1,5m)
PROJEKT. HALJASTUSJÄÄTMETE KOMPOSTER
PARKIMISKOHTADE ARV
LIKVIDEERITAVAD PUUD
PROJEKTEERITUD SAMAKÕRGUSJOON JA -ARV

VK-PROJEKTI TINGMÄRGID Arbelos Projekt, töö nr. 40-2026

K11 PROJEKT. REOVEEKANALISATSIION
V11 PROJEKT. VEETORUSTIK
K21 PROJEKT. SADEMEVEEKANALISATSIION
PROJEKT. DRENAAŽ

PIIRDEAIA FRAGMENT



MIHO

MiHo OÜ
Arhitektuurbüroo
Reg.kood 11344754
Reg.nr EEP000998

Tallinn / Peterburi tee 2f
+372 56 642 338
kristina@miho.ee
miho.ee

Objekt **ÜKSIKELAMU JA ABIHOONE**
JÕGEVA MAAKOND, MUSTVEE VALD,
MUSTVEE LIIN, AIA TN 82

Joonis **ASENDIPLAAN**

Projekti staadium **Eelprojekt**

Arhitekt **Kristina Sepp**

Vastutav arhitekt **Kristina Sepp**

Töö nr. **59-26** Mõõtkava **1:500**

Kuupäev **16/09/2026** Leht **AR-4-02**

Töö tellija: Stanislav Moskalenko

Töö nimetus:
Topo-geodeetiline mõõdistamine
Aia tn 82

Objekti asukoht:
Aia tn 82, Mustvee linn, Mustvee vald, Jõgeva maakond

Töö nr 3452-06-26 Mõõtkava: 1:500

Kuupäev: 14.06.2026 Leht 1 Lehti 1